ТЕХ. БР. 20/24

ТИМ ПРОЕКТ
ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
e-mail: timproekt@yahoo.com

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА,

ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД

КО КУЧИЧИНО

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

Emilija Lelifanovska
Digitally signed by Emilija Lelifanovska
Date: 2025.01.21 09:27:53 +01'00'

Tonka Romeva
Digitally signed by Tonka Romeva
Date: 2025.01.21 09:23:18 +01'00'

Јануари 2025

МЕСТО: КО Кучичино

ИНВЕСТИТОР: ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ Кочани

ПРЕДМЕТ: Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево

ИЗВРШИТЕЛ: ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје

УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.

АДРЕСА: ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
e-mail: timproekt@yahoo.com

РАБОТЕН ТИМ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.
овластување бр. ***0.0447*** , планер

Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх.
овластување бр. ***0.0711*** , планер

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 20/24

ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА: Јануари 2025

СОДРЖИНА:

Содржина: 3

1. ОПШТ ДЕЛ 4

2. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА 11

2.1 ТЕКСТУАЕН ДЕЛ 12

2.1.1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА 12

Вовед 12

2.1.1. Опис на проектниот опфат 13

2.1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат 17

2.1.3. Проектни барања за инфраструктурата 19

2.1.2. ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ 20

2.2. ГРАФИЧКИ ДЕЛ 21

1. ОПШТ ДЕЛ

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 13.01.2025 во 09:34
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Број: 0805-50/150020250007920

Датум и време: 13.1.2025 г. 09:34

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7723679
Целосен назив:	Друштво за услуги градежништво производство трговија и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	8.11.2023 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4057023568000
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	320.000,00
Уплатен дел MKD:	320.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	320.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/2805C85E1113A18278F1AEF5031A41D41362D6ECF4D065AE1A1E42AF1A8C9DA7

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ТОНКА РОМЕВА
Адреса:	ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	320.000,00
Уплатен дел MKD:	320.000,00
Вкупен влог MKD:	320.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ТОНКА РОМЕВА
Адреса:	ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Овластувања:	УПРАВИТЕЛ
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	timproekt@yahoo.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/2805C85E1113A18278F1AEF5031A41D41362D6ECF4D065AE1A1E42AF1A8C9DA7

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за услуги градежништво производство трговија и транспорт ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје

ЉУБЉАНСКА бр.6-1/16 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

ЕМБС: 7723679

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0122
26.09.2024 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ

Александар Николоски

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25), а во врска со изработка на Проектна програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево**, Друштво за услуги градежништво производство трговија и транспорт **ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ** увоз-извоз Скопје го издава следното

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Проектна програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево**, со технички број **20/24**, се назначуваат:

Овластен планер – Планер потписник:

Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0447**

Овластен планер:

Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0711**

Планерите се должни Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на проектирањето и урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ,

Тонка Ромева, дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ТОНКА РОМЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0447

Издадено на: 14.09.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЕМИЛИЈА ЛЕЛИФАНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0711**

Издадено на: 15.03.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

2. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

2.1 ТЕКСТУАЕН ДЕЛ

2.1.1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ВОВЕД

Предмет: Проектна програма
Проект: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план
Намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија
Локација: дел од КП 1621/1, КП 1621/2, КП 2080/5, КП 3102, КП 3106, КП 3107, КП 3296, КП 3673, КП 3765, КП 3766, КП 3769, КП 3771 и КП 3772/1, КО Кучичино
Проектен опфат: 3425 m² или 0,34 ha

Моќност: 10(20)кВ среднонапонски подземен електричен вод

Должина на кабел: 1712m

Согласно член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се спроведува постапка за изработка, односно одобрување на Проектна програма. Согласно тоа изработена е Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево.

Согласно член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25) во рамки на Урбанистичкиот проект се приложува Проектна програма. Проектната програма е документ со кој се дефинира описот на проектниот опфат, проектните барања за градбите во рамки на проектниот опфат и проектните барања за инфраструктура. Истата треба да овозможи изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а со што ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на дефинираниот урбанистичко-проектен опфат.

Проектната програма се изработува со цел да се овозможи изработка на:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево.

Среднонапонскиот подземен електричен вод 10(20)кВ ќе се планира за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино.

2.1.1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево опфаќа дел од катастарски парцели КП 1621/1, КП 1621/2, КП 2080/5, КП 3102, КП 3106, КП 3107, КП 3296, КП 3673, КП 3765, КП 3766, КП 3769, КП 3771 и КП 3772/1, КО Кучичино и зафаќа површина од **3425 m² или 0,34 ha**, а трасата е со должина од **1712m.**

Предмет на планирање е 10(20)кВ среднонапонски подземен електричен вод за приклучок на фотоволтаични електрана, кој треба да се изработи врз база на Услови за планирање на просторот од Агенција за планирање на просторот со технички броеви Y28624 од јули 2024 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број УП1-15 1443/2024 од 05.11.2024 година.

Дел од проектниот опфат исто така е опфатен со Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (Е-1.13) - Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со моќност до 1MW на дел од КП 1620, дел од КП 1621, КП 1626, КП 1627, КП 1628, КП 1629 и КП 1630 и за изведба на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) до најблиска приклучна трафостаница - КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево и издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на стопански комплекс, (производство на блокови и цигли од печена глина), на (КП 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2080/5, 2080/7) КО Кучичино, во локалитет „Долна Лака", Општина Чешиново-Облешево, за кои е издадено Решение од Министерство за животна средина и просторно планирање со бр. УП15 7344/4 од 21.10.2011 година.

Исто така проектниот опфат се сече со траса на издадени Услови за планирање на поросторот со тех.бр:

- Y34810 – ПИ за изградба на регионален пат Р-609, делница Аргулица – Теранце – Видовиште;
- Y33510 – ПИ за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Виница – Кочани – Штип – Велес.

Границата на предметниот опфат е со следниве координати:

РЕДЕН БРОЈ	X	Y
1	4634801,4700	7609011,2200
2	4634802,6400	7609014,7700
3	4634837,7100	7609068,5000
4	4634840,5600	7609074,4300
5	4634853,1500	7609094,7500
6	4634846,6200	7609099,2800
7	4634840,5700	7609103,2900
8	4634832,8600	7609108,4800
9	4634825,8600	7609112,6800
10	4634818,4400	7609116,6000
11	4634802,8400	7609124,8800
12	4634795,4100	7609129,1000
13	4634786,5000	7609134,2400
14	4634778,0200	7609139,3900
15	4634768,8700	7609144,7800
16	4634759,5200	7609150,5100
17	4634749,8700	7609156,7000
18	4634740,2400	7609162,6800

19	4634730,2900	7609168,7100
20	4634720,3900	7609174,5200
21	4634711,1500	7609179,7600
22	4634702,0200	7609185,4500
23	4634692,7600	7609191,2100
24	4634683,6000	7609197,0900
25	4634675,0200	7609202,8000
26	4634666,0600	7609208,9100
27	4634657,0600	7609214,6600
28	4634648,3900	7609220,4500
29	4634632,1100	7609231,7800
30	4634614,8600	7609244,1600
31	4634606,1800	7609250,7300
32	4634598,9200	7609257,0700
33	4634590,9200	7609263,9300
34	4634583,5700	7609270,0000
35	4634566,7500	7609283,0500
36	4634561,9000	7609286,9400
37	4634560,2300	7609288,1900
38	4634554,7800	7609293,9400
39	4634549,4200	7609298,4300
40	4634544,8900	7609303,6500
41	4634540,1800	7609309,3200
42	4634532,8100	7609318,4400
43	4634527,8200	7609326,4200
44	4634522,2100	7609335,4100
45	4634516,8800	7609344,5000
46	4634511,3400	7609354,8100
47	4634505,9600	7609364,9400
48	4634500,7800	7609374,8700
49	4634495,3400	7609384,2300
50	4634489,4100	7609393,3900
51	4634484,2700	7609401,8000
52	4634478,6800	7609411,6400
53	4634471,7900	7609422,1000
54	4634463,8300	7609433,5100
55	4634457,1500	7609443,0800
56	4634451,3700	7609451,7300
57	4634441,3800	7609467,6500
58	4634435,1900	7609477,3200
59	4634428,2600	7609488,3400
60	4634423,3300	7609497,1300
61	4634418,2100	7609506,8000
62	4634411,3400	7609516,4300
63	4634405,2500	7609525,4300
64	4634399,5100	7609534,8800
65	4634394,9600	7609542,8900
66	4634392,1000	7609548,2400
67	4634386,8100	7609558,2900
68	4634382,1600	7609568,2700
69	4634377,7000	7609578,5500
70	4634373,0300	7609589,0100
71	4634368,7900	7609598,2000
72	4634364,2600	7609607,7800
73	4634359,6500	7609617,7100
74	4634355,6900	7609627,5900
75	4634351,3800	7609639,5900
76	4634346,0800	7609647,8700
77	4634341,5100	7609658,3000
78	4634343,8500	7609670,9200
79	4634344,9800	7609685,9000
80	4634346,0700	7609698,3300
81	4634346,8300	7609708,7800
82	4634347,3500	7609717,6600
83	4634347,3800	7609725,3200
84	4634347,0700	7609733,0600
85	4634345,7900	7609741,8800
86	4634343,8100	7609748,7100
87	4634340,8700	7609757,1100
88	4634337,1800	7609766,2500
89	4634334,4000	7609771,8800
90	4634331,3900	7609777,8800
91	4634327,0200	7609785,2600
92	4634322,5800	7609792,3000
93	4634320,0200	7609794,9800
94	4634318,0700	7609797,6600
95	4634315,1100	7609802,3600
96	4634312,3500	7609808,4300
97	4634310,3900	7609814,6300
98	4634309,1700	7609822,2600
99	4634308,8100	7609826,3800
100	4634306,5700	7609835,0000
101	4634304,1600	7609843,4500
102	4634303,5100	7609844,5400
103	4634302,9000	7609845,4200
104	4634296,9400	7609853,9800
105	4634295,0700	7609857,1500
106	4634295,2800	7609866,4400

107	4634301,9500	7609865,9500
108	4634318,2500	7609864,1200
109	4634322,3000	7609862,7400
110	4634355,3800	7609860,4500
111	4634368,4800	7609862,8000
112	4634378,9600	7609863,2400
113	4634384,1000	7609862,9300
114	4634389,6800	7609863,8600
115	4634407,3400	7609868,7200
116	4634417,5800	7609864,3900
117	4634419,6800	7609870,7500
118	4634427,0700	7609878,6700
119	4634437,7900	7609890,1800
120	4634447,2600	7609907,6900
121	4634449,9000	7609910,8800
122	4634454,2100	7609923,4500
123	4634458,0500	7609937,1300
124	4634462,3600	7609951,5400
125	4634466,8100	7609965,2300
126	4634472,2400	7609984,7400
127	4634481,6800	7610015,0000
128	4634496,1000	7610073,1700
129	4634503,6800	7610086,9700
130	4634504,5700	7610090,5100
131	4634512,8300	7610102,5000
132	4634524,0500	7610119,2900
133	4634530,8700	7610128,4800
134	4634537,5800	7610139,4800
135	4634552,4400	7610163,3000
136	4634553,9100	7610164,4500
137	4634586,4900	7610196,1500
138	4634605,6400	7610215,2800
139	4634612,4900	7610222,9300
140	4634644,5800	7610252,2000
141	4634665,7700	7610243,8600
142	4634666,5000	7610245,7200
143	4634644,1500	7610254,5100
144	4634611,0700	7610224,3400
145	4634604,1900	7610216,6600
146	4634585,0900	7610197,5800
147	4634552,5900	7610165,9600
148	4634550,9300	7610164,6600
149	4634535,8800	7610140,5300
150	4634529,2100	7610129,6000
151	4634522,4100	7610120,4400
152	4634511,1700	7610103,6200
153	4634502,7200	7610091,3500
154	4634501,8000	7610087,7100
155	4634494,2200	7610073,9000
156	4634479,7500	7610015,5400
157	4634470,3200	7609985,3100
158	4634464,8900	7609965,8100
159	4634460,4500	7609952,1400
160	4634456,1300	7609937,6900
161	4634452,3000	7609924,0500
162	4634448,1300	7609911,8700
163	4634445,5900	7609908,8100
164	4634436,1500	7609891,3600
165	4634425,6100	7609880,0300
166	4634417,9200	7609871,7900
167	4634416,3600	7609867,0800
168	4634407,4800	7609870,8400
169	4634389,2500	7609865,8200
170	4634383,9900	7609864,9400
171	4634378,9800	7609865,2400
172	4634368,2600	7609864,7900
173	4634355,2700	7609862,4600
174	4634322,7000	7609864,7200
175	4634318,6900	7609866,0800
176	4634302,1300	7609867,9400
177	4634293,3300	7609868,5900
178	4634293,0600	7609856,6200
179	4634295,2600	7609852,8900
180	4634301,2600	7609844,2900
181	4634301,8200	7609843,4600
182	4634302,3000	7609842,6500
183	4634304,6400	7609834,4700
184	4634306,8400	7609826,0400
185	4634307,1800	7609822,0100
186	4634308,4400	7609814,1600
187	4634310,4800	7609807,7200
188	4634313,3500	7609801,4000
189	4634316,4200	7609796,5400
190	4634318,4800	7609793,6900
191	4634321,0000	7609791,0700
192	4634325,3100	7609784,2200
193	4634329,6300	7609776,9200
194	4634332,6100	7609770,9900

195	4634335,3500	7609765,4300
196	4634339,0000	7609756,4100
197	4634341,9000	7609748,1000
198	4634343,8300	7609741,4600
199	4634345,0800	7609732,8800
200	4634345,3800	7609725,2900
201	4634345,3500	7609717,7200
202	4634344,8300	7609708,9100
203	4634344,0700	7609698,4900
204	4634342,9900	7609686,0600
205	4634341,8600	7609671,1800
206	4634339,4300	7609658,0600
207	4634344,3100	7609646,9200
208	4634349,5800	7609638,7000
209	4634353,8200	7609626,8900
210	4634357,8100	7609616,9200
211	4634362,4500	7609606,9300
212	4634366,9800	7609597,3600
213	4634371,2100	7609588,1900
214	4634375,8600	7609577,7500
215	4634380,3400	7609567,4500
216	4634385,0200	7609557,4000
217	4634390,3300	7609547,3000
218	4634393,2100	7609541,9200
219	4634397,7900	7609533,8600
220	4634403,5700	7609524,3400
221	4634409,7000	7609515,2900
222	4634416,5000	7609505,7400
223	4634421,5700	7609496,1700
224	4634426,5400	7609487,3100
225	4634433,5000	7609476,2500
226	4634439,6900	7609466,5700
227	4634449,7000	7609450,6500
228	4634455,5000	7609441,9500
229	4634462,1900	7609432,3700
230	4634470,1400	7609420,9700
231	4634476,9800	7609410,6000
232	4634482,5500	7609400,7800
233	4634487,7200	7609392,3200
234	4634493,6400	7609383,1900
235	4634499,0200	7609373,9000
236	4634504,1900	7609364,0100
237	4634509,5700	7609353,8700
238	4634515,1300	7609343,5200
239	4634520,5000	7609334,3700
240	4634526,1300	7609325,3600
241	4634531,1700	7609317,2700
242	4634538,6400	7609308,0500
243	4634543,3600	7609302,3600
244	4634548,0100	7609297,0000
245	4634553,4100	7609292,4800
246	4634558,9000	7609286,6900
247	4634560,6800	7609285,3600
248	4634565,5100	7609281,4800
249	4634582,3200	7609268,4400
250	4634589,6300	7609262,4000
251	4634597,6100	7609255,5600
252	4634604,9100	7609249,1800
253	4634613,6700	7609242,5500
254	4634630,9500	7609230,1400
255	4634647,2600	7609218,7900
256	4634655,9600	7609212,9900
257	4634664,9600	7609207,2500
258	4634673,9000	7609201,1500
259	4634682,5000	7609195,4200
260	4634691,6900	7609189,5200
261	4634700,9600	7609183,7600
262	4634710,1200	7609178,0500
263	4634719,3900	7609172,7900
264	4634729,2600	7609166,9900
265	4634739,1900	7609160,9700
266	4634748,8000	7609155,0100
267	4634758,4600	7609148,8100
268	4634767,8400	7609143,0700
269	4634777,0000	7609137,6700
270	4634785,4800	7609132,5200
271	4634794,4200	7609127,3600
272	4634801,8800	7609123,1200
273	4634817,5100	7609114,8300
274	4634824,8800	7609110,9400
275	4634831,7900	7609106,7900
276	4634839,4600	7609101,6300
277	4634845,4900	7609097,6200
278	4634850,4400	7609094,1900
279	4634838,8000	7609075,3900
280	4634835,9600	7609069,4900
281	4634800,8200	7609015,6400
282	4634799,5700	7609011,8500

Површината на проектниот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно **3425 m² или 0,34 ha**.

