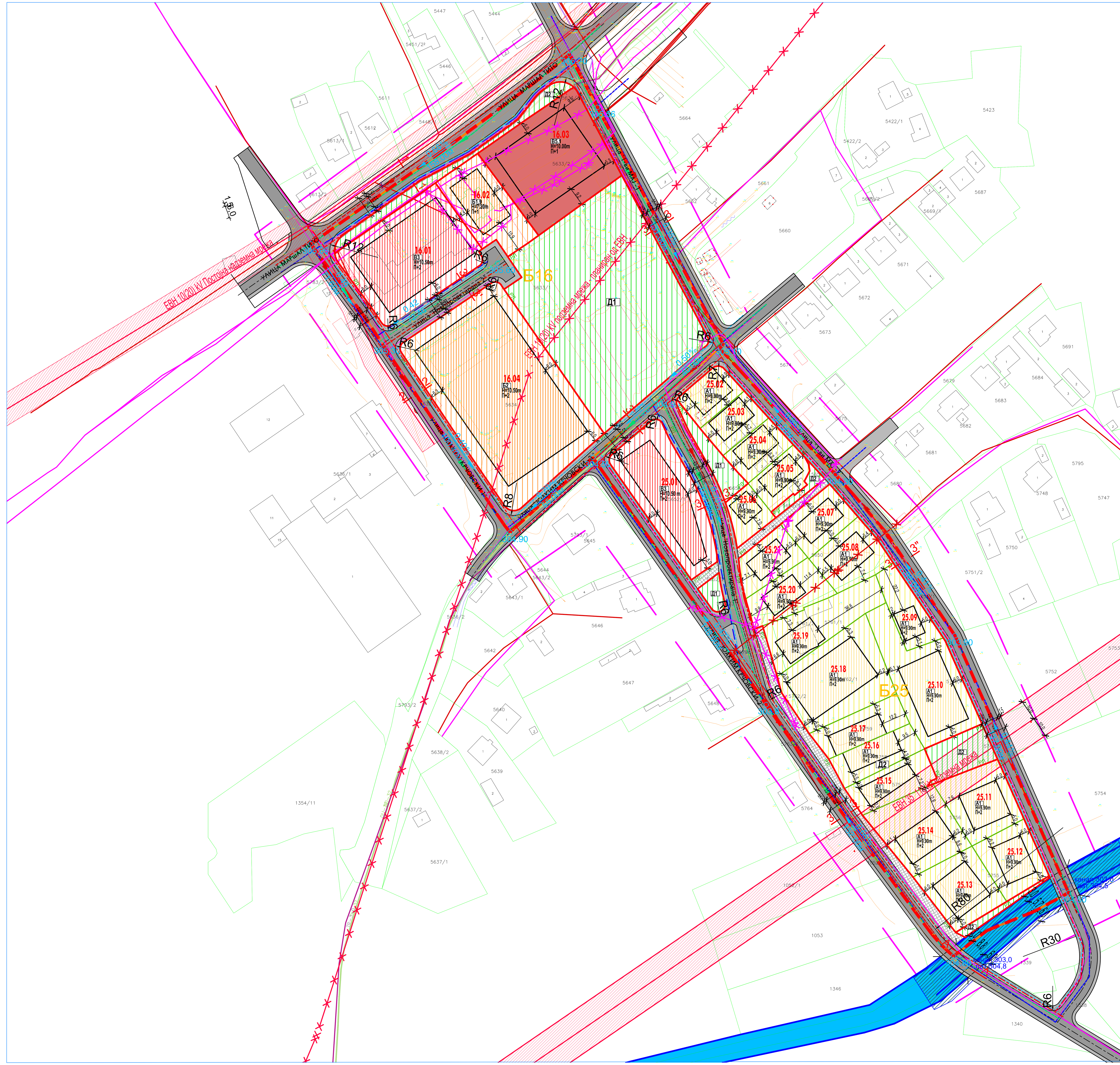


БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕЛ ОПФАТ

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ЧЕШИНОВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО			
	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
ЦЕЛ ОПФАТ	А - ДОМУВАЊЕ	17087.68 m²	33.44%
	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	6948.79 m²	13.60%
	В - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	7384.15 m²	14.45%
	Д - ЗЕЛЕНИЛО,РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	8834.82 m²	17.29%
	Е - ИНФРАСТРУКТУРИ	10850.87 m²	21.23%
ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ		51106.32 m²	100.00%

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО			
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
ЦЕЛ ОПФАТ	А1 - Домување во куќи	17087.68 m²	33.44%
	Б1.9 - Пошти, поштенски канцеларии, канцеларии за прием на пратки	1210.78 m²	2.37%
	Б2 - Големи единици за трговија	5738.02 m²	11.23%
	В3 - Култура	4706.53 m²	9.21%
	В5.1 - Цркви	2677.62 m²	5.24%
	Д1 - Парковско и пејзажно зеленило	7385.37 m²	14.45%
	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	1449.45 m²	2.84%
	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури (Сообраќајници)	10491.92 m²	20.53%
	Е1.11 - Инфраструктури за одводнување	358.96 m²	0.70%
ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ		51106.32 m²	100.00%

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО (Одлука бр. 08-2211/1 од 25.11.2019г.)

БЛОК	А	Б	В	Г	Д	Е	ВКУПНО
	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА						
Б1	15857.26					9284.03	25141.30
Б2	23025.05					11262.11	34287.16
Б3	42464.90		2361.01			25889.73	70715.64
Б4	15480.07					2264.67	17744.74
Б5	14952.17					2247.21	17199.38
Б6	25411.11		3894.08			3421.36	32726.55
Б7	38688.61					24817.57	63506.18
Б8	11261.01				63.82	2894.88	14219.71
Б9	13959.71				1073.24	2766.98	17799.93
Б10	61222.21				627.93	7087.13	68937.27
Б11	30236.46				736.37	4040.02	35012.84
Б12	15286.36		7745.80		927.88	4055.90	28015.94
Б13	32343.72				715.61	3367.92	36427.25
Б14	30307.71			42863.89	10114.22	4865.07	88150.89
Б15		8731.34		67551.27	1515.24	13317.82	9115.67
Б16		5353.22	15056.79		752.49	3001.71	24164.21
Б17	20981.61	5918.28			4366.96	4213.84	35480.69
Б18	87799.70				16276.08	16695.21	120770.99
Б19	34570.53				55.09	4251.03	38876.65
Б20	19209.95					2437.85	21647.79
Б21	9429.52					2401.30	11830.83
Б22	38659.84					5796.89	44456.73
Б23	16344.60					2503.66	18848.26
Б24	106854.18					10354.19	117208.37
Б25	23540.24					3401.87	26942.11
Б26	50819.44		2040.62			5642.93	58502.98
ВКУПНО	778705.97	20002.84	31098.30	110415.16	37224.94	182282.88	1159730.07
ПРОЦЕНТ	67.15%	1.72%	2.68%	9.52%	3.21%	15.72%	100.00%

