ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО
Примено: 10. 07. 2026
Орг. един.: 22 | Број: 701/3 | Прилог: | Вредност:

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

Број: 21-2980/2
Датум: 08. 07 .2026 година

До:
Општина Чешиново-Облешево

Предмет: Согласност

Врска: Наш број: 21-2980/1 од 01.04.2026 година
Ваш број: 22-701/2 од 31.03.2026 година

Почитувани,

Министерството за транспорт–Сектор за уредување на просторот ја разгледа доставената документација со барањето за согласност на Предлог Изменување и дополнување на **Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево**, со плански период (2024-2034), со плански опфат (6,24ха), изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам, сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од март 2026 година, постапка број 64656 во електронскиот систем е-урбанизам и врз основа на член 51 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 134/26), ја издава следната:

С О Г Л А С Н О С Т

Се дава Согласност на Предлог Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево, со плански период (2024-2034), со плански опфат (6,24ха), изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам, сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од март 2026 година.

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

О б р а з л о ж е н и е

Општина Чешиново-Облешево до Министерство за транспорт поднесе барање со број 22-701/2 од 31.03.2026 година, за согласност на Предлог Изменување и дополнување на **Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево**, со плански период (2024-2034), со плански опфат (6,24ха), изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам, сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од март 2026 година, за што е доставена следната документација :

- Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Чешиново-Облешево за 2024 година со број 08-1822/1 од 02.11.2023 година;
- Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Чешиново-Облешево за 2025 година со број 08-1722/1 од 22.11.2024 година;
- Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Чешиново-Облешево за 2026 година со број 08-2929/1 од 31.12.2025 година.
- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за Ажурирана геодетска подлога изработен од "ГЕО ИНГ " ДОО Делчево се деловоден број:014/3-24 од 15.01.2024 година, заверен со електронска заверка од АКН со бр.1110-2/2024 од 15.01.2024 година.
- Решение за формирање на Комисија за урбанизам со број 09-968/1 од 29.05.2022 година.
- Предлог-Планска програма за изработка на Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево, изработена од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам,сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од јули 2024 година.
- Предлог за одобрување на Планска програма со бр. 22-1169/2 од 12.08.2024 година.
- Решение за одобрување на Планска програма бр. 22-1169/3 од 14.08.2024 година.

-Податоци и информации од општина Чешиново-Облешево со број 22-323/2 од 08.03.2024 година.

-Одговор од АЕК со број 1404-908/2 од 15.03.2024година.

-Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-23/4-171 од 06.03.2024 година.

-Доставување податоци од Министерство за култура-Управа за заштита на културното наследство со број 17-870/2 од 22.02.2024 година.
-Податоци и информации од ЈПДП со број 10-1881/2 од 20.02.2024 година.
-Податоци и информации од Македонски Телеком АД со број 59434 од 14.02.2024 година.
-Одговор на барање од ЈП за железничка инфраструктура со број 2001-714/2 од 13.02.2024 година.
-Податоци од АД МЕПСО со број 11-1483/1 од 15.02.2024 година.
-Податоци и информации од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје со број 11-768/1 од 09.02.2024 година.
-Одговор од НОМАГАС Скопје со број 08-1084/2 од 08.02.2024 година.
-Известување од АД Водостопанство на РСМ-Скопје со број 11-1862/3 од 26.09.2024 година.
-Одговор на барање за податоци и информации од Министерство за труд и социјална политика со број 03-2760/4 од 02.04.2024 година.

- Работна верзија на Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево, со плански период (2024-2034), со плански пфат (6,24ха), изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам,сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од септември 2024 година.
- Одговор на барање за мислење од Министерство за труд и социјална политика со број 03-2760/6 од 21.10.2024 година.
- Одговор од НОМАГАС Скопје со број 08-4147/2 од 03.09.2024 година .
- Доставување мислење од Македонски Телеком АД со број 64656 од 03.09.2024 година од 18.11.2024 година.
- Позитивно мислење од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со број 10-23/2-386 од 12.09.2024 година, број 10-23/2-468 од 21.11.2024 година .
- Позитивно мислење од АД МЕПСО со број 10-5854/1 од 11.09.2024 година.
- Позитивно мислење од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје со број 11-5256/1 од 04.09.2024 година.
- Позитивно мислење од Министерство за животна средина и просторно планирање Сектор за води со арх.бр.11-6076/2 од 25.10.2024 година.
- Одговор од ЈП за железничка инфраструктура Железници на РСМ Скопје со број

- Мислење од Министерство за култура-Управа за заштита на културното наследство со број 17-870/4 од 01.10.2024 година.