Периметарот на проектниот опфат изнесува **3428.5590 m'**.

2.1.2. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

За потребите на инвеститорот потребно е да се изработи **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево**, во согласност со:

- Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) и
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25).

Основа за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски 10(20)кВ Вод за приклучок на Фец Еко Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево, треба да бидат Услови за планирање на просторот од Агенција за планирање на просторот со технички броеви Y28624 од јули 2024 и Решение за Услови за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со број УП1-15 1443/2024 од 05.11.2024 година.

Дел од проектниот опфат исто така е опфатен со Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (Е-1.13) - Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со моќност до 1MW на дел од КП 1620, дел од КП 1621, КП 1626, КП 1627, КП 1628, КП 1629 и КП 1630 и за изведба на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) до најблиска приклучна трафостаница - КО Кучичино, Општина Чешиново - Облешево, и издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на стопански комплекс, (производство на блокови и цигли од печена глина), на (КП 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2080/5, 2080/7) КО Кучичино, во локалитет „Долна Лака", Општина Чешиново-Облешево, за кои е издадено Решение од Министерство за животна средина и просторно планирање со бр. УП15 7344/4 од 21.10.2011 година.

Исто така проектниот опфат се сече со траса на издадени Услови за планирање на поросторот со тех.бр:

- Y34810 – ПИ за изградба на регионален пат Р-609, делница Аргулица – Теранце – Видовиште;
- Y33510 – ПИ за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Виница – Кочани – Штип – Велес.

Предметниот проектен опфат содржи елементи од урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, па за негова изработка и одобрување ќе се применуваат и одредбите за урбанистички проект од член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање. Предмет на планирање е 10(20)кВ среднонапонски подземен електричен вод.

Намената е дефинирана согласно класификацијата на намени од член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25), Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија. Намената се однесува за 10(20)кВ среднонапонски подземен електричен вод.

Новопланираниот среднонапонски кабелски вод се планира да се изгради во КО Кучичино , Општина Чешиново - Облешево. Почетна точка на кабловскиот вод е армирано-бетонски затезен столб од постојниот 10 kV надземен извод " Брегалница", сместен во парцелата КП 2080/5, КО Кучичино. Кабелската траса завршува на КП 1621, КО Кучичино.

Со одобрувањето на предметниот Урбанистички проект ќе се предизвикаат позитивни импулси и ефекти врз целокупното непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, како и економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила.

Сите поединечни елементи на урбанистичко-проектната документација ќе содржат текстуален дел со нумерички показатели за постојната и планираната состојба како и соодветен број на графички прилози.

2.1.3. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Со Урбанистичкиот проект потребно е да се обезбеди квалитетна комунална инфраструктура за предметниот простор.

Внатрешните инфраструктурни водови ќе бидат предмет на оваа урбанистичко-проектна документација и ќе бидат дефинирани трасите на основните инфраструктурни водови, за кои е пожелно е да се водат подземно во јасно дефинирани инфраструктурни коридори, а согласно добиените податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти.

Доколку при изведување на земјаните работи за поставување на објектот, се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на Република Северна Македонија бр. 20/04,115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.

Од аспект на одржив степен на сеизмичка заштита, при изградба на објектите да се изврши геомеханичко испитување на носивоста на земјиштето, каде ќе се постават објектите.

Нарачател/ Барател на УП

ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ
Кочани
Управител

Панче Андов

2.1.2. ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Полномошно

- Услови за планирање на просторот

- Решение за Услови за планирање на просторот

- Извод од Урбанистички проект

- Решение за приклучок

П О Л Н О М О Ш Н О

Со ова полномошно,

Правното лице **ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ Кочани,** со седиште на **КРИЖЕВСКА бр.13 КОЧАНИ, КОЧАНИ со ЕДБ 4013022521372,** претставувано од **Управителот Панче Андов,** го ополномоштува правниот субјект **ТИМ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје**, со **ЕМБС 7723679** и седиште на Љубљанска 6/1-16 Скопје Карпош, претставуван од Управителот **Тонка Ромева**, да може во наше име да ги поднесе сите потребни документи пред сите локални и државни институции, како и во системот е–урбанизам со цел да биде одобрен **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија, за подземен кабелски вод 10(20)кВ вод за приклучок на ФЕЦ ЕКО Фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)кВ вод, КО Кучичино, Општина Чешиново-Облешево.**

Полномошното го дава

ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ
Кочани
Управител

Панче Андов

Јас, НОТАР Милана Пановска
За подрачје на Основен суд Кочани ул. Стево Теодосиевски бр.23/1-7 Кочани

Потврдувам дека
за ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ Кочани, ул.Крижевска бр.13, Кочани, ЕМБС: 7648685, ,застапникот по закон Панче Андов, ул.Партизанска бр.28, Кочани, во мое присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта бр.: М0549702 Издадена од МВР Кочани

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 4092/2024

Во Кочани 18.12.2024

НОТАР

Милана Пановска

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
за подрачјето на Основниот суд во
НОТАР
МИЛАНА
ПАНОВСКА
КОЧАНИ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

СО НАМЕНА ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА – 10(20)KV ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД, КО КУЧИЧИНО

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО ОБЛЕШЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y28624

Скопје, јули 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

СО НАМЕНА ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА – 10(20)KV ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД, КО КУЧИЧИНО

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО ОБЛЕШЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Чешиново Облешево

Тех.бр. Y28624

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.
/ Планер урбанист /

Контролирал
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.
/ Раководител на одделение за спроведување на просторни планови /

Агенција за планирање на просторот

Директор

_____

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, јули 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО ОБЛЕШЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените места** и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот.*

Условите за планирање на просторот се наменети за инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод за приклучок на ФЕЦ ЕКО фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)KV вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево. Должината за која се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,1km.

Планираната траса граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- **Y15411 – ЛУПД за изградба на стопански комплекс (производство на блокови и цигли од ппечена глина) на КП бр. 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2080/5, 2080/6 и 2080/7, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево;**
- **Y55722 - за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) и за подземен нисконапонски кабел (10/20 KV) до најблиска приклучна трафостаница, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево.**

Планираната траса се сече со траса на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- **Y34810 – ПИ за изградба на регионален пат Р-609, делница Аргулица – Теранце - Видовиште;**
- **Y33510 - ПИ за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Виница – Кочани – Штип – Велес.**

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

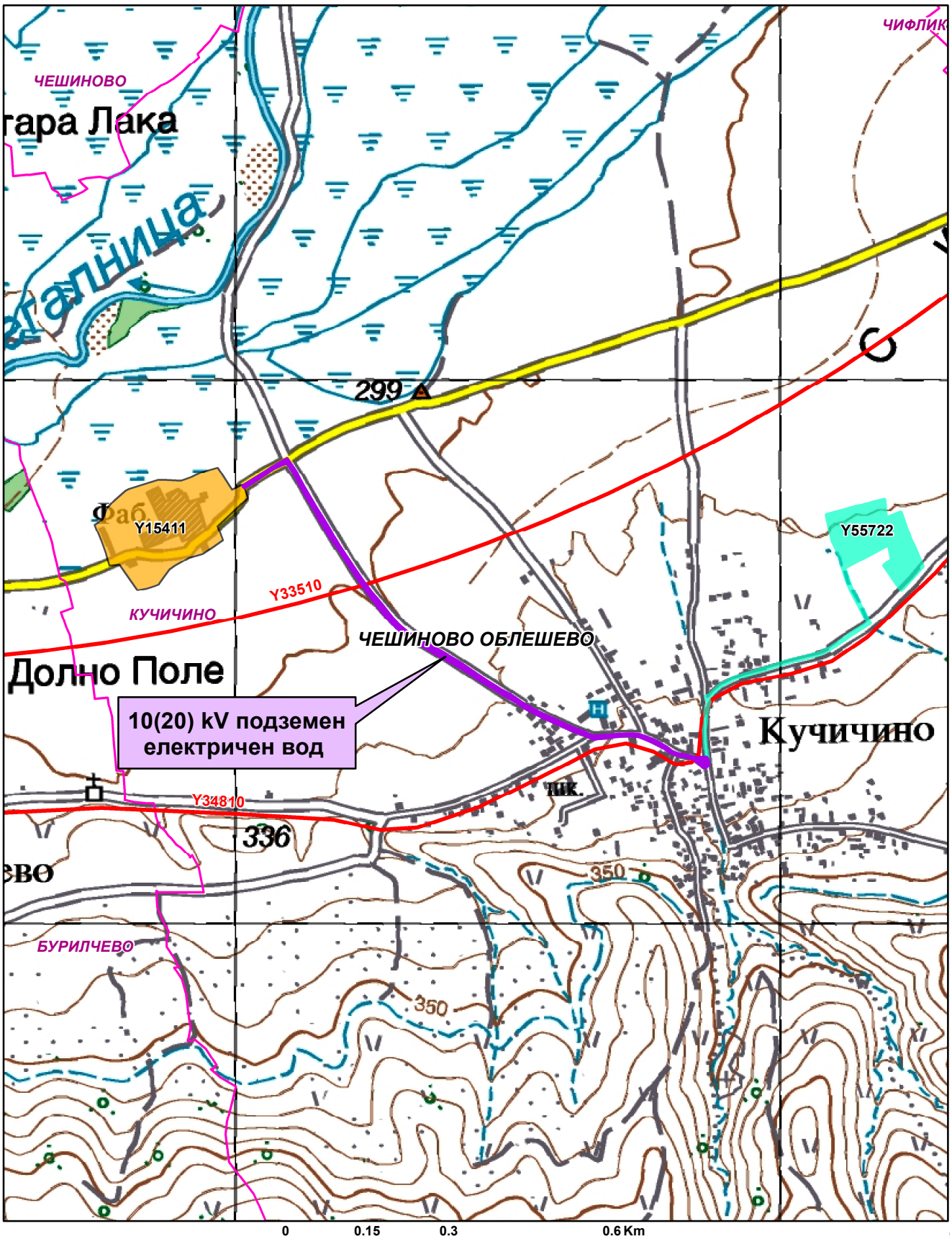
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локациониte, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство *и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.*

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница

Стопански комплекс-Y15411

Површински соларни и фотоволтаични електрани и подземен НН кабел 10(20) kV-Y55722

Регионален пат Р-609-Y34810

Автопат-Y33510

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Мерната станица е лоцирана во Штип на надморска височина од 326m со координати по **Х**=41^{0}45' и **У**= 22^{0}11'. За статистичка обработка е земен период со низ на податоци од јануари-декември 1951 до 2013 год.

Климата на овој простор е условена од следните услови: реката Брегалница, планината Плачковица и од ветровите.

Просечната годишна температура на воздухот изнесува 13,0^{0}C. Просечен годишен минимум од 11,7^{0}C и просечен годишен максимум од 14,3^{0}C. Најтопол месец е јули со 24,1^{0}C, а најстуден јануари со 1,3^{0}C. Апсолутен максимум на температурата на воздухот е забележан на 24-07-2007 година од 43,5^{0}C, апсолутен минимум на температура на воздухот е забележан на 26-01-1954 година од -22,7^{0}C, апсолутно годишно колебање од 66,2^{0}C. Просечната зимска температуре изнесува 2,6^{0}C, пролетната температура изнесува 12,6^{0}C, летната просечна температура изнесува 23,2^{0}C и просечна средна есенска температура изнесува 13,6^{0}C. Есенските температури се повисоки од пролетните.

Просечен последен пролетен мраз е на 28-03, апсолутен последен пролетен мраз бил на 28-04-1984год. Просечен прв есенски мраз е на 6-11, а апсолутно последен есенски мраз бил на 16-10-1961год. Мразниот период просечно трае 142 дена.

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 473,3mm, и тоа најмногу во мај со 56,0mm, а најмалце во февроари 29,8mm, додека апсолутниот максимум на врнежите е забележан на 06-08-2007 година од 77,9mm или l/m^2. Зимскиот период паѓаат просечно 34mm по месец или вкупно за зимскиот период просечно 101,9mm., пролетниот период просечно паѓаат 42,7mm или вкупно за 3, 4, и 5 месец просечно паѓаат 128,2mm, летниот период просечно паѓаат 37,2mm или вкупно за 6, 7 и 8 месец 111,6mm, а во есенскиот период просечно во месеците септември, октомври и ноември паѓаат по 44,3mm или вкупно за сите месеци просекот е 132,9mm. Годишен просек на влажноста на воздухот изнесува 67%. Број на денови со снег годишно има 19, денови со град има 35, годишен број на денови со магла е 12, просечната снежна покривка изнесува 9,7cm. Просечна должина на траење на периодот со снег е 95 дена. Просечен број на ведри денови е 87, просечен број на облачни денови е 194 дена и просечен број на тмурни денови е 84.

Во Штипската котлина најчест ветер е од северозападниот правец кој дува со честина од 196‰, брзина од 3,6m/s и јачина до 10 бофори што е и најсилен ветер заедно со југоисточниот ветар кој е втор по честина од 179‰ и со брзина од 3,8m/s што е најголема брзина. Ветер со најмала честина е источниот со честина од 18‰, 2,9m/s и јачина од 8 бофори. Честината на време без ветар - тишина е 395‰ што значи дека повеќе од третина од денонокието е без ветар.