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО

БЛОК	А	Б	В	Г	Д	Е	ВКУПНО
	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА						
Б1	15857.26					9284.03	25141.30
Б2	23025.05					11262.11	34287.16
Б3	42464.90		2361.01			25889.73	70715.64
Б4	15480.07					2264.67	17744.74
Б5	14952.17					2247.21	17199.38
Б6	25411.11		3894.08			3421.36	32726.55
Б7	38688.61					24817.57	63506.18
Б8	11261.01				63.82	2894.88	14219.71
Б9	13959.71				1073.24	2766.98	17799.93
Б10	61222.21				627.93	7087.13	68937.27
Б11	30236.46				736.37	4040.02	35012.84
Б12	15286.36		7745.80		927.88	4055.90	28015.94
Б13	32343.72				715.61	3367.92	36427.25
Б14	30307.71			42863.89	10114.22	4865.07	88150.89
Б15		8731.34		67551.27	1515.24	13317.82	9115.67
Б16		6948.79	5420.89		7441.98	4352.54	24164.21
Б17	20981.61	5918.28			4366.96	4213.84	35480.69
Б18	87799.70				16276.08	16695.21	120770.99
Б19	34570.53				55.09	4251.03	38876.65
Б20	19209.95					2437.85	21647.79
Б21	9429.52					2401.30	11830.83
Б22	38659.84					5796.89	44456.73
Б23	16344.60					2503.66	18848.26
Б24	106854.18					10354.19	117208.37
Б25	17087.68		1963.26		1392.84	6498.33	26942.11
Б26	50819.44		2040.62			5642.93	58502.98
ВКУПНО	772253.40	21598.41	23425.66	110415.16	45307.26	186730.17	1159730.07
ПРОЦЕНТ	66.59%	1.86%	2.02%	9.52%	3.91%	16.10%	100.00%

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО (Одлука бр. 08-2211/1 од 25.11.2019г.)

БЛОК	А1	Б1	Б2	В1	В2	В3	В4	В5	Г2-Г4	Д2	Д3	Д4	Е1	Е1 ИНФРАСТРУКТУРА, УЛИЦИ, ТРОТОАРИ, ЗАШТИТНА ЗОНА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА БЛОК	ПРОЦЕНТУАЛНО УЧЕСТВО НА БЛОКОТ ВО ВКУПНИОТ ОПФАТ
	КЛАСА НА НАМЕНА															
Б1	15857.26												7342.36	1941.67	25141.30	2.17%
Б2	23025.05												8880.51	2381.61	34287.16	2.96%
Б3	42464.90			2361.01									21919.55	3970.17	70715.64	6.10%
Б4	15480.07													2264.67	17744.74	1.53%
Б5	14952.17													2247.21	17199.38	1.48%
Б6	25411.11				3195.60		698.48							3421.36	32726.55	2.82%
Б7	38688.61												21828.46	2989.11	63506.18	5.48%
Б8	11261.01									63.82			946.23	1948.65	14219.71	1.23%
Б9	13959.71									1073.24				2766.98	17799.93	1.53%
Б10	61222.21									627.93				7087.13	68937.27	5.94%
Б11	30236.46									736.37				4040.02	35012.84	3.02%
Б12	15286.36			5907.09			1838.71			927.88				4055.90	28015.94	2.42%
Б13	32343.72									715.61				3367.92	36427.25	3.14%
Б14	30307.71								42863.89	1608.03		8506.19	396.48	4468.58	88150.89	7.60%
Б15			8731.34						67551.27	1515.24				13317.82	9115.67	7.86%
Б16			5353.22			12353.87		2702.91		752.49				3001.71	24164.21	2.08%
Б17	20981.61	3137.65	2780.63							683.16	3683.8			4213.84	35480.69	3.06%
Б18	87799.70									2268.02	14008.05			16695.21	120770.99	10.41%
Б19	34570.53									55.09				4251.03	38876.65	3.35%
Б20	19209.95													2437.85	21647.79	1.87%
Б21	9429.52												372.95	2028.35	11830.83	1.02%
Б22	38659.84													5796.89	44456.73	3.83%
Б23	16344.60													2503.66	18848.26	1.63%
Б24	106854.18													10354.19	117208.37	10.11%
Б25	23540.24													3401.87	26942.11	2.32%
Б26	50819.44				2040.62									5642.93	58502.98	5.04%
ВКУПНО	778705.97	3137.65	16865.19	8268.10	5236.22	12353.87	2537.18	2702.91	110415.16	11026.89	17691.86	8506.19	61686.56	1159730.07	1159730.07	100.00%
ПРОЦЕНТ	67.15%	0.27%	1.45%	0.71%	0.45%	1.07%	0.22%	0.23%	9.52%	0.95%	1.53%	0.73%	5.32%	100.00%	100.00%	100.00%