- Предлог Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево, со плански период (2024-2034), со плански пфат, изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам,сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од октомври 2024 година.
- Стручно Мислење од Комисија за урбанизам бр.22-1331/5 од 12.11.2024 година. година.
- Извештај од извршена Стручна Ревизија изработена од „Студио Атриум" ДОО-Штип со тех.бр.ТУ-29/24 од ноември 2024 година.
- Одлука за организирање јавна анкета и јавна презентација бр.22-1331/6 од 15.11.2024 година.
- Решение за формирање на Комисија за спроведување на јавна анкета и јавна презентација бр.22-1331/9 од 15.11.2024 година.
- Соопштение за организирање јавна анкета и јавна презентација бр.22-1331/8 од 15.11.2024 година, со докази за објава.
- Повик за учество во јавна презентација и јавна анкета со бр.22-1331/7 од 15.11.2024 година.
- Известување за одржување на јавна анкета и јавна презентација со број 20-108/3 од 20.01.2025 година.
- Извештај за постапување по забелешки од анкетни листови со број 22-108/2 од 20.01.2025 година.
- Анкетен лист од АЦВ со број 12-8/975 од 05.12.2024 година, без забелешки.
- Анкетен лист од ЕСМ Дистрибуција на топлина ДООЕЛ Скопје со број 08-3067 од 05.12.2024 година, без забелешки.

- Заклучок за спроведување на повторна јавна презентација и јавна анкет со број 22-108/6 од 03.02.2025 година.
- Стручно Мислење од Комисија за урбанизам бр. 22-108/7 од 06.02.2025 година. година.
- Предлог Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево, со плански период (2024-2034), со плански опфат,изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам,сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од февруари 2025 година.

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

- Извештај од извршена Стручна Ревизија изработена од „Студио Атриум“ ДОО-Штип со тех.бр.ТУ-29/24 од февруари 2025 година.
- Одлука за организирање јавна анкета и јавна презентација бр.22-108/8 од 11.02.2025 година.
- Повик за учество во јавна презентација и јавна анкета со бр. 22-108/9 од 11.02.2025 година.
- Соопштение за организирање јавна анкета и јавна презентација бр. 22-108/10 од 11.02.2025 година, со докази за објава (веб страна со датум од 11.02.2025година и фотографии од лице место).
- Решение за формирање на Комисија за спроведување на јавна анкета и јавна презентација бр. 22-108/11 од 11.02.2025 година.
- Записник од повторна јавна презентација бр. 22-108/13 од 19.03.2025 година.
- Извештај од повторна јавна презентација и јавна анкета бр. 22-108/14 од 24.03.2025 година.
- Записник со констатација по член 17 став (6) од Правилникот со бр.22-108/16 од 09.05.2025 година.
- Мислење за утврдена состојба од Агенција за катастар на недвижности бр.0932-897/2 од 01.04.2025 година.
- Одговор од НОМАГАС Скопје со број 08-1673/2 од 26.03.2025 година.
- Доставување мислење од Македонски Телеком АД со број 64656 од 12.02.2025 година.
- Позитивно мислење од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со број 10-24/2-34 од 18.02.2025 година.
- Позитивно мислење од АД МЕПСО со број 11-1862/1 од 03.04.2025 година.
- Одговор од ЈП за железничка инфраструктура Железници на РСМ-Скопје со број 20-1372/2 од 07.04.2025 година.
- Мислење од Министерство за култура-Управа за заштита на културното наследство со број 17-1136/4 од 10.04.2025 година.
- Анкетен лист од АЦВ со број 12-8/126 од 27.02.2025 година, без забелешки.
- Известување од ЈПДП со број 10-4042/2 од 04.04.2025 година.
- Ургенција од ИН-ПУМА до Јавно претпријатие за комунални дејности „Облешево“ со приемен број 03-205/1 од 22.08.2025 година.
- Ургенција со барање мислење од ИН-ПУМА до АД „Водостопанство на РСМ“-Скопје со број 0301-151/25 од 10.06.2026 година.

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт

Сектор за уредување на просторот

- Предлог Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Чешиново со разработка на Блок 5 и Блок 13, КО Чешиново, општина Чешиново-Облешево, со плански период (2024-2034), со плански опфат (6,24ха), изработен од "ИН-ПУМА" Институт за урбанизам, сообраќај и екологија Дооел Скопје со тех.бр.17/2024 од март 2026 година.
- Извештај од извршена Стручна Ревизија изработена од „Студио Атриум" ДОО-Штип со тех.бр.РУ-29/24 од март 2026 година.
- Мислење од Министерство за енергетика, рударство и минерални суровини со број 14-4039/3 од 16.09.2025 година.
- Одлуката за неспроведување на стратегиска оцена на влијанието врз животна средина од градоначалник на Општина Чешиново- Облешево со број 22-108/19 од 10.06.2025 година.
- Известување за прифаќање на Одлуката за неспроведување на стратегиска оцена на влијанието врз животна средина од Министерство за животна средина и просторно планирање со број 15-2650/2 од 26.06.2025 година.
- Позитивно мислење од ДЗС-Подрачно одделение Кратово со број 09-57/2 од 15.10.2025 година.
- Извештај од извршена анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистиочките планови на територијата на Општина Чешиново-Облешево за 2025 година од Општина Чешиново- Облешево со број 22-2862/2 од 23.12.2025 година.
- Електронски запис од ден 24.03.2026 година.

Министерството за транспорт по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната согласност.

Со почит,

Весна Андриевска, диа
Раководител на Сектор за уредување на простор

Подготвил: м-р Елена Павловски, диа
Подготвил сообраќај: Филип Ѓоргиевски, дси
Одобрил: Шпреса Фетаху, диа