Податоците се од мерна станица Штип.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на *економскиот развој* во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Кочани со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е "Јужната развојна оска" која што досега е ретко споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење.

Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип – Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија. На запад продолжува кон Елбасан - Р Албанија. Нема големи изгледи да стане меѓународна, но внатре во земјата таа поврзува значајни полови на развој.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањео на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на

природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализација на документацијата со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Една од планските определби утврдени со Просторниот план на Република Македонија е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина на локацијата со планската намена на земјиштето.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренаменатa на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот согласно Просторниот план на Р Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура концептот на одржлив развој е насочен кон рационално користење на водата, условено од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за "воден ресурс" зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, енергетиката, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог", „Скопје", „Треска", „Пчиња", „Среден Вардар", „Горна Брегалница", „Средна и Долна Брегалница", „Пелагонија", „Средна и Долна Црна", „Долен Вардар", „Дојран", „Струмичко Радовишко", „Охридско - Струшко", „Преспа" и „Дебар". Оваа поделба овозможува реално да се согледаат расположливите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Брегалница" кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од браната „Калиманци" до вливот во реката

Вардар. На ова ВП припаѓаат и сливовите на реките: Оризарска, Злетовска, Свети Николска, Осојница, Зрновка, Козјачка и Лакавица.

ВП „Средна и Долна Брегалница" е сиромашно со вода. За сливот на реката Брегалница специфичното истекување мерено кај водомерната станица „Берово" изнесува 11,8 л/сек/км^2, додека на водомерните станици „Очипала" изнесува 5,9 л/сек/км^2 и „Штип" изнесува 4,1 л/сек/км^2.

За целосно искористување на потенцијалот на водотеците (хидроенергетски, за водоснабдување на населението и индустријата и за наводнување) во ВП „Долна и Средна Брегалница" изградени се акумулациите „Градче" на реката Кочанска, „Пишица" на реката Пишица, „Мантово" на Лакавица и „Мавровица" на река Мавровица. За идниот период се предвидува изградба на акумулациите: „Јагмурлар" на реката Брегалница, „Речане" на Оризарска Река и „Баргала" на Козјачка Река.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Средна и Долна Брегалница" изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 25.758 ha. Во идниот период се предвидува да се наводнуваат вкупно 49.069 ha. При изработката на планската и проектна документација да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и одводнување на обработливите површини и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нивна заштита и непречено функционирање.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на *енергетиката и енергетската инфраструктура* со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрување на енергетската ефикасност. Европската регулатива "Европа 2020" за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија.

Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110 kV далноводот Штип-Кочани минува на 5km северно од оваа локација.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем во Републиката се планира да се изгради делница-9 Вршаково-Кочани-Разловци, со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

При изработката на планската документација за инфраструктури за пренос на електрична енергија, да се утврди трасата на планираниот гасовод – делница-9 Вршаково-Кочани-Разловци, и соодветно на тоа да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на *населението.*

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популацискатa политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите,* хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Иницијативата за поставување на инфраструктури за пренос на електрична енергија – подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и *ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;*
- создадавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку *инфраструктурно екипирање* на селските населби и ефикасно сообраќајно и *комуникациско поврзување.*

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на *организација на домувањето* како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за поставување на инфраструктури за пренос на електрична енергија – подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, е во функција на обезбедување поквалитетни

услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на *јавните функции* е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за поставување на инфраструктури за пренос на електрична енергија – подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на *индустријата* претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Поставувањето на инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта *"Е"* ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.*

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **М-5** - (БГ-Делчево-Кочани-Штип-Велес-Прилеп-Битола-Ресен-Охрид-Требеништа-М-4-крак Битола-Меџитлија-ГР).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта" овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А3 (М-5)** - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - **Велес** - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалните патишта*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "P2" и е со ознака:

- **P2334** - Штип (врска со P1204)-Карбинци-Аргулица-Теранци-Зрновци-Виница (врска со P1304)-Јакимово-Калиманци-врска со P2345.

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на "заштитната зона на патот" согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на *железничкиот систем* базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР..... 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје ..... 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово ..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје..... 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа:

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizig Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриени е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонска централа во Чешиново – Облешево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз *животната средина,* како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на

производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на *заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност),* документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;

– Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

– Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
– Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
– Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
– Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
– Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
– Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на *недвижното културно наследство* е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Кучичино, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет "Градиште", Кучичино, доцноримски период;*
2. *Археолошки локалитет "Пресечник", Кучичино, доцноримски период.*

Во Археолошката карта на Република Македонија[1], која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се археолошките локалитети:

КО Кучичино – *Градиште,*градиште од доцноантичкото време; *Пресечник,* населба од доцноантичкото време.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот локалитет со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или

[1] МАНУ Скопје, 1996г.

пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сé, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираност, на територијата на Република С. Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети. Припаѓа во туристички простори со регионално значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.

Простори со висок степен на загрозеност од воени дејства се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Тоа се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за

формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање *на заштитата од природни и елементарни катастрофи* во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за *заштита од пожари,* односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Кочани.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се *поплавите*, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од породните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на *град, луњени ветрови и магли.*

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и поширокатa животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.

– Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за сратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативние влијанија се следните:

- Просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните планирани енергетски водови, радиокомуникациско кабелски електронско комуникациски мрежи и гасовод и нафтовод.
- На просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.

- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евенуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
- Намената и користењето на површините;
- Мрежата на инфраструктура;
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод за приклучок на ФЕЦ ЕКО фотоволтаик до столбно место од постоечки надземен 10(20)KV вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево. Должината за која се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,1km.

Планираната траса граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y15411 – ЛУПД за изградба на стопански комплекс (производство на блокови и цигли од ппечена глина) на КП бр. 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2080/5, 2080/6 и 2080/7, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево;
- Y55722 - за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) и за подземен нисконапонски кабел (10/20 KV) до најблиска приклучна трафостаница, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево.

Планираната траса се сече со траса на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y34810 – ПИ за изградба на регионален пат Р-609, делница Аргулица – Теранце - Видовиште;
- Y33510 - ПИ за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала), Делчево – Виница – Кочани – Штип – Велес.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Поставувањето на инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново

Облешево ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

- **Една од планските определби утврдени со Просторниот план на Република Македонија е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина на локацијата со планската намена на земјиштето.**

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- **Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**
- **При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.**

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- **За наводнување на обработливите површини во ВП „Средна и Долна Брегалница" изградени се системи за наводнување. При изработката на планската и проектна документација да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и одводнување на обработливите површини и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нивна заштита и непречено функционирање.**

Енергетика и енергетска инфраструктура

- **Локацијата со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови.**
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- **Иницијативата за поставување на инфраструктури за пренос на електрична енергија – подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација,**

инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

- **Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.**

Домување

- **Иницијативата за поставување на инфраструктури за пренос на електрична енергија – подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

- **Иницијативата за поставување на инфраструктури за пренос на електрична енергија – подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.**

Индустрија

- **Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.**
- **Поставувањето на инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.**

Сообраќајна инфраструктура

- **Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:**
  А3 (М-5) - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - Велес - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;

- **Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "P2" и е со ознака:**
  P2334 - Штип (врска со P1204)-Карбинци-Аргулица-Теранци-Зрновци-Виница (врска со P1304)-Јакимово-Калиманци-врска со P2345.
- **При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на "заштитната зона на патот" согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.**

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- **Трасата со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.**
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- **Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија[2], на подрачјето на катастарската општина Кучичино има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.**
- **При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.**
- **Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.**

Туризам и организација на туристички простори

- **Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети. Припаѓа во туристички простори со регионално значење.**

[2] МАНУ Скопје, 1996г.

- **Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.**

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- **Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.**
- **Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.**
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.**

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- **При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20)KV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.**

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

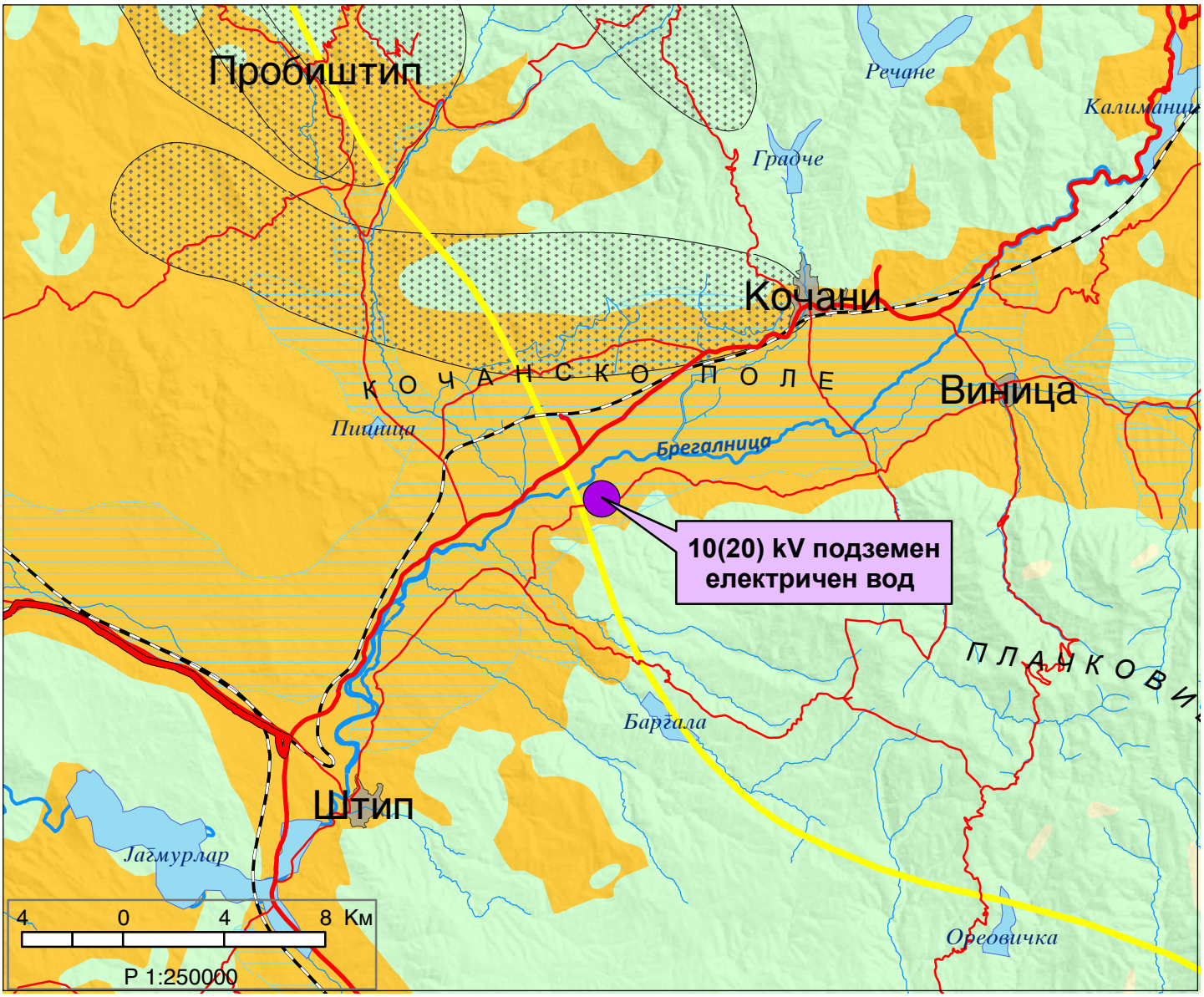
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

Центар на макрорегион

Центар на микрорегион

Центри на просторно-функционални единици

Управа

Просторно-функц. единици

Граници на влијанија на макрорегион. центри

Општински центар

Образование

Средно Вишо Високо

Здравствена заштита

2 Секундарна 3 Терцијална

Оски на развој

источна

југ-југ

север-југ

северна

западна

Слободна економ.зона

Автопат

Магистрален пат

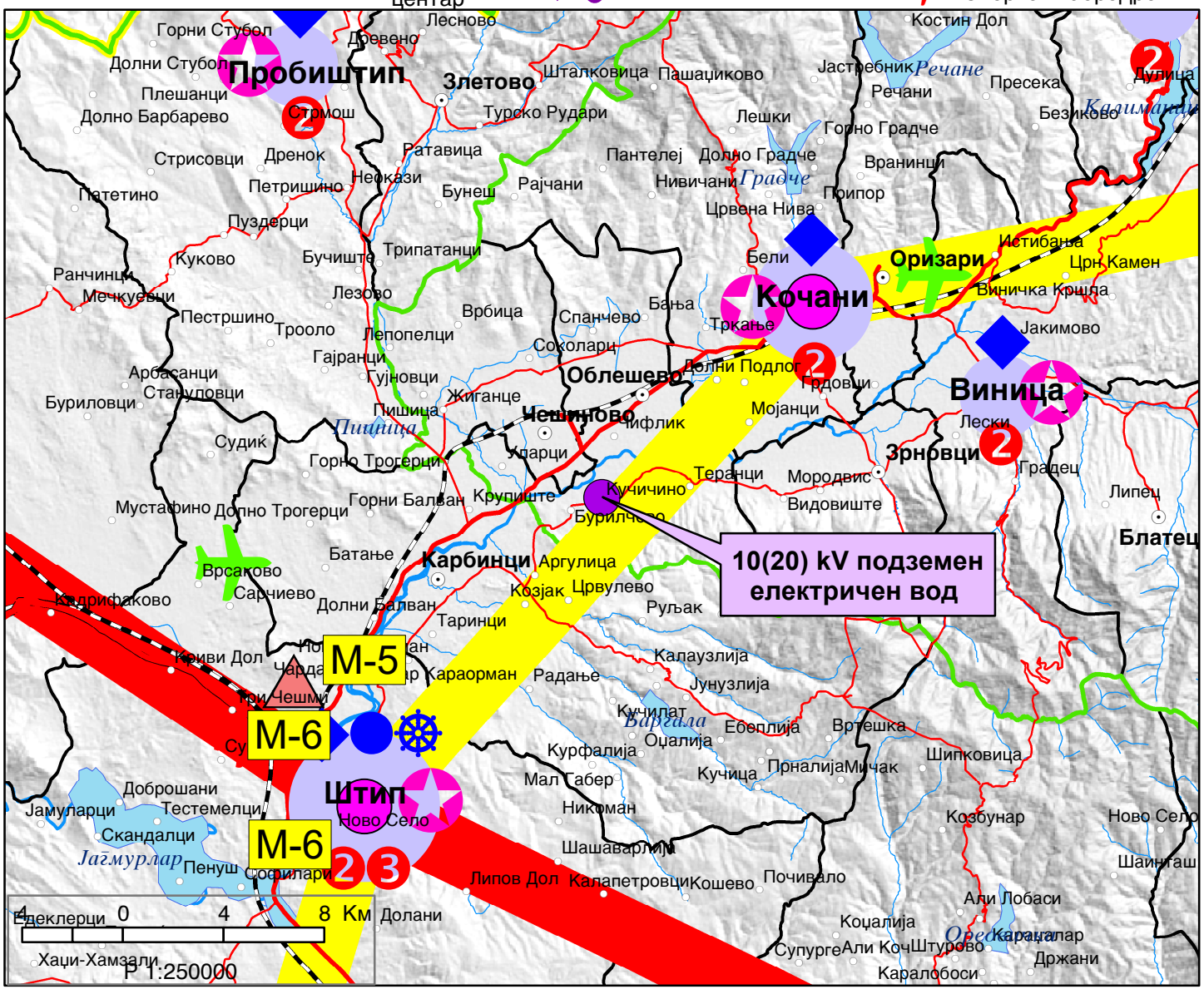
Регионален пат

Железничка мрежа

Воздухоплов. пристан.