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

БЛОК	А1	Б1	Б2	В1	В2	В3	В4	В5	Г2-Г4	Д1	Д2	Д3	Д4	Е1	Е1 ИНФРАСТРУКТУРА, УЛИЦИ, ТРОТОАРИ, ЗАШТИТНА ЗОНА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА БЛОК	ПРОЦЕНТУАЛНО УЧЕСТВО НА БЛОКОТ ВО ВКУПНИОТ ОПФАТ
	КЛАСА НА НАМЕНА																
Б1	15857.26													7342.36	1941.67	25141.30	2.17%
Б2	23025.05													8880.51	2381.61	34287.16	2.96%
Б3	42464.90			2361.01										21919.55	3970.17	70715.64	6.10%
Б4	15480.07														2264.67	17744.74	1.53%
Б5	14952.17														2247.21	17199.38	1.48%
Б6	25411.11				3195.60		698.48								3421.36	32726.55	2.82%
Б7	38688.61													21828.46	2989.11	63506.18	5.48%
Б8	11261.01										63.82			946.23	1948.65	14219.71	1.23%
Б9	13959.71										1073.24				2766.98	17799.93	1.53%
Б10	61222.21										627.93				7087.13	68937.27	5.94%
Б11	30236.46										736.37				4040.02	35012.84	3.02%
Б12	15286.36			5907.09			1838.71				927.88				4055.90	28015.94	2.42%
Б13	32343.72										715.61				3367.92	36427.25	3.14%
Б14	30307.71								42863.89		1608.03		8506.19	396.48	4468.58	88150.89	7.60%
Б15			8731.34						67551.27		1515.24				13317.82	9115.67	7.86%
Б16		1210.78	5738.02			2743.28		2677.62		6847.30	594.68				4352.54	24164.21	2.08%
Б17	20981.61	3137.65	2780.63								683.16	3683.8			4213.84	35480.69	3.06%
Б18	87799.70										2268.02	14008.05			16695.21	120770.99	10.41%
Б19	34570.53										55.09				4251.03	38876.65	3.35%
Б20	19209.95														2437.85	21647.79	1.87%
Б21	9429.52													372.95	2028.35	11830.83	1.02%
Б22	38659.84														5796.89	44456.73	3.83%
Б23	16344.60														2503.66	18848.26	1.63%
Б24	106854.18														10354.19	117208.37	10.11%
Б25	17087.68					1963.26				538.07	854.77				6498.33	26942.11	2.32%
Б26	50819.44				2040.62										5642.93	58502.98	5.04%
ВКУПНО	772253.40	4348.43	17249.99	8268.10	5236.22	4706.54	2537.19	2677.62	110415.16	7385.37	11723.84	17691.85	8506.19	61686.54	125043.62	1159730.07	100.00%
ПРОЦЕНТ	66.59%	0.37%	1.49%	0.71%	0.45%	0.41%	0.22%	0.23%	9.52%	0.64%	1.01%	1.53%	0.73%	5.32%	10.78%	100.00%	100.00%

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ БЛОК 16

	Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто развиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Број на жители	Број на семејства	Начин на спроведување
БЛОК 16, КО ОБЛЕШЕВО	16.01	В	В3	Б1,Б2, Б3, Б4, В1, В4 до 40%	2743.28 m²	1692.84 m²	10.50 m	П+2	5078.52 m²	61.71%	1.85	/	/	УП/основен проект
	16.02	Б	Б1.9	Б4 до 20%	1210.78 m²	459.76 m²	7.20 m	П+1	919.53 m²	37.97%	0.76	/	/	основен проект
	16.03	В	В5.1	Б1,Д1,Д3,Д4 до 40%	2677.62 m²	1422.50 m²	10.00 m	П+1	2844.99 m²	53.13%	1.06	/	/	УП/основен проект
	16.04	Б	Б2	А3,Б5,Б4,В3 до 40%	5738.02 m²	3817.67 m²	10.50 m	П+2	11453.01 m²	66.53%	2.00	/	/	УП/основен проект
ВКУПНО					12369.69 m²	7392.77 m²	/	/	20296.05 m²	59.77%	1.64	0	0	
Б1.9 - Пошти, поштенски канцеларии, канцеларии за прием на пратки					1210.78 m²	459.76 m²	/	/	919.53 m²	37.97%	0.76	0	0	
Б2 - Големи единици за трговија					5738.02 m²	3817.67 m²	/	/	11453.01 m²	66.53%	2.00	0	0	
В3 - Култура					2743.28 m²	1692.84 m²	/	/	5078.52 m²	61.71%	1.85	/	/	
В5.1 - Цркви					2677.62 m²	1422.50 m²	/	/	2844.99 m²	53.13%	1.06	/	/	
Д1 - Парковско и пејзажно зеленило					6847.30 m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило					594.68 m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури (Сообраќајници)					4352.54 m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
ВКУПНО БЛОК 16					24164.21 m²	7392.77 m²	/	/	20296.05 m²	30.59%	0.84	0	0	

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ БЛОК 16

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО			
	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК 16	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	6948.79m²	28.76%
	В - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	5420.89m²	22.43%
	Д - ЗЕЛЕНИЛО,РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	7441.98m²	30.80%
	Е - ИНФРАСТРУКТУРИ	4352.54m²	18.01%
	Вкупно Блок 16	24164.21m²	100.00%

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО			
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК 16	Б1.9 - Пошти, поштенски канцеларии, канцеларии за прием на пратки	1210.78 m²	5.01%
	Б2 - Големи единици за трговија	5738.02 m²	23.75%
	В3 - Култура	2743.28 m²	11.35%
	В5.1 - Цркви	2677.62 m²	11.08%
	Д1 - Парковско и пејзажно зеленило	6847.30 m²	28.34%
	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	594.68 m²	2.46%
	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури (Сообраќајници)	4352.54 m²	18.01%
	Вкупно Блок 16	24164.21 m²	100.00%