Стопански аеродром

Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

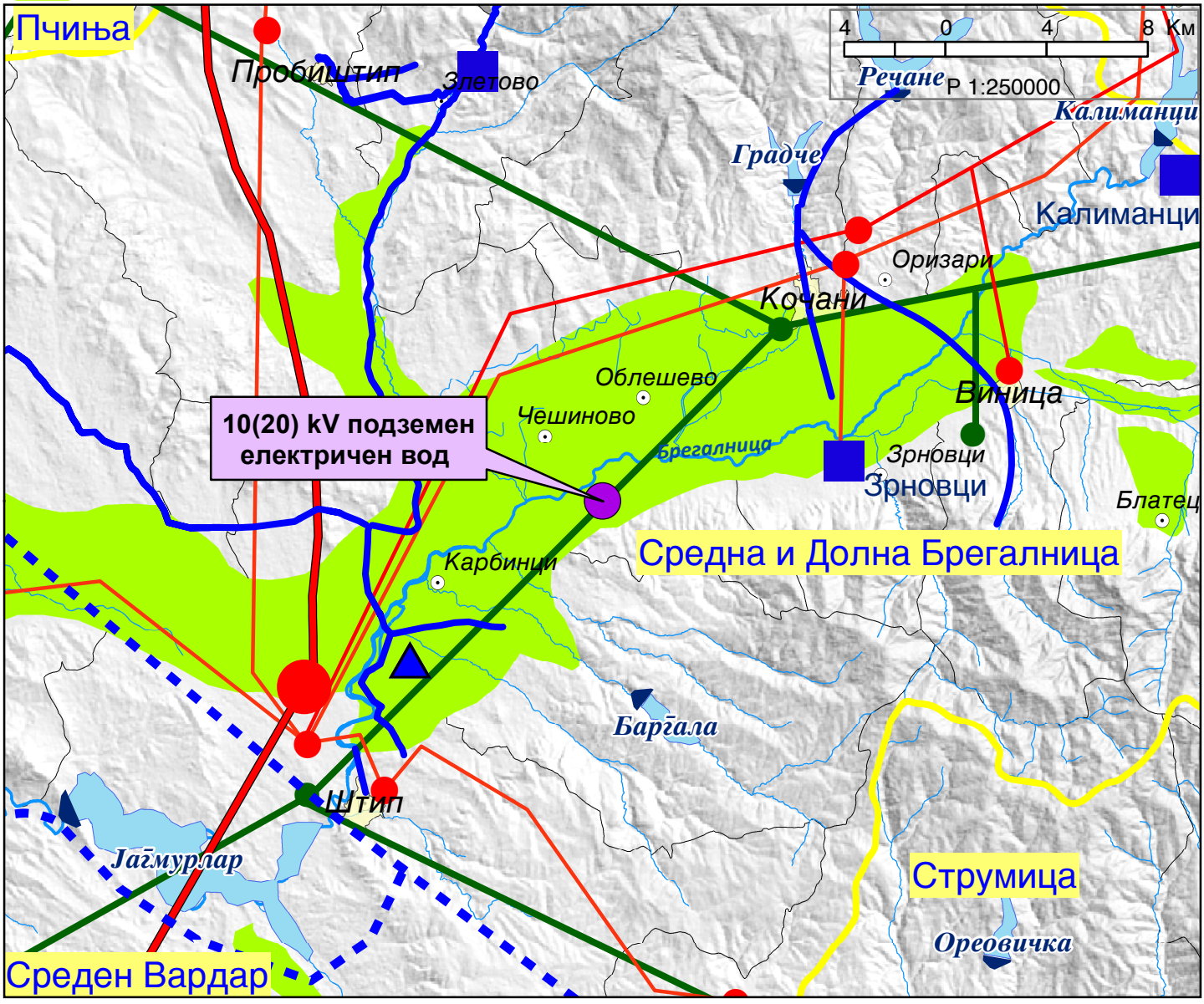
Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Трафостаници: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

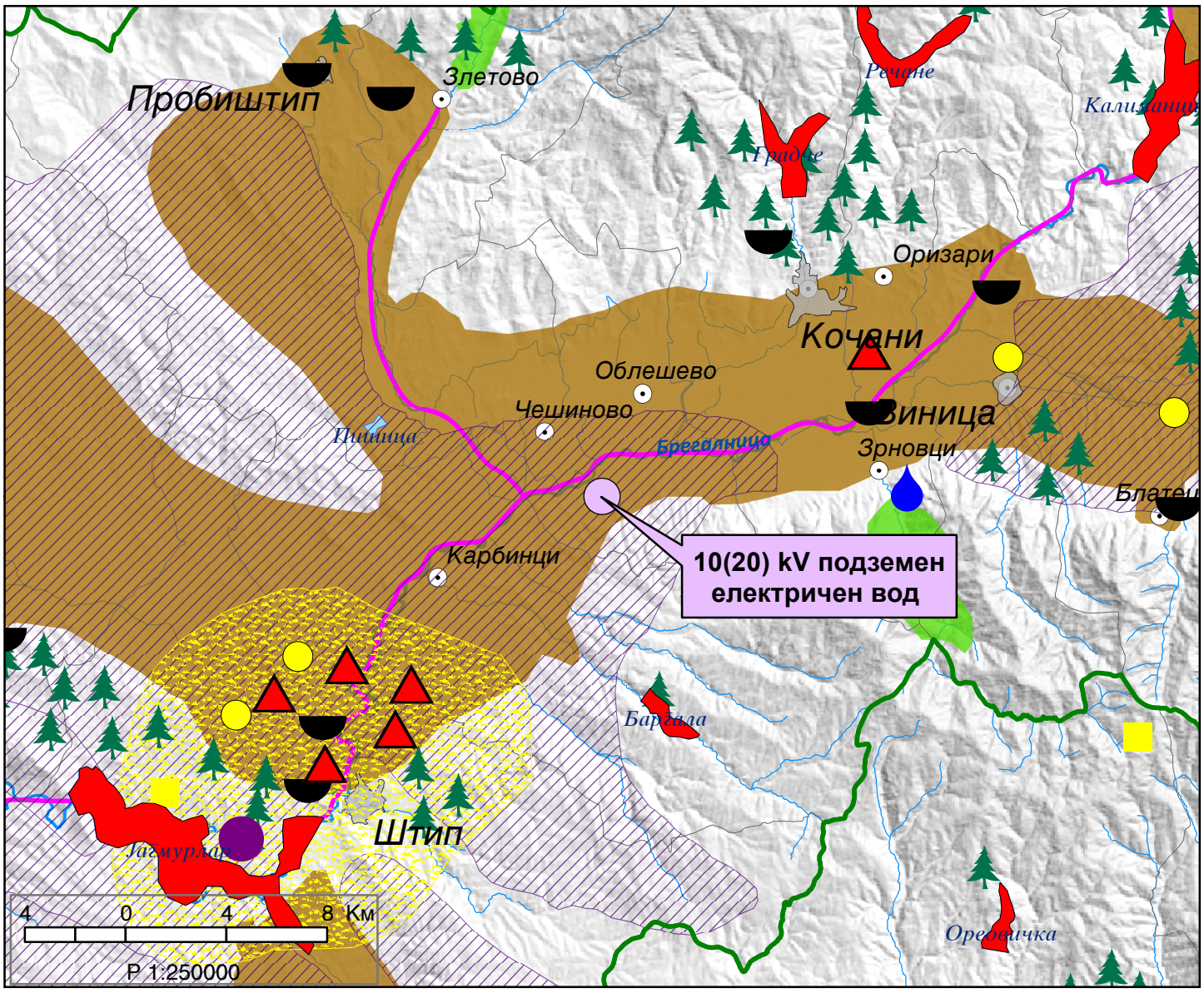
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. УП1-15 1443/2024
Дата/Data: 05-11-2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23 *и 171/24*), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Чешиново Облешево се издаваат Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20) kV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево.

Должината за која што се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,1 км.

Планираната траса граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот со тех. бр..

- Y15411 – ЛУПД за изградба на стопански комплекс (производство на блокови и цегли од печена глина) на КП бр 2080/1/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2080/5, 2080/6 и 2080/7, КП Кучичино, Општина Чешиново Облешево:

- Y55722 – за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) и за подземен низконапонски кабел (10/20 kV) до

Në bazë të nenit 42, paragrafi (1) dhe paragrafi (9) të Ligjit për Planifikim Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20 dhe 111/23 dhe 171/24), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për Zbatimin e Planit Hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), Ministri i Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor, ka miratuar sa vijon:

A K T V E N D I M
për Kushtet për planifikimin hapësinor

1. Me këtë Aktvendim Komunës së Çeshinovë - Obleshevës i jepen Kushtet për planifikimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike – linja e energjisë elektrike 10(20) kV nën tokë, KK Kuçiçino, Komuna Çeshinovë-Obleshevë.

Gjatësia për të cilën lëshohen kushtet për trasen e planifikuar është 1.1 km.

Traseja e planifikuar kufizohet me hapësirat për të cilat janë lëshuar kushte për planifikim hapësinor me nr. teknik:

- Y15411 – Plani i Detajuar Urban për ndërtimin e një kompleksi industrial (prodhimi i blloqeve dhe tullave prej balte të pjekur) në parcelat nr. 2080/1/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2080/5, 2080/6 dhe 2080/7, parcela Kuçicinë, Komuna Çeshinovë-Obleshevë;
- Y55722 – për centralet diellore dhe fotovoltaike sipërfaqësore (panelet diellore për prodhimin e energjisë elektrike të ndërtuara në tokë) dhe për një kabull nëntokësor të tensionit të ulët (10/20 kV) deri te stacioni më i afërt

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

најблиска приклучна трафостаница, КО Кучичино, Општина Чешиново – Облешево:

Планираната траса се сече со траса на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.:

- Y34810 – ПИ за изградба на регионален пат Р – 609, делница Аргулица – Теранце – Видовиште:
- Y33510 – ПИ за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија – Црна Скала 0 Делчево – Виница – Кочани – Штип – Велес.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.
Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согладсност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. Y28624 се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20) kV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

transformator, KO Kuçicinë, Komuna Çeshinovë-Obleshevë.

Traseja e planifikuar kryqëzohet me hapësirat për të cilat janë lëshuar Kushte për planifikim hapësinor me nr. teknik:

- Y34810 – Plan për ndërtimin e rrugës rajonale R – 609, segmenti Argulicë – Terancë – Vidovishtë;

- Y33510 – Plan për ndërtimin e autostradës në segmentin (kufiri me Republikën e Bullgarisë – Crna Skala – Delçevë – Vinicë – Koçanë – Shtip – Veles).

Lloji i dokumentacionit planifikues duhet të përputhet me Ligjin për Planifikim Urbanistik dhe Rregulloren për Planifikim Urbanistik.

Kushtet për planifikimin e hapësirës duhet të përfaqësojnë parametra hyrës dhe udhëzime në planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës në dokumentin planifikues përkatës, në përputhje me Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikimin e hapësirës nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia për Planifikim Hapësinor me nr. teknik Y28624, janë pjesë përbërëse e Aktvendimit.

3. Kushtet për planifikimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike – linja e energjisë elektrike 10(20) kV nën tokë, KK Kuçiçino, Komuna Çeshinovë-Obleshevë, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe të veçanta, udhëzime dhe zgjidhje, dhe konkluza përfundimtare me aktivitet të detyrueshëm nga dokumentacioni

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

lanifikues i nivelit më të lartë dhe shtojcat grafike që paraqesin një Ekstrakt nga plani.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

4. Një nga përcaktimet prioritare të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, veçanërisht kufizimi strikt i transformimit të tokës nga klasa I-IV për përdorim jo-bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23 и 171/24).

5. Miratuesi ose hartuesi që përgatit dokumentacionin planifikues është i detyruar të sigurojë të gjitha të dhënat që burojnë nga masat e përgjithshme dhe specifike për mbrojtjen e mjedisit jetësor, natyrës dhe ujërave për ndërhyrjen specifike dhe për zonat fqinje që kufizohen me hapësirën planifikuese, që janë të nevojshme për hartimin e planit urban ose projektit urban, në përputhje me nenin 47 të Ligjit për Planifikim Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20 dhe 111/23 dhe 171/24).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20) kV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

6. Gjatë miratimit të një Vendimi për zbatimin ose një Vendimi për moszbatimin e vlerësimit strategjik për dokumentacionin për hapësirën e caktuar me qëllim infrastrukture për transmetimin e energjisë elektrike – kabull nëntokësor elektrik 10(20) kV, KO Kuçicinë, Komuna e Çeshinovë-Obleshevë, është e detyrueshme të merren parasysh udhëzimet për nevojën e zbatimit të një Vlerësimi Strategjik të Ndikimit në Mjedisin Jetësor, si dhe vërejtjet dhe konkluzionet nga fushat sektoriale të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Чешиново Облешево, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23 и 171/24), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 62715 од 06.06.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20) kV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево.
Должината за која што се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,1 км.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на објект со намена инфраструктурѝ за пренос на електрична енергија – 10(20) kV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1443/2024 од 19.07.2024 година.
Условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија – 10(20) kV подземен електричен вод, КО Кучичино, Општина Чешиново Облешево претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

ARSYETIM

Komuna Çeshinovë-Obleshevë, bazuar në nenin 42, paragrafi (1) të Ligjit për Planifikim Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20 dhe 111/23 dhe 171/24), ka paraqitur një kërkesë përmes e-urbanizmit, me numrin e procedurës UPP 62715 të datës 06.06.2024, në Agjencinë për Planifikim Hapësinor për dhënien e Kushteve për planifikimin e hapësirës me qëllim infrastrukture për transmetimin e energjisë elektrike – kabull nëntokësor elektrik 10(20) kV, KO Kuçicinë, Komuna e Çeshinovë-Obleshevë.

Gjatësia e trasesë të planifikuar për të cilin jepen Kushtet është 1,1 km.

Sipas nenit 42, paragrafi (8) të të njëjtit ligj, Agjencia për Planifikim Hapësinor ka përgatitur Kushtet për planifikimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike – linja e energjisë elektrike 10(20) kV nën tokë, KK Kuçiçino, Komuna Çeshinovë-Obleshevë dhe i ka dorëzuar ato në Ministrinë e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. UPI-15 1443/2024 të datës 19.07.2024.

Kushtet për planifikimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike – linja e energjisë elektrike 10(20) kV nën tokë, KK Kuçiçino, Komuna Çeshinovë-Obleshevë përfaqësojnë parametra hyrës dhe udhëzime për planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës.

Konkluzat përfundimtare, të përcaktuara në Kushtet për planifikimin e hapësirës që burojnë nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, përfaqësojnë aktivitete të detyrueshme në planifikimin e mëtejshëm të hapësirës.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Bazuar në sa më sipër, është vendosur si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

UDHËZIM JURIDIK: Kundër Aktvendimit për kushtet e planifikimit hapësinor mund të ngrihet një padi administrative në gjykatën kompetente brenda 15 ditëve nga marrja e Aktvendimit.

МИНИСТЕР/ MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Përpiloi: Raif Sulejmani, советник / këshilltar
Контролирал/Kontrolloi: Дејан Гаџоски, раководител на одделение / udhëheqës njësie
Одобрил:/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор / udhëheqës sektori

Согласен / Me pëlqim të:
Husamet Agushovski, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit
Nedim Rama, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ
ТАЈФА-ПЛАН

Друштво за планирање, проектирање и инжинеринг ТАЈФА ПЛАН, ДОО Скопје
ул. "Васил Главинов" бр. 3-2/8
тел. ++389(0) 02 32 11 109
e-mail: tajfa.plan@gmail.com
ЕДБ: МК4030008046019

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (Е-1.13) - Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со моќност до 1mW на дел од КП 1620, дел од КП 1621, КП 1626, КП 1627, КП 1628, КП 1629 и КП 1630 и за изведба на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) до најблиска приклучна трафостаница - КО Кучичино, Општина Чешиново - Облешево

Изработувач:
ДППИ ТАЈФА-ПЛАН ДОО СКОПЈЕ

тех. бр. 060/10/22
Скопје, Октомври 2023

Natasha Vlchevska Savikj
Digitally signed by Natasha Vlchevska Savikj
DN: c=MK, 2.5.4.97=VATMK-4030008046019, o=TAJFA PLAN DOO Skopje, ou=TAJFA PLAN DOO Skopje:4030008046019, givenName=Natasha, serialNumber=CRT3688109, sn=Vlchevska Savikj, cn=Natasha Vlchevska Savikj
Date: 2023.10.10 12:46:39 +02'00'

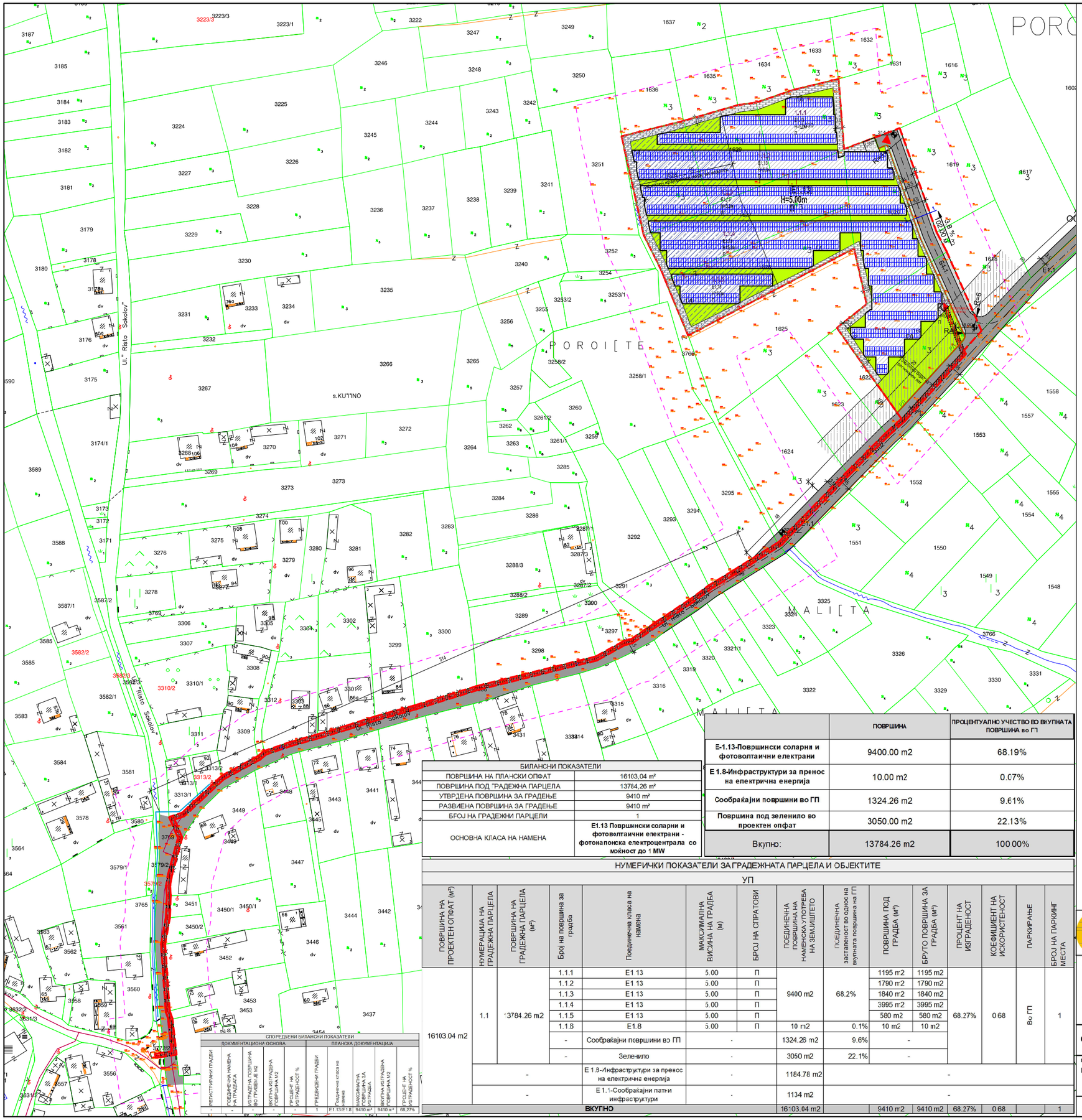
Gordana Karagjule-Risteska
Digitally signed by Gordana Karagjule-Risteska
DN: c=MK, ou=Makedonski Telekom CA Natural Persons, givenName=Gordana, serialNumber=CRT3609291, sn=Karagjule-Risteska, cn=Gordana Karagjule-Risteska
Date: 2023.10.10 12:47:12 +02'00'

Stefanija Ivanov Gata
Digitally signed by Stefanija Ivanov Gata
DN: c=MK, ou=VATMK-4030008046019, o=DOO, 2.5.4.97=VATMK-5427415, cn=Ivanov, surname=Ivanov, serialNumber=190787, title=Upravitel, sn=Ivanov Gata, givenName=Stefanija, cn=Stefanija Ivanov Gata
Date: 2023.10.31 12:40:55 +01'00'

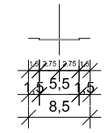
Andrijan Ivanov
Digitally signed by Andrijan Ivanov
DN: c=MK, ou=VAT - 4030008046019, o=DOO, 2.5.4.97=VATMK-5427415, cn=Ivanov Inzenering DOO Skopje, serialNumber=190793, title=Sef, sn=Ivanov, givenName=Andrijan, cn=Andrijan Ivanov
Date: 2023.10.31 12:39:21 +01'00'

Natali Tashevska-Gulevska
Digitally signed by Natali Tashevska-Gulevska
DN: c=MK, ou=Makedonski Telekom CA Natural Persons, givenName=Natali, serialNumber=CRT3682149, sn=Tashevska-Gulevska, cn=Natali Tashevska Gulevska
Date: 2023.10.31 12:31:05 +01'00'

Sashko Ivanov
Digitally signed by Sashko Ivanov
DN: c=MK, ou=VAT - 4030008046019, 2.5.4.97=VATMK-5427415, cn=IVANOV INZENERING DOOEL, serialNumber=165151, title=upravitel, sn=Ivanov, givenName=Sashko, cn=Sashko Ivanov
Date: 2023.10.31 12:30:22 +01'00'



Профил 1-1



Пристапна улица која се поврзува на регионалниот пат P2334 (P-609)

КЛАСА НА НАМЕНИ:

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури - регионален пат и пристапна улица

Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани (1.1.1,1.1.2,1.1.3,1.1.4,1.1.5)

Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА на електроенергетски инфраструктурен вод
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ГП 1.1 — БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1,1,1 - 1.1,6 — Нумерација на градба
- H=5,0м — МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ
- П — КАТНОСТ
- ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА со заштитен појас
- СИМБОЛ - ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

TC 10(20)/0,4(0,8) - 1000 kVA

- Влез во парцела
- 849.50 — ВИСИНСКА КОТА
- 2,86% / 22,75m — НИВЕЛМАН
- Заштитен појас на регионален пат
- Заштитен крајбрежен појас на водотек
- Заштитен појас на инфраструктурен вод
- Пристапни патеки
- Тротоар
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПАРКИНГ за еден автомобил
- Фотоволтаични панели
- Граница на ажурирање
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- БАКАРНИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ

1:1000 0 |10 |20 |30 |50 |100m

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	16103,04 m²
ПОВРШИНА ПОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	13784,26 m²
УТВРДЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	9410 m²
РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	9410 m²
БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	**Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични електрани - фотонапонска електроцентрала со моќност до 1 MW**

	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТУАЛНО УЧЕСТВО ВО ВКУПНАТА ПОВРШИНА во ГП
Е-1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани	9400.00 m2	68.19%
Е 1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија	10.00 m2	0.07%
Сообраќајни површини во ГП	1324.26 m2	9.61%
Површина под зеленило во проектен опфат	3050.00 m2	22.13%
Вкупно:	13784.26 m2	100.00%

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УП

ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (м²)	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (м²)	Број на површина за градба	Поединечна класа на намена	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБА (м)	БРОЈ НА СПРАТОВИ	ПОЕДИНЕЧНА ПОВРШИНА НА НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО	ПОЕДИНЕЧНА застапеност во однос на вкупната површина на ГП	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА (м²)	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (м²)	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПАРКИРАЊЕ	БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
16103.04 m2	1.1	13784.26 m2	1.1.1	E1.13	5.00	П	9400 m2	68.2%	1195 m2	1195 m2	68.27%	0.68	Во ГП	1
			1.1.2	E1.13	5.00	П			1790 m2	1790 m2				
			1.1.3	E1.13	5.00	П			1840 m2	1840 m2				
			1.1.4	E1.13	5.00	П			3995 m2	3995 m2				
			1.1.5	E1.13	5.00	П			580 m2	580 m2				
			1.1.6	E1.8	5.00	П	10 m2	0.1%	10 m2	10 m2				
			-	Сообраќајни површини во ГП	-		1324.26 m2	9.6%	-					
			-	Зеленило	-		3050 m2	22.1%	-					
	-			Е 1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија	-		1184.76 m2		-					
	-			Е 1.1-Сообраќајни патни инфраструктури	-		1134 m2		-					
ВКУПНО							16103.04 m2		9410 m2	9410 m2	68.27%	0.68		1

СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА						ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА					
РЕГИСТРИРАНИ ГРАДБИ	ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА НА ГРАДБАТА	ВКУПНА ПОВРШИНА ВО ГРАБЕЊЕ М2	ВКУПНА ИЗГРАДБА ПОВРШИНА М2	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %		ПРЕДВИДЕНИ ГРАДБИ	Поединечна класа на намена	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБА	ВКУПНА ИЗГРАДБА ПОВРШИНА М2	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	
-	-	-	-	-		1	E1.13;E1.8	9410 m²	9410 m²	68,27%	

ИЗРАБОТУВАЧ:
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ
ЛИЦЕНЦА БР. 0018
НАРАЧАТЕЛ: **Благица Андова - Николова**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (Е-1.13) - Фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште со моќност до 1MW на дел од КП 1620, дел од КП 1621, КП 1626, КП 1627, КП 1628, КП 1629 и КП 1630 и за изведба на подземен нисконапонски кабел (10/20 kV) до најблиска приклучна трафостаница - КО Кучичино, Општина Чешиново - Облешево

СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.** 0.0064

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **ГОРДАНА КАРАЃУЛЕ РИСТЕСКА д.и.а.** 0.0444

УПРАВИТЕЛ: **НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.**

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: **060/10/22**
ДАТА: **Октомври 2023**
РАЗМЕР: **1:1000**
ЦРТЕЖ БР. **6**

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје,
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. УП1 10 - 175
19 -04- 2024 201 год.

EVN Group

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен инжинеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Службен весник на Република Македонија бр.96/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.96/2019), постапувајќи по Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПТУ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ кОЧАНИ, ЕМБГ/ЕДБ 4013022521372 бр. УП1 10-175,, донесе:

Р Е Ш Е Н И Е
за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа

На ДПТУ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ кОЧАНИ, ЕМБГ/ЕДБ 4013022521372 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје.

Начинот и условите за приклучување на објектот на Барателот на приклучок на електродистрибутивната мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје се дадени во Прилог 1 кој што е составен дел од ова Решение.

Решението ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобрението за градење на приклучокот.

О б р а з л о ж е н и е

ДПТУ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ кОЧАНИ, ЕМБГ/ЕДБ 4013022521372 на 11.03.2024 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под архивски број УП1 10-175.

По поднесувањето на Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид во техничката документација на постоечката мрежа и проектната документација за напојување со електрична енергија на предметното конзумно подрачје, со анализа на показателите добиени од извршените мерења за електроенергетската состојба и проверка на лице место на подготвените можни решенија за напојување на предметниот објект, утврдено е следното: објектот може да се приклучи на дистрибутивната мрежа, под начин и услови дефинирани во Прилог 1.

Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Закон за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

Упатство за правно средство:
Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен инжинеринг, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.

Раководител на Оддел
Оливер Мијчевски

Електродистрибуција на електрична енергија ДООЕЛ * Скопје *

Прилог 1 на Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа број: УП1 10-175

Локација на објектот

Адреса: КУЧИЧИНО

Место и Општина: 2333 ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

Катастарска парцела бр и КО: 1620, 1621, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630 Кучичино

Код на објект: 000000256390

Согласност за приклучување поради

☐ Изградба на нов објект

☒ Поставување на генераторски единици од обновливи извори

☐ Зголемување на максимална едновремена моќност

☐ Промена или реконструкција на приклучок

☐ Одвојување на инсталации на приклучен објект

☐ Спојување на инсталации на приклучен објект

☐ Времен приклучок за:

Важност на согласноста

☐ Неопределено

☒ Времен приклучок во времетраење согласно договор заверен кај НОТАР Милана Пановска со бр УЗП 51/2024 заверен на 04.01.2024 г.