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ БЛОК 25

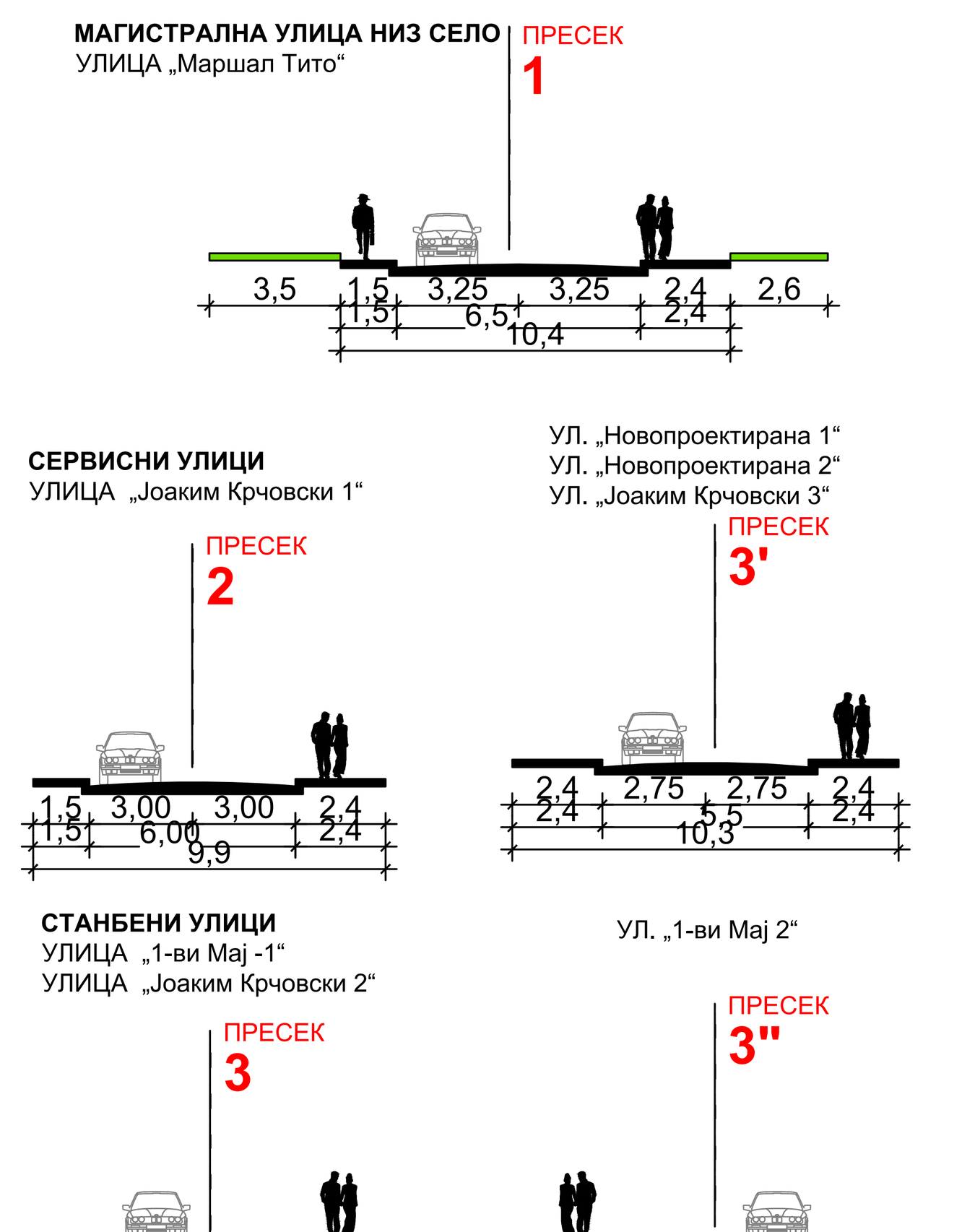
	Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто развиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Број на жители	Број на семејства	Начин на спроведување
БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО	25.01	В	В3	Б1,Б2, Б3, Б4, В1, В4 до 40%	1963.26 m²	962.77 m²	10.50 m	П+2	2888.31 m²	49.04%	1.47	/	/	УП/основен проект
	25.02	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	513.15 m²	271.64 m²	9.90 m	П+2	814.91 m²	52.94%	1.59	7.2	2	основен проект
	25.03	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	505.86 m²	227.76 m²	9.90 m	П+2	683.27 m²	45.02%	1.35	7.2	2	основен проект
	25.04	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	527.70 m²	232.02 m²	9.90 m	П+2	696.05 m²	43.97%	1.32	7.2	2	основен проект
	25.05	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	520.56 m²	217.15 m²	9.90 m	П+2	651.45 m²	41.71%	1.25	7.2	2	основен проект
	25.06	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	407.48 m²	132.00 m²	9.90 m	П+2	396.00 m²	32.39%	0.97	3.6	1	основен проект
	25.07	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	677.05 m²	241.50 m²	9.90 m	П+2	724.50 m²	35.67%	1.07	7.2	2	основен проект
	25.08	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	814.67 m²	283.50 m²	9.90 m	П+2	850.50 m²	34.80%	1.04	7.2	2	основен проект
	25.09	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	619.97 m²	152.64 m²	9.90 m	П+2	457.92 m²	24.62%	0.74	3.6	1	основен проект
	25.10	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	1802.88 m²	789.51 m²	9.90 m	П+2	2368.54 m²	43.79%	1.31	7.2	2	УП/основен проект
	25.11	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	1055.53 m²	359.39 m²	9.90 m	П+2	1078.16 m²	34.05%	1.02	7.2	2	УП/основен проект
	25.12	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	828.89 m²	297.54 m²	9.90 m	П+2	892.62 m²	35.90%	1.08	7.2	2	УП/основен проект
	25.13	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	1020.79 m²	404.69 m²	9.90 m	П+2	1214.08 m²	39.65%	1.19	7.2	2	УП/основен проект
	25.14	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	1299.31 m²	362.68 m²	9.90 m	П+2	1088.05 m²	27.91%	0.84	7.2	2	УП/основен проект
	25.15	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	690.05 m²	233.53 m²	9.90 m	П+2	700.60 m²	33.84%	1.02	7.2	2	основен проект
	25.16	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	666.45 m²	283.50 m²	9.90 m	П+2	850.50 m²	42.54%	1.28	7.2	2	основен проект
	25.17	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	708.54 m²	283.50 m²	9.90 m	П+2	850.50 m²	40.01%	1.20	7.2	2	основен проект
	25.18	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	1873.94 m²	890.47 m²	9.90 m	П+2	2671.41 m²	47.52%	1.43	7.2	2	УП/основен проект
	25.19	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	1164.96 m²	273.72 m²	9.90 m	П+2	821.17 m²	23.50%	0.70	7.2	2	основен проект
	25.20	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	768.57 m²	209.00 m²	9.90 m	П+2	627.00 m²	27.19%	0.82	7.2	2	основен проект
	25.21	А	А1	Б1.1, Б1.3, Б1.10, Б1.11, Б1.13, Б1.14, Б1.15 max 30%	621.34 m²	209.00 m²	9.90 m	П+2	627.00 m²	33.64%	1.01	7.2	2	основен проект
ВКУПНО					19050.94m²	7317.52 m²	/	/	21952.55 m²	38.41%	1.15	137	38	
А1 - Домување во куќи					17087.68m²	6354.75 m²	/	/	19064.24 m²	37.19%	1.12	137	38	
В3 - Култура					1963.26m²	962.77 m²	/	/	2888.31 m²	49.04%	1.47	/	/	
Д1 - Парковско и пејзажно зеленило					538.07m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило					854.77m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури					6139.38m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
Е1.11 - Инфраструктури за одводнување					358.96m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
ВКУПНО БЛОК 25					26942.11 m²	7317.52 m²	/	/	21952.55 m²	27.16%	0.81	137	38	

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ БЛОК 25

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 26, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО			
	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК 25	А - ДОМУВАЊЕ	17087.68m²	63.42%
	В - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	1963.26m²	7.29%
	Д - ЗЕЛЕНИЛО,РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	1392.84m²	5.17%
	Е - ИНФРАСТРУКТУРИ	6498.33m²	24.12%
	Вкупно Блок 25	26942.11m²	100.00%

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО			
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК 25	А1 - Домување во куќи	17087.68m²	63.42%
	В3 - Култура	1963.26m²	7.29%
	Д1 - Парковско и пејзажно зеленило	538.07m²	2.00%
	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	854.77m²	3.17%
	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури (Сообраќајници)	6139.38m²	22.79%
	Е1.11 - Инфраструктури за одводнување	358.96m²	1.33%
	Вкупно Блок 25	26942.11m²	100.00%

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:



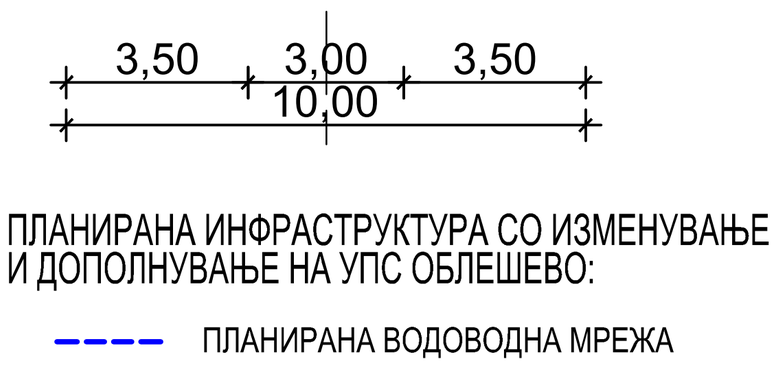
ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 0.4kV надземен вод
- 0.4kV надземен вод - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 10(20)kV надземен вод
- ЕЛЕКТРИКА 10(20)kV подземен вод - планиран од ЕВН - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 35(110)kV надземен вод
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - БАКАРЕН КАБЕЛ ТЕЛЕКОМ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - ОПТИЧКИ КАБЕЛ ТЕЛЕКОМ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - КОАКСИЈАЛЕН КАБЕЛ А1
- КОАКСИЈАЛЕН КАБЕЛ А1 - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - АЕК

ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА СО УПС ОБЛЕШЕВО:

- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА

Регулиран водоток - канал според **Урбанистички план за село Облешево (2017-2027)**

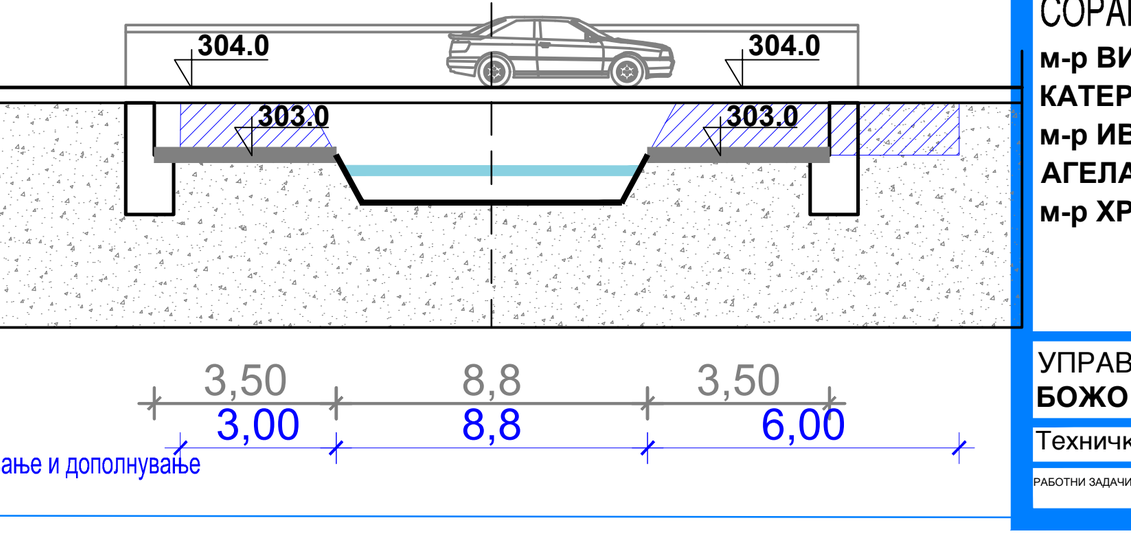


ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА СО ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО:

- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ХИДРАНТСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНИ ХИДРАНТИ
- ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА
- ПЛАНИРАНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС (10+10=20m) НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД 35 КВ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС (7+7=14m) НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД 10(20) КВ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС (1+1=2m) НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20) КВ - ПЛАНИРАН ОД EVN
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ЗА ОДРЖУВАЊЕ НА ЗЕМЈЕН КАНАЛ

ПРЕСЕК А-А

ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ НА ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА КАНАЛ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ СО УЛИЦА "ЈОАКИМ КРЧОВСКИ"



регулиран водоток според УПС Облешево (2017-2027)

заштитен појас според Изменување и дополнување на УПС Облешево (2024-2034)

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б16 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- 16.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- H=10.20м ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
- П+2+Пк КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- 0.50% 86.56m' НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН
- 304.90 ВИСИНСКИ КОТИ
- R8 РАДИУС

КЛАСА НА НАМЕНА:

- А ДОМУВАЊЕ
  - А1 ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ
- Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
  - Б1.9 ПОШТИ, ПОШТЕНСКИ КАНЦЕЛАРИИ КАНЦЕЛАРИИ ЗА ПРИЕМ НА ПРАТКИ
  - Б2 ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА
- В ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ
  - В3 КУЛТУРА
  - В5.1 ЦРКВИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
  - Д1 ПАРКОВСКО И ПЕЈСАЖНО ЗЕЛЕНИЛО
  - Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е ИНФРАСТРУКТУРА
  - Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
  - КОЛОВОЗ
  - ТРОТОАР
  - ПЕШАЧКА ПАТЕКА
  - Е1.11 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ
  - КАНАЛ
  - ОЗНАКА ЗА ПРЕМОСТУВАЊЕ НА КАНАЛ