Тип на приклучок

☐ Стандарден приклучок

☐ Нестандарден приклучок

☒ Изолиран корисник

Број на фази

☒ Трифазен

☐ Еднофазен

Одобрена врвна моќност

Pmax= 0 kW (како потрошувач) и Cosф=0,95

Pmax= 1000 kW (како производител) и Cosф=1

Систем на заштититно заземјување на ОДС

☐ TT ☐ TN-C ☐ TN-S ☐ TN-CS

Место на приклучување

☐ 0,4 kV (низок напон)

☐ 6 kV (среден напон)

☒ 10 kV (среден напон)

☐ 20 kV (среден напон)

☐ 35 kV (среден напон)

Место на мерење

☐ Низок напон во МО/ ГМРТ

☐ Низок напон во ТС СН/НН

☒ Среден напон во ТС СН/НН

☐ Среден напон во ТС ВН/СН

Категорија на приклучок

☐ LV2

☐ LV1.2

☐ LV1.1

☒ MV2

☐ MV1

Тип на мерење

☐ Директно мерење

☐ Полуиндиректно мерење

☒ Индиректно мерење

Надоместок за приклучување*

Надоместок за изградба на приклучокот: 518.856,00 ден.

Надоместок за создавање на технички услови: 0,00 ден.

Вкупно: 518.856,00 ден.

Вкупно со ДДВ: 612.250,00 ден.

Напомени

Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Решението ќе престане да важи доколку потрошувачот не склучи Договор за приклучок во рок од 1 година од денот на издавање.

Обврски на барателот на приклучок

- → Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техничката опрема и инсталации кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис
- → Да склучи Договор за приклучок со Електродистрибуција ДООЕЛ;
- → Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција ДООЕЛ мора да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа;
- → Да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект;
- → Во случај кога побарал да ја изгради сета потребна инфраструктура за приклучок на својот објект, да ги реши сите имотно-правни работи на делот од приклучокот и да обезбеди дозволи за градба за среднонапонскиот вод и трансформаторските станици;

Обврски на Електродистрибуција

- → Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа
- → Гарантира за квалитет на испорака на електрична енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.
- → Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект

- Да овозможи непречен пристап на дистрибутерот до среднонапонскиот блок во новоизградената трансформаторска станица;
- Да достави потврда за исправност на електричната инсталација од изведувачот на електричната инсталација на објектот/те. Целата вградена електро-енергетска опрема за потребите на ЕЕО мора да биде согласно важечките МКС, EN и IEC стандарди и Македонски прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти, истото се докажува со соодветни сертификати и испитни протоколи;
- Сам да ги изгради трафостаница, при што е должен системот на заземјување да го прилагоди и изведе согласно основниот проект за објектот и трафостаницата, а за измерените вредности на отпорот на заземување да достави соодветен протокол за извршена проверка на системот за заземјување издаден од страна на акредитирано тело;
- Доколку за потребите на објектот вградува помошното напојување преку дизел агрегат или други уреди за напојување, тогаш задолжително е функционирањето на ова напојување (ON/OFF) да биде преку автоматски уреди за негово вклучување и исклучување, за што ќе достави соодветна еднополна функционална шема при што ќе биде оневозможена негова паралелна работа со мрежата на ОДС;
- После завршувањето на сите градби да достави Извештај од извршен технички преглед од надзорен инженер за соодветната категорија на градби, а согласно важечкиот Закон за градење;
- Согласно доставениот проект за фотоволтаичната централа, максималната инсталирана моќност по панели е 1006,5 kW, а по инвертори 1000 kW
- Нисконапонскиот дел од приклучокот не е предмет на овој документ и не подлежи на проверка на негова соодветност со основните проекти.
- При изградба на Електрана за производство на ЕЕ од обновливи извори, вградената опрема мора да содржи соодветни уреди кои ќе спречат островско напојување на дистрибутивна мрежа преку така изградената елктрична централа;
- Согласно мрежните правила, да изгради ЕЕО кои не смеат да предизвикува нарушувања на напонските прилики во дистрибутивната мрежа.
- При обезбедување на условите за квалитет на напонот и заштитата на мрежата поставени од страна на ОДС кои се исполнуваат преку прилагодливите технички карактеристики на опремата вградена на нисконапонска страна, после нивно вклучување под напон задолжително треба да достави испитни листови од поставените (прилагодените) вредности кои ќе бидат издадени и заверени од страна на овластена компанија.
- Приклучна точка на барателот е од постоечки 10)kV извод Брегалница од напојна ТС 35/10 Чешиново
- Барателот треба самостојно да изгради нов СН кабел со минимален пресек NA2XS(F)2Y 3x1x150 mm2 10(20)kV од постоечки (10)kV извод Брегалница во координација со овластено лице од КЕЦ Кочани до новопланирана ТС 10(20)/0,4 KV на парцелата на барателот.
- Барателот на приклучок има обврска да проектира и изгради трафостаница ТС 10,5(21)/xx kV со трансформатор ТС 10,5(21)/xx KV со моќност до 1250 kVA. Препорака е трансформаторот да биде со загуби Ao-Bk и среднонапонскиот блок опремен со: (1Рз+1Мр+1Тр ќелија), односно една доводна, една мерна и една трафо ќелија, согласно доставена еднополна шема и основен проект за изградба на фотонапонска централа.

СРЕДНОНАПОНСКИ ПРИКЛУЧОК И ТС 20(10)/xx kV:

- Барателот на приклучок има обврска да проектира и изгради трафостаница ТС 10,5(21)/xx kV со трансформатор ТС 10,5(21)/xx kV со моќност до 1250 kVA. Препорака е трансформаторот да биде со загуби Ao-Bk.
- Доколку се вградуваат префабрикувани трафостаници, тогаш тие треба да имаат валиден сертификат за испитување на штетно дејство на електричен лак од најмалку **IAC A min /16kA-20kV**. Доколку трафостаниците се sидани или модуларни, тие мора да бидат изведени според основниот

проект и техничките препораки за градба на таков тип на ТС издадени од ОДС (во прилог на ова решение).

→ Изводната ќелија треба да содржи разделувач на моќност и припремна опрема за далечинско управување.

СРЕДНОНАПОНСКИ ПОСТРОЈКИ во ТС

→ среднонапонскиот блок опремен со: (1К+1Мр+1Тр ќелија), односно една доводна, една мерна и една трафо ќелија, согласно доставена еднополна шема и основен проект за изградба на фотонапонска централа.

, каде К1, е кабелска приклучна ќелија, Мр е мерни ќелии, ТР1 е трафо ќелија. Сите ќелии може да бидат изведени како ќелии со разделувачи на моќност. Приклучната ќелија треба да биде опремена со моторен погон и орманче за далечинско управување.

За приклучување на трансформатори кои се со моќност ≤ 1250 kVA, трансформаторската ќелија може да биде изведена со разделувач на моќност и заштита на ДТР со осигурувачи.

Поради овозможување на далечинско управување на Електраната задолжително е опремување на приклучна ќелија од разводна постројка со моторен погон и орманче за далечинско управување. Оваа ќелија може да биде изведена со разделувач на моќност и да биде опремена со командно-сигнало орманче во кое е вградена неопходната опрема и се доведени неопходните сигнали според барањето на ОДС.

Далечинското управување на приклучна ќелија треба да биде подготвено според подолунаведените барања:

1. Вграден моторен погон на разделувачот на моќност и соодветна пропратна опрема кои овозможуваат локално и далечинско управување со неа. Управувачката опрема и моторниот погон треба да се подготвени да работат на напон од 24 VDC.
2. на НН страна од трафостаницата треба да се инсталира приклучок на 230V, соодветен исправувач (230/24V) и Акумулаторска батерија 24V, 155Ah како и ожичување од батеријата до клемите за команден напон во орманчето за далечинско управување. Одржувањето во исправна состојба на оваа опрема и уреди за далечинско управување кои се составен дел на постројката е обврска на барателот.
3. Управувачката единица на разделувачот на моќност мора да поседува можност да ги врши следниве операции:

- исклучување на разделувачот на моќност: локално, далечински
- вклучување: локално и далечински
- Промена на видот на погонот: локално/далечински (Local/Remote)

4. Нисконапонско сигнално-управувачко орманче чија врата има отвор за поставување на брава според ЕВН системот на блокади и кое најмалку треба да ја содржи следната опрема:

а) Клеморед на кој ќе бидат донесени следните сигнали (изведба и обележување на клеми според прилог):

- Приклучок на команден + сигнален напон
- Вклучен / Исклучен разделувач
- Вклучување / Исклучување на разделувачот
- Заземјен / Одземјен разделувач
- Сигнал за локално управување на прекинувачот
- Здружен сигнал за испади на автомати
- Дефект на моторниот погон или ненавиена опруга (федер)
- Аларм за ниско ниво на гас во ќелијата
- Отворена врата на сигнално-управувачко орманче

б) Заштитни уреди за секундарни кругови (автомати)

в) Внатре, недостапно за корисникот, вградена преклопка локално/далечинско управување и тастер/и за вклучување и исклучување

г) На надворешна страна од вратата на ова орманче да се постави соодветна светлечка сигнализација за:

- Статус на управување локално/далечинско (жолто светло)
- Вклучен разделувач на моќност (црвено светло)
- Исклучен разделувач на моќност (зелено светло)

НАПОМЕНА: Барателот е должен да ја преработи еднополната шема и основните проекти за разводната постројка и трафостаниците според погоренаведеното и да ги достави на повторно одобрување до ОДС.

МЕРНА ЌЕЛИЈА :

→ Мерната келија Мр треба да биде со димензиии кои ќе овозможат поставување на:

-3 (три) струјни мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 5

- 3 (три) напонски мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 3

- 3 (три) основи за осигурувачи и осигурувачи кои служат за заштита на напонските мерни трансформатори.

→ Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на ЕВН за ваков вид на осигурачи.

Појавата на влага да се превенира со инсталација на грејач со термостат во келијата или со соодветна вентилација на трансформаторската станица

Поставувањето на мерните трансформатори треба да биде со челен распоред (во два реда, еден до друг по широчина на ќелијата) со што минималната широчина на ќелијата ќе биде 840 mm.

Мерните трансформатори ќе служат исклучиво за мерење на електрична енергија заради фактурирање (пресметковно мерење), односно само за потребите на ЕВН.

Поставеноста на струјните мерни трансформатори да биде таква да енергетските врски од доводната келија се поврзуваат на Р1 клемата од струјниот мерен трансформатор така што насоката на превземена ЕЕ да биде Р1 - Р2, а на произведената ЕЕ Р2 - Р1, каде Р1 и Р2 се ознаките на примарните врски на СМТР.

РЕЛЕЈНА ЗАШТИТА :

може да биде изведена на неколку начини, и тоа на:

1. Трансформаторската ќелија преку соодветно реле за релејна заштита,
2. главен НН прекинувач на нисконапонска страна, или
3. сите ивертори вградени во централата,

при што задолжително треба да се вклучени следниве заштити:

- наднапонска/поднапонска заштита;
- надфреквентна/подфреквентна заштита;
- надструјна заштита;
- краткоспојна заштита;
- земјоспојна заштита и заштита од напон на допир во случај на доземен спој;

за што ќе достави извештај за подесување според ова решение,

За подесувањето на сите погоренаведени типови на заштита, а пред пуштање под напон, до ОДС се доставува протокол од извршено подесување од каде ќе може да се види дека се исполнети барањата за подесување на зададените вредности на U, I и f.

УСЛОВИ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ:

→ Вклучувањето на централата на дистрибутивна мрежа е дозволено кога се исполнети следниве услови за синхронизација:

1. разликата на напонот ΔU, порастот на напонот, да не биде поголем од + 5% од Un, и падот на напон, да не биде поголем

од -10% од Un

2. разликата на фреквенцијата Δf < ± 0.1 Hz

3. разликата на фазниот агол Δф < ± 10 степени;

→ Пред приклучување на централата на дистрибутивна мрежа да се обезбеди АТЕСТ од производувачот за коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор) и Cfsce (за целата централа).

→ По приклучување на централата на дистрибутивна мрежа по пат на мерење во реални погонски услови да се потврди:

-Коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор и Cfsce (за целата централа) како АТЕСТ дека централата го задоволува критериумот на долготрајните фликери Af s ≤ 0,1;
-Со вградување на филтри за соодветниот ред на вишите хармоници да се обезбеди условот за вредностите на струите на вишите хармоници да не ги надминат максималните дозволени вредности одредени со Техничките прописи и препораки;

→ Сите производители на ЕЕ чија вкупна моќност ≥ 0,8 kW задолжително треба да се достават документи за вградените Генераторски единици од кои ќе може да се види дека се исполнети барањата од член 30 на Уредбата на Европската комисија (EU) 2016/631 за приклучување на производители на ЕЕ, како и сертификати за сообразеност на Генераторските единици со МКС EN 50549-1 и МКС EN 50549-2

УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА:

→ Услови за паралелна работа на централата во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа се:

- Факторот THD (Тотална хармонична дисторзија на напон), да биде помал или еднаков на 3%, за секој хармоник;

- Факторот за небалансираност на напонот, да биде помеѓу 0 и 2%;

-Напоните во сите јазли на разгледуваната дистрибитивна мрежа, треба да бидат во границите:

1. во мрежите со номинален напон 35 kV, помеѓу 31,5 и 38 kV;

2. во мрежите со номинален напон 20 kV, помеѓу 19 и 21,4 kV;

3. во мрежите со номинален напон 10 kV, помеѓу 9,5 и 10,7 kV;

Релативната промена на напонот во однос на номиналниот напон во точката на приклучување во преоден режим на работа (исклучување/вклучување):

-2% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се почести (една на 10 минути);
-3% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се поретки;

ПЕРИОД ЗА ДОВЕДУВАЊЕ НА ПОВРАТНИТЕ ВЛИЈАНИЈА НА ЦЕНТРАЛАТА ВО ПРОПИШАНИТЕ ГРАНИЦИ:

→ Барателот е должен, во период од ставање под напон не подолг од 6 месеци да ја доведе опремата во состојба за да овозможи паралелна работа на централата со дистрибутивната мрежа со повратни влијанија во пропишаните граници. Во спротивно ОДС ќе го исклучи барателот од дистрибутивната мрежа се додека не ги задоволи пропишаните граници на повратни влијанија.