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25 КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024 - 2034

М=1:1000

5 10 20 30 50m

Лиценца бр. 0105

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: **ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО**

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25 КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024-2034

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

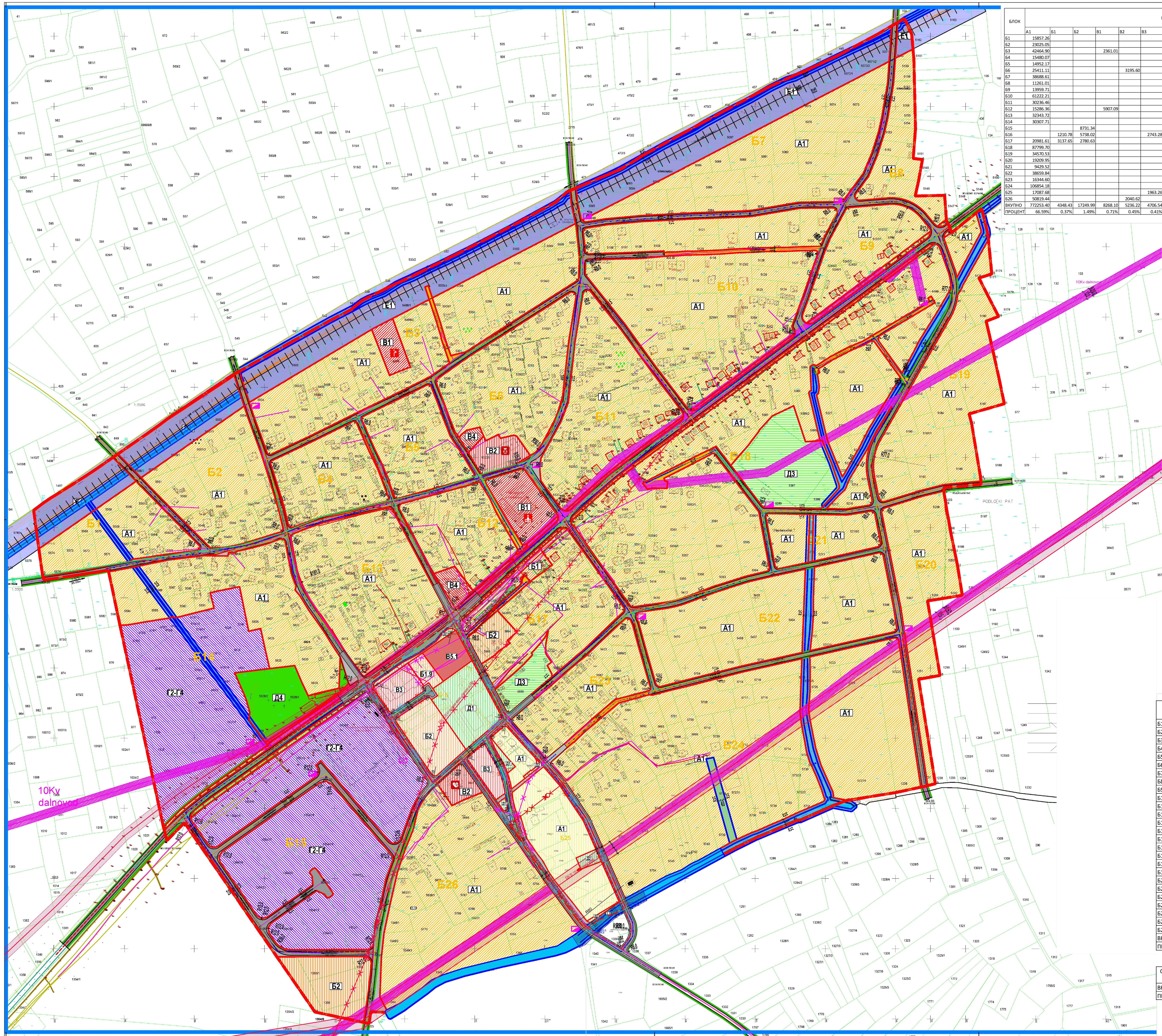
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ
д.и.а. овластување број 0.0361

СОРАБОТНИЦИ:
м-р ВИКТОРИЈА МОЈСОВСКА, дипл.инж.арх.
КАТЕРИНА ПОЧЕПОВА,дипл.инж.арх.
м-р ИВАНА ЧОРБАЦИЕВА,дипл.инж.арх.
АГЕЛА ГОШАРЕВСКА, дипл.инж.арх.
м-р ХРИСТИНА СТОЈИЛОВА САДУЛОВА, дипл.инж.арх.

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

УПРАВИТЕЛ: БОЖО ИЛОСКИ		РАЗМЕР: 1:1000
Технички број: 16/2024	ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2026	ЛИСТ БРОЈ: 6