→

Раководител на Оддел
Оливер Мирчевски

Табела 1: Одобрена врвна моќност по мерно место

Ред. бр.	Број на влез	Број на стан / локал / просторија	Тип на мерење	Број на фази	Одобрена врвна моќност по броило (kW)	Категорија на приклучок
1	1	1	индиректно	3	Pmax= 0 kW (потрошувач) Pmax= 1000 kW (производител)	MV 2

Раководител на Оддел

Оливер Мирчевски

2.2. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Содржина:

1.1 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Користење на земјиштето
1.2 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Систем на населби и сообраќајна мрежа
1.3 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М. СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Водостопанска и енергетска инфраструктура
1.4 ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Реонизација и категоризација на просторот за заштита2. ИЗВОД ОД УПВНМ СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
1.5 ИЗВОД ОД УП СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
3. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
4. СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
5. САТЕЛИТСКА СНИМКА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

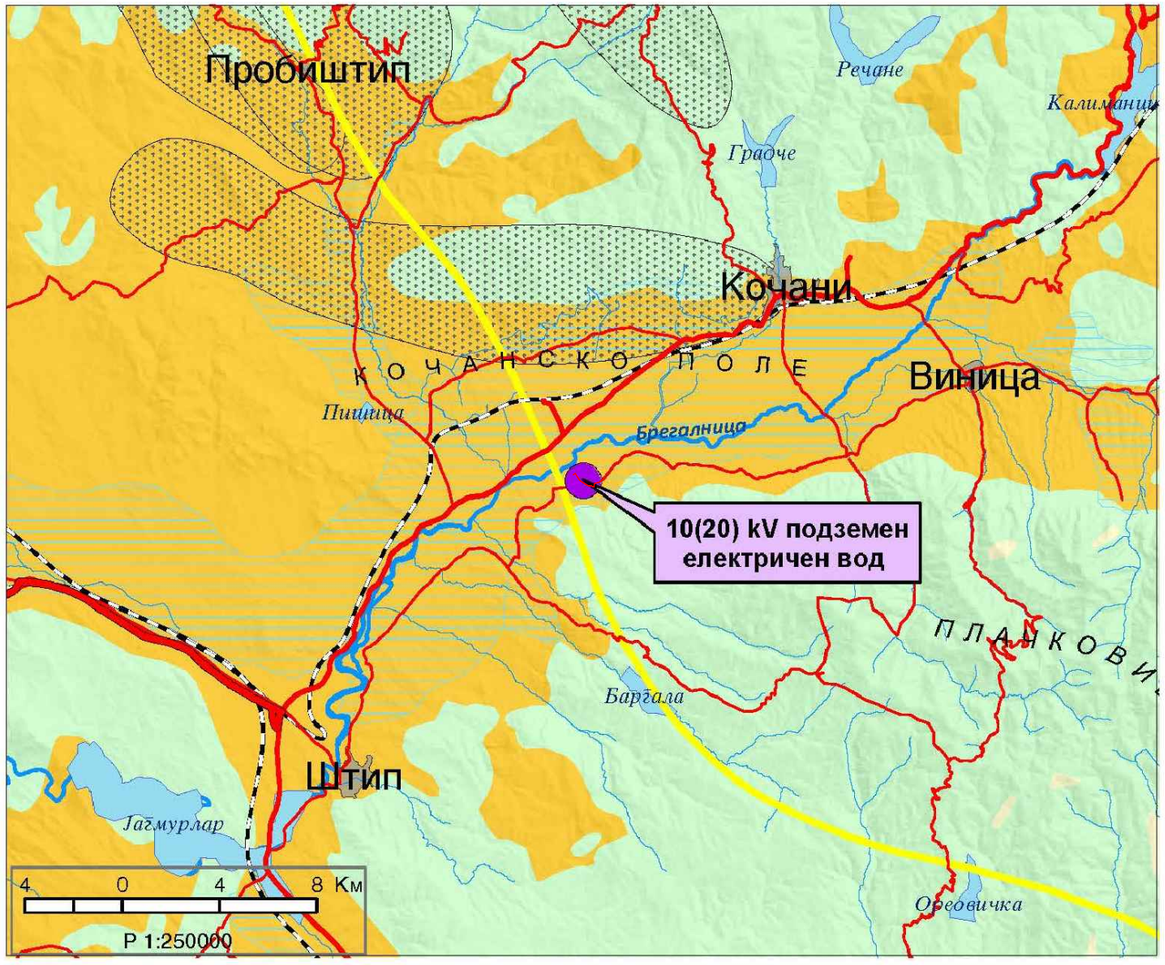
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД, КО КУЧИЧИНО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0,34ха

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Користење на земјиштето

ТИМ ПРОЕКТ
ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
e-mail: timproekt@yahoo.com

0 5 10 20 50м

УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.	ИНВЕСТИТОР: ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ Кочани
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: **0122** ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.	ОДОБРУВА: ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД, КО КУЧИЧИНО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО	ПРИЛОГ: **ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.** СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ **Користење на земјиштето** **У**
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447**	ТЕХ БР.: 20/24
ПЛАНЕР: **Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711**	РАЗМЕР: М = 1:250000 ДАТА: ЈАНУАРИ 2025 ЛИСТ БР.: 1.1

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

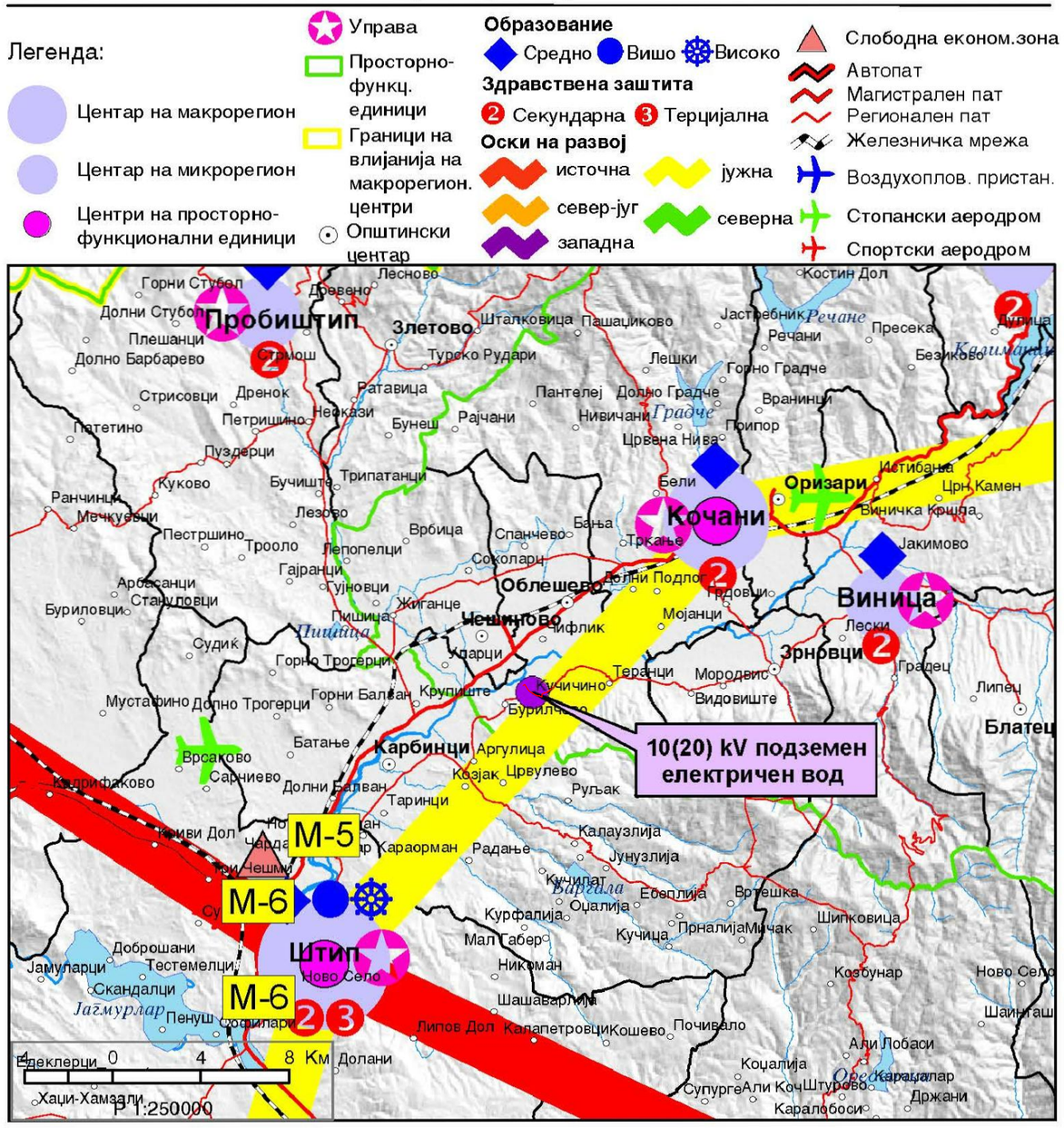
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22


Легенда:
Центар на макрорегион
Центар на микрорегион
Центри на просторно-функционални единици
Управа
Просторно-функц. единици
Граници на влијанија на макрорегион. центри
Општински центар
Образование
Средно
Вишо
Високо
Здравствена заштита
2 Секундарна
3 Терцијална
Оски на развој
источна
југжна
север-југ
северна
западна
Слободна економ.зона
Автопат
Магистрален пат
Регионален пат
Железничка мрежа
Воздухоплов. пристан.
Стопански аеродром
Спортски аеродром
Пробиштип
Злетово
Кочани
Оризари
Виница
Облешево
Чешиново
Зрновци
Карбинци
Штип
Горни Стубол
Долни Стубол
Плешанци
Долно Барбарево
Стрисовци
Дренок
Патетино
Пуздерци
Куково
Ранчинци
Мечкуевци
Буриловци
Арбасанци
Станувци
Судиќ
Мустафино
Врсаково
Кадрифаково
Криви Дол
Чешиново
Доброшани
Тестемелци
Скандалци
Јагмурлар
Хаџи-Хамзали
Деклерци
Долани
Дренок
Петришино
Пестршино
Трооло
Гајранци
Пишица
Горно Трогерци
Долно Трогерци
Горни Балван
Долни Балван
Батање
Аргулица
Козјак
Црвулево
Таринци
Караорман
Радање
Кучипат
Курфалија
Мал Габер
Никоман
Липов Дол
Калапетровци
Кошево
Почивало
Ерџелија
Ебеплија
Вртешка
Шикковица
Козбунар
Ново Село
Шаинташ
Али Лобаси
Држани
Каралобоси
Супурге
Али Коч
Штурово
Коцалија
Ораовец
Каракалар
Пантелеј
Долно Градче
Нивичани
Градче
Црвена Нива
Ратавица
Неокази
Бунеш
Рајчани
Турско Рудари
Шталковица
Пашациково
Лешки
Горно Градче
Ерџелија
Пончор
Вранинци
Речани
Пресека
Безиково
Костин Дол
Јастребник
Речане
Истибања
Црн Камен
Виничка Кнежа
Јакимово
Бели
Трнање
Долни Подлог
Грдовци
Мојанци
Лески
Градец
Липец
Блатец
Теранци
Мородвис
Видовиште
Кучичино
Бурилчево
Лифлик
Пишица
Жиганце
Врбица
Спанчево
Соколарци
Бања
Лесново
Лесково
Бучиште
Трипатанци
Ново Село
Ново Село
Шаинташ
Ерџелија
Ерџелија
Ерџелија

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

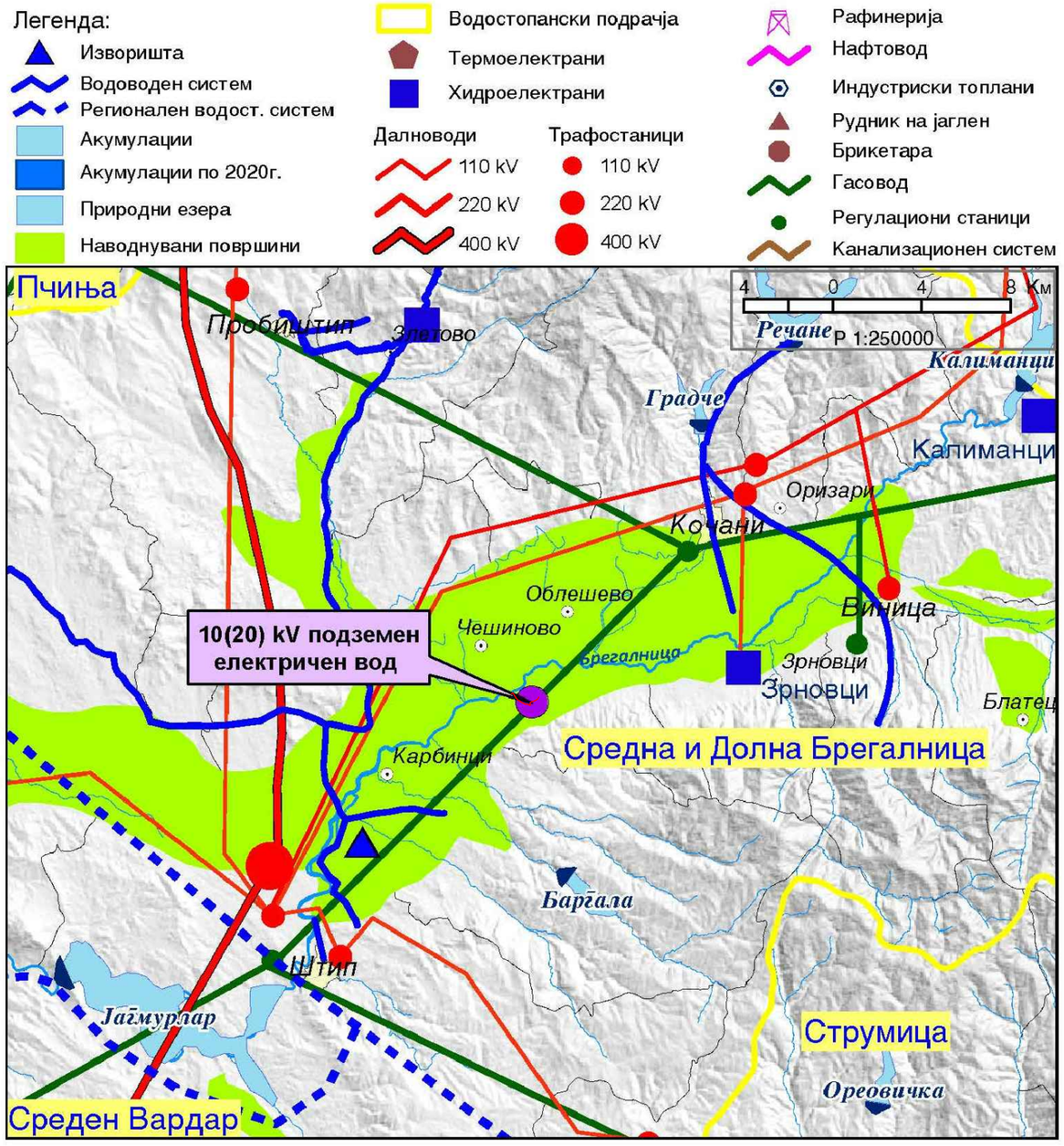
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД, КО КУЧИЧИНО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0,34ха

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Водостопанска и енергетска инфраструктура

ТИМ ПРОЕКТ
ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
e-mail: timproekt@yahoo.com

0 5 10 20 50м

УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.	ИНВЕСТИТОР: ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ Кочани
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0122 ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.	ОДОБРУВА: ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД, КО КУЧИЧИНО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО	ПРИЛОГ: **ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.** СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ **Водостопанска и енергетска инфраструктура** **У**
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447**	ТЕХ БР.: 20/24
ПЛАНЕР: **Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711**	РАЗМЕР: М = 1:250000 / ДАТА: ЈАНУАРИ 2025 / ЛИСТ БР.: 1.3