БЛОК	КЛАСА НА НАМЕНА														Е1 ИНФРАСТРУКТУРА, УЛИЦИ, ТРОТОАРИ, ЗАШТИТНА ЗОНА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА БЛОК	ПРОЦЕНТУАЛНО УШЕСТВО НА БЛОКОТ ВО ВКУПНИОТ ОПФАТ
	А1	Б1	Б2	В1	В2	В3	В4	В5	Г2-Г4	Д1	Д2	Д3	Д4	Е1			
Б1	15857.26													7342.36	1941.67	25141.30	2.17%
Б2	23025.05													8880.51	2381.61	34287.16	2.96%
Б3	42464.90			2361.01										21919.55	3970.17	70715.64	6.10%
Б4	15480.07														2264.67	17744.74	1.53%
Б5	14952.17														2247.21	17199.38	1.48%
Б6	25411.11				3195.60		698.48								3421.36	32726.55	2.82%
Б7	38688.61													21828.46	2989.11	63506.18	5.48%
Б8	11261.01										63.82			946.23	1948.65	14219.71	1.23%
Б9	13959.71										1073.24				2766.98	17799.93	1.53%
Б10	61222.21										627.93				7087.13	68937.27	5.94%
Б11	30236.46										736.37				4040.02	35012.84	3.02%
Б12	15286.36			5907.09			1838.71				927.88				4055.90	28015.94	2.42%
Б13	32343.72										715.61				3367.92	36427.25	3.14%
Б14	30307.71								42863.89		1608.03		8506.19	396.48	4468.58	88150.89	7.60%
Б15			8731.34						67551.27		1515.24				13317.82	9115.67	7.86%
Б16		1210.78	5738.02			2743.28		2677.62		6847.30	594.68				4352.54	24164.21	2.08%
Б17	20981.61	3137.65	2780.63								683.16	3683.8			4213.84	35480.69	3.06%
Б18	87799.70										2268.02	14008.05			16695.21	120770.99	10.41%
Б19	34570.53										55.09				4251.03	38876.65	3.35%
Б20	19209.95														2437.85	21647.79	1.87%
Б21	9429.52													372.95	2028.35	11830.83	1.02%
Б22	38659.84														5796.89	44456.73	3.83%
Б23	16344.60														2503.66	18848.26	1.63%
Б24	106854.18														10354.19	117208.37	10.11%
Б25	17087.68					1963.26				538.07	854.77				6498.33	26942.11	2.32%
Б26	50819.44				2040.62										5642.93	58502.98	5.04%
ВКУПНО	772253.40	4348.43	17249.99	8268.10	5236.22	4706.54	2537.19	2677.62	110415.16	7385.37	11723.84	17691.85	8506.19	61686.54	125043.62	1159730.07	100.00%
ПРОЦЕНТ	66.59%	0.37%	1.49%	0.71%	0.45%	0.41%	0.22%	0.23%	9.52%	0.64%	1.01%	1.53%	0.73%	5.32%	10.78%	100.00%	

В1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА ОСНОВНО УЧИЛИШТЕ

В1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА ОБРАЗОВЕН ЦЕНТАР

В2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА ДЕТСКА ГРАДИНКА

В2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТАВЕТРИНАРНА СТАНИЦА

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

МАГИСТРАЛНА УЛИЦА НИЗ СЕЛО

3.5 1.5 6.5 1.5 3.5 — 9.5

УЛИЦА МАРШАЛ ТИТО

СТАНБЕНИ УЛИЦИ

1.5-3.0 5.5 1.5-3.0 — 8.5-10.0

МАРШАЛ ТИТО - КРАК 1, НОВОПЛАНИРАНА 1, ПИТУ ГУЛИ, СРЕМСКА, ЕДВАРД КАРДЕЉ, БРАКА СТАВРОВИ, РОЗА ПЕТРОВА, РАДЕ КРАТОВЧЕ, 1ви МАЈ, НОВОПЛАНИРАНА 1, НОВОПЛАНИРАНА 4, АЛЕКСАНДАР МАКЕДОНСКИ, ЈОАКИМ КРЧОВСКИ

1.5 6.0 1.5 — 9.0

РАДЕ КРАТОВЧЕ, ГЛИГОР ПРЛИЧЕВ, РИСТО СИМЕОНОВ, УЛИЦА 6, 1ви МАЈ

1.5 6.0 1.5 — 9.0

РАДЕ КРАТОВЧЕ, ГЛИГОР ПРЛИЧЕВ, РИСТО СИМЕОНОВ, УЛИЦА 6, 1ви МАЈ

2.0 6.0 2.0 — 10.0

НОВОПЛАНИРАНА 2

СЕРВИСНА УЛИЦА

2.0 6.0 2.0 — 10.0

НОВОПЛАНИРАНА 7, НОВОПЛАНИРАНА 8

ПРИСТАПНИ УЛИЦИ

5.5 - 10.0

БРАКА СТАВРОВИ, НОВОПЛАНИРАНА 3, НОВОПЛАНИРАНА 5, УЛИЦА 9, РОЗА ПЕТРОВА, ПИТУ ГУЛИ

ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

1.5 7.0 1.5 — 10.0

УЛИЦА 10

3.5 3.0 3.5 — 10.0

Регулиран водотек - канал

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

СИМБОЛИЧНА ПРЕТСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА ЧИЈА ТОЧНА МЕСТОПОЛОЖБА ВО УПС ЌЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУП

БЛОК	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА						
	А	Б	В	Г	Д	Е	ВКУПНО
Б1	15857.26					9284.03	25141.30
Б2	23025.05					11262.11	34287.16
Б3	42464.90		2361.01			25889.73	70715.64
Б4	15480.07					2264.67	17744.74
Б5	14952.17					2247.21	17199.38
Б6	25411.11		3894.08			3421.36	32726.55
Б7	38688.61					24817.57	63506.18
Б8	11261.01				63.82	2894.88	14219.71
Б9	13959.71				1073.24	2766.98	17799.93
Б10	61222.21				627.93	7087.13	68937.27
Б11	30236.46				736.37	4040.02	35012.84
Б12	15286.36		7745.80		927.88	4055.90	28015.94
Б13	32343.72				715.61	3367.92	36427.25
Б14	30307.71			42863.89	10114.22	4865.07	88150.89
Б15		8731.34		67551.27	1515.24	13317.82	9115.67
Б16		6948.79	5420.89		7441.98	4352.54	24164.21
Б17	20981.61	5918.28			4366.96	4213.84	35480.69
Б18	87799.70				16276.08	16695.21	120770.99
Б19	34570.53				55.09	4251.03	38876.65
Б20	19209.95					2437.85	21647.79
Б21	9429.52					2401.30	11830.83
Б22	38659.84					5796.89	44456.73
Б23	16344.60					2503.66	18848.26
Б24	106854.18					10354.19	117208.37
Б25	17087.68		1963.26		1392.84	6498.33	26942.11
Б26	50819.44		2040.62			5642.93	58502.98
ВКУПНО	772253.40	21598.41	23425.66	110415.16	45307.26	186730.17	1159730.07
ПРОЦЕНТ	66.59%	1.86%	2.02%	9.52%	3.91%	16.10%	100.00%

ОПФАТ	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА						
	А	Б	В	Г	Д	Е	ВКУПНО
ВКУПНО	772253.40	21598.41	23425.66	110415.16	45307.26	186730.17	1159730.07
ПРОЦЕНТ	66.59%	1.86%	2.02%	9.52%	3.91%	16.10%	100.00%

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б1 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ГРАНИЦА ВОДА - БАРИЕРА

КЛАСА НА НАМЕНА:

А ДОМУВАЊЕ
- А1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ

Б КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЈНОСТИ
- Б1 МАЛИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ

В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИ
- В1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
- В2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
- В3 ОБЈЕКТИ ОД КУЛТУРА
- В4 ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
- В5 ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ

Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
- Г2-Г4 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СКЛАДОВИ

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- Д4 МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

Е ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПРИСТАПНА УЛИЦА
- ПРУГА СО ЗАШТИТЕН КОРИДОР
- КОРИТО НА КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС

- 305.50 ВИСИНСКА КОТА
- 0,3% 79,00m НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО
ОБЛЕШЕВО
ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2017 - 2027
M=1:2500

M - 1 : 2500
5 10 20 30 50m

ВРЕДНОСТИТЕ НА ПОВРШИНИТЕ НА ПАРЦЕЛИТЕ ВО ТАБЕЛИТЕ СЕ ИНФОРМАТИВНИ. ВИСТИНСКИТЕ ВРЕДНОСТИ СЕ ДОБИВААТ ОД НАДЛЕЖНА ИНСТИТУЦИЈА ПО КАРТИРАЊЕ НА ПЛАНОТ.

ИНПУМА ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА ТАГАСОВСКИ
д.и.а. овластување 0.0063

ПЛАНЕРИ:
ЕЛЕНА АНДРЕЕВА д.и.а. овластување 0.0413

СОРАБОТНИЦИ:
НИКОЛИНА ШАНДЕВСКА д.г.и. овластување 2.0129
ИВИЦА СТОИЛОВСКИ д.с.и. овластување 5.0034
ТОНКА АНДОНОВА д.и.а. овластување 0.0447
БОГДАН НАСТЕСКИ - ГЕРМАН д.и.а. овластување 0.0412

УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.и.а.		РАЗМЕР: P = 1 : 1000
Технички број: 48/2017	ДАТА: СКОПЈЕ, АВГУСТ 2019	ЛИСТ БРОЈ: 5

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ СПОРЕД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО:

МАГИСТРАЛНА УЛИЦА НИЗ СЕЛО
УЛИЦА „Маршал Тито"
ПРЕСЕК 1
3,5 1,5 3,25 3,25 2,4 2,6 — 1,5 6,5 2,4 — 10,4

СЕРВИСНИ УЛИЦИ
УЛИЦА „Јоаким Крчовски 1"
ПРЕСЕК 2
1,5 3,00 3,00 2,4 — 1,5 6,00 2,4 — 9,9

УЛ. „Новопроектирана 1"
УЛ. „Новопроектирана 2"
УЛ. „Јоаким Крчовски 3"
ПРЕСЕК 3'
2,4 2,75 2,75 2,4 — 2,4 5,5 2,4 — 10,3

СТАНБЕНИ УЛИЦИ
УЛИЦА „1-ви Мај -1"
УЛИЦА „Јоаким Крчовски 2"
ПРЕСЕК 3
2,4 2,75 2,75 1,5 — 2,4 5,5 1,5 — 9,4

УЛ. „1-ви Мај 2"
ПРЕСЕК 3''
2,4 3,00 3,00 1,5 — 2,4 6,00 1,5 — 9,9

ПРЕСЕК А-А
ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ НА ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА КАНАЛ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ СО УЛИЦА "ЈОАКИМ КРЧОВСКИ"

304.0 303.0 303.0 304.0

3,50 8,8 3,50
3,00 8,8 6,00

регулиран водотек според УПС Облешево (2017-2027)
заштитен појас според Изменување и дополнување на УПС Облешево (2024-2034)

ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 0.4kV надземен вод
- 0.4kV надземен вод - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 10(20)kV надземен вод
- ЕЛЕКТРИКА 10(20)kV подземен вод - планиран од ЕВН - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 35(110)kV надземен вод
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - БАКАРЕН КАБЕЛ ТЕЛЕКОМ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - ОПТИЧКИ КАБЕЛ ТЕЛЕКОМ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - КОАКСИЈАЛЕН КАБЕЛ А1
- КОАКСИЈАЛЕН КАБЕЛ А1 - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - АЕК

ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА СО ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО:
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ХИДРАНТСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНИ ХИДРАНТИ
- ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА
- ПЛАНИРАНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

- ЗАШТИТЕН ПОЈАС (10+10=20m) НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД 35 КВ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС (7+7=14m) НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД 10(20) КВ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ЗА ОДРЖУВАЊЕ НА ЗЕМЈЕН КАНАЛ

ЛЕГЕНДА

КЛАСА НА НАМЕНА СПОРЕД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УПС ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25, КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО

А ДОМУВАЊЕ
- А1 ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ

Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б1.9 ПОШТИ, ПОШТЕНСКИ КАНЦЕЛАРИИ КАНЦЕЛАРИИ ЗА ПРИЕМ НА ПРАТКИ
- Б2 ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА

В ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ
- В3 КУЛТУРА
- В5.1 ЦРКВИ

Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
- Д1 ПАРКОВСКО И ПЕЈСАЖНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

Е ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА
- Е1.11 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ
- КАНАЛ
- ОЗНАКА ЗА ПРЕМОСТУВАЊЕ НА КАНАЛ

- 0.50% 86.56m' НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН
- 304.90 ВИСИНСКИ КОТИ
- R8 РАДИУС

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25
КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024 - 2034

5 10 20 30 50m

Лиценца бр. 0105
ИНПУМА ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ОБЛЕШЕВО СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 16 И БЛОК 25 КО ОБЛЕШЕВО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024-2034

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПРЕЧИСТЕНА ВЕРЗИЈА НА СИНТЕЗНИОТ ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ
д.и.а. овластување број 0.0361

СОРАБОТНИЦИ:
м-р ВИКТОРИЈА МОЈСОВСКА, дипл.инж.арх.
КАТЕРИНА ПОЧЕПОВА, дипл.инж.арх.
м-р ИВАНА ЧОРБАЏИЕВА, дипл.инж.арх.
АНГЕЛА ГОШАРЕВСКА, дипл.инж.арх.
м-р ХРИСТИНА СТОЈИЛОВА САДУЛОВА, дипл.инж.арх.

УПРАВИТЕЛ: БОЖО ИЛОСКИ		РАЗМЕР: 1:2000
Технички број: 16/2024	ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2026	ЛИСТ БРОЈ: 7