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

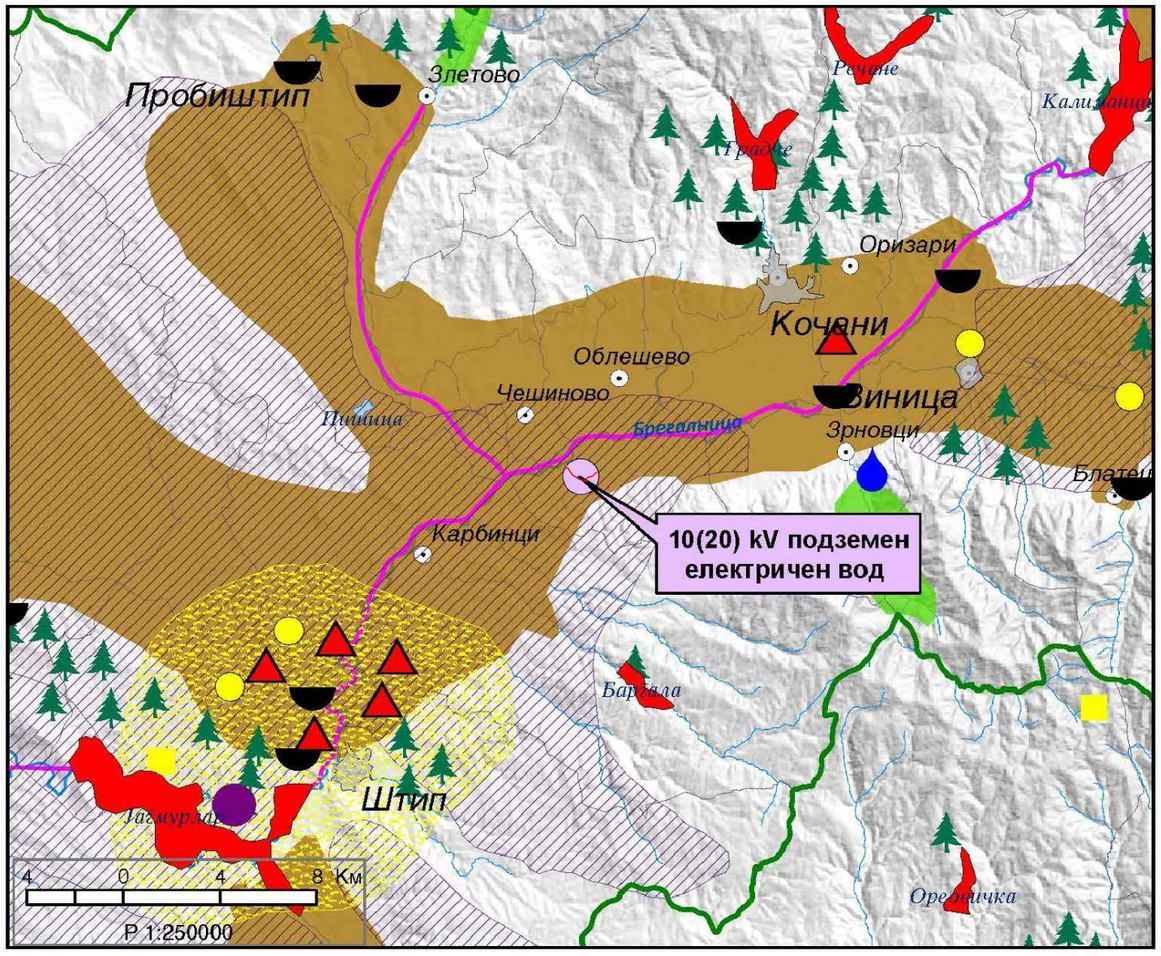
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита *Карта бр. 24*

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД, КО КУЧИЧИНО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0,34ха

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Реонизација и категоризација на просторот за заштита

ТИМ ПРОЕКТ
ул. Љубљанска 6/1-16, Скопје-Карпош
моб. +38975424277
e-mail: timproekt@yahoo.com

0 5 10 20 50м

УПРАВИТЕЛ: Тонка Ромева, дипл. инж. арх.	ИНВЕСТИТОР: ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДООЕЛ Кочани
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: **0122** ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 26.09.2024 год.	ОДОБРУВА: ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД, КО КУЧИЧИНО, ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО	ПРИЛОГ: **ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА Р.М.** СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ **Реонизација и категоризација на просторот за заштита** **У**
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **Тонка Ромева, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0447**	ТЕХ БР.: 20/24
ПЛАНЕР: **Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0711**	РАЗМЕР: М = 1:250000 / ДАТА: ЈАНУАРИ 2025 / ЛИСТ БР.: 1.4


Профил 1-1
8,5
Пристапна улица која се поврзува на регионалниот пат Р2534 (P-609)
КЛАСА НА НАМЕНИ:
Е – ИНФРАСТРУКТУРА
Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури - регионални пат и пристапна улица
Е1.13
Е1.13 - Поврзување соларни и фотоволтаични електрани (1.1.1.1.2.1.1.3.1.1.4.1.1.5)
Е1.4
Е1.4 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија
ЛЕГЕНДА:
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА на електроенергетски инфраструктурен вод
ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
Е1.1.1
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
1,1,1 – 1,1,6
Нумерација на парцела
h=3,5м
МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ
П
КАТНОСТ
ГОЛЕМАРИЧНА ЕЛЕКТРИЧНА со висински напс
СИМБОЛ - ПЛАНИРАНА ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
TS ТИПСКА ТРАНСФ. КОЈА СЕ ГРАДИ
Влез во парцела
869,50
ВИСИНСКА КОТА
2,00% 20,75м
НИВЕЛМАН
Заштитен појас на регионален пат
Заштитен крајбрежен појас на водотек
Заштитен појас на инфраструктурен вод
Пристапни патеви
Тротоар
ЗЕЛЕНИЛО
ПАРКИНГ
"ПАРКИНГ" за один автомобил
Фотоволтаични панели
Граница на вкупарцели
ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
БАКАРНИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ
1:1000
0
10
20
50
100m
ПОРОЈЦИТЕ
КУТЛЕ
ЈАЛТА
ЈАЛТА
ЈАЛТА

299

Y15411

Y33510

КУЧИЧИНО

ЧЕШИНОВО ОБЛЕШЕВО

Долно Поле

10(20) kV подземен електричен вод

Y34810

336

350

Кучичино

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е1.8 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА,
ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД,
КО КУЧИЧИНО,
ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ГРАНИЦА НА УПП Y15411

ГРАНИЦА НА ОДОБРЕН УП

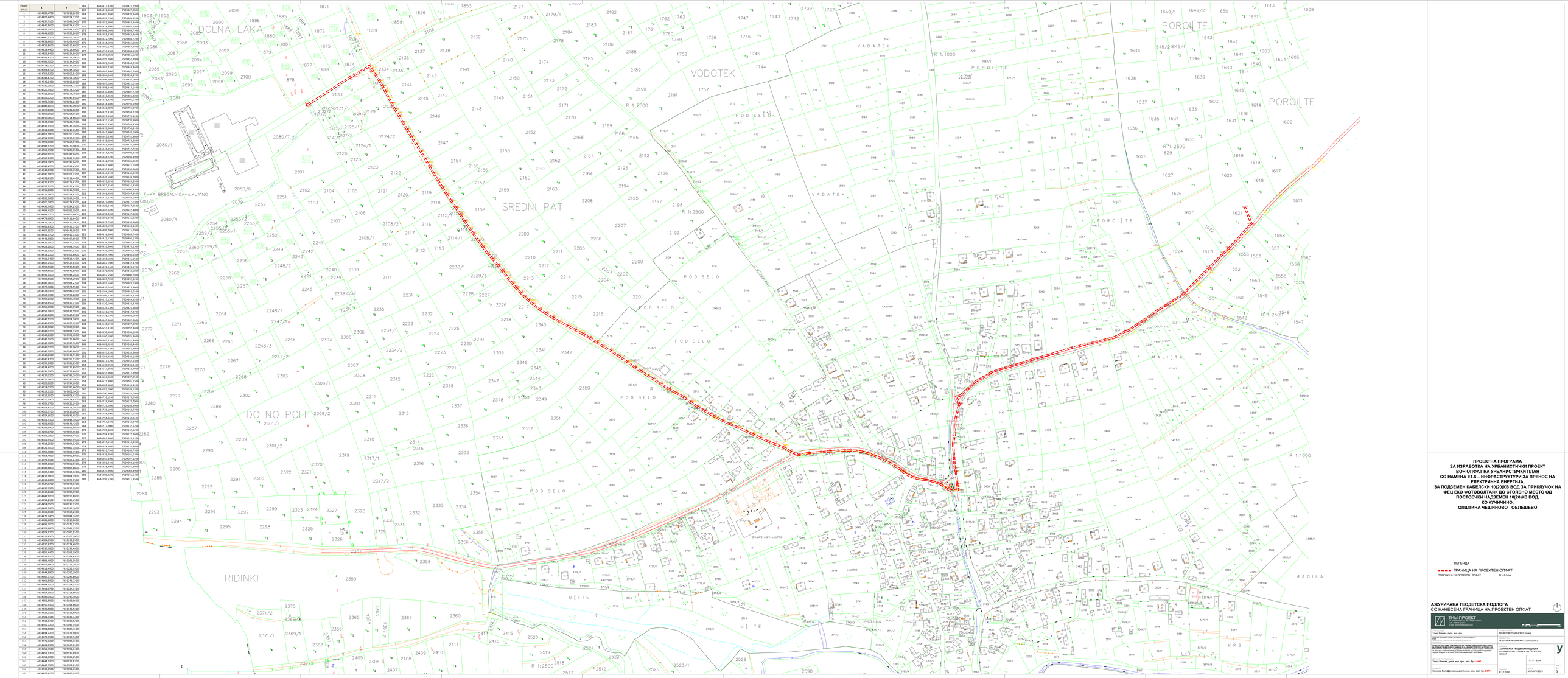
ПРОЕКТЕН РЕШЕНИЈА ОД ПРЕТХОДНО ДОНЕСЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ОДОБРЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ, РЕАЛИЗИРАНИ АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ И ПРОСТОРНИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ВО ПРОЕКТЕНОТ ОПФАТ И ВАЖЕЧКИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЧИЈШТО ПРОЕКТЕН ОПФАТ ГРАНИЧАТ СО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

ТИМ ПРОЕКТ

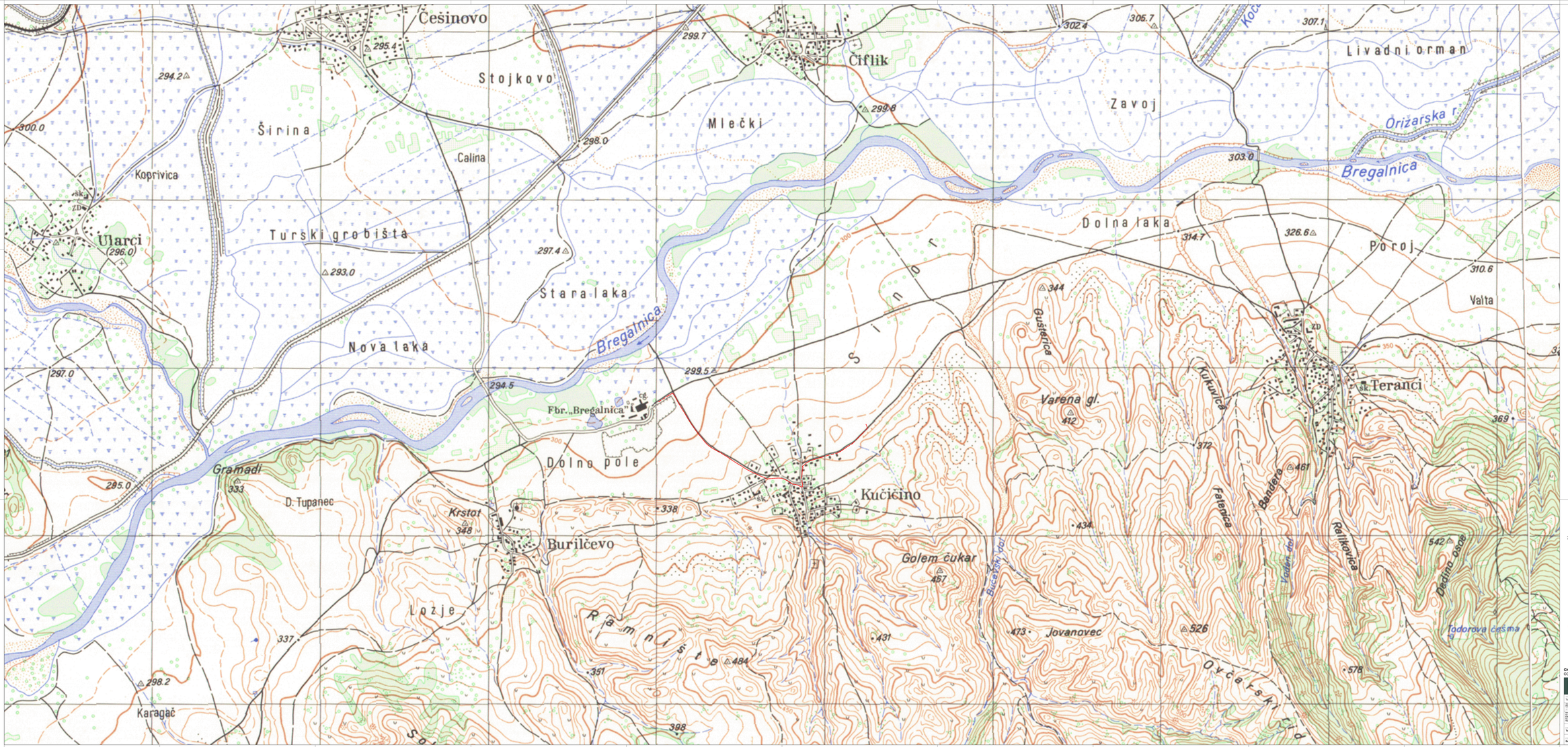
ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ДЕКЕМВРИ 2025

2



РЕДЕН БРОЈ	X	Y
1	4634805,6700	7609011,2200
2	4634802,8400	7609014,7700
3	4634801,1600	7609016,9100
4	4634800,5400	7609017,4200
5	4634853,1500	7609094,7500
6	4634846,6200	7609099,2800
7	4634840,5700	7609103,7900
8	4634832,8600	7609108,4800
9	4634823,8600	7609112,8800
10	4634818,4400	7609116,8000
11	4634802,8400	7609124,8800
12	4634799,4100	7609126,2600
13	4634786,5000	7609134,2400
14	4634778,0200	7609139,2800
15	4634768,8700	7609144,7800
16	4634759,5200	7609150,5100
17	4634749,8700	7609156,7000
18	4634740,2600	7609162,8800
19	4634730,2900	7609168,7100
20	4634720,0900	7609174,5200
21	4634711,2200	7609179,7900
22	4634701,2100	7609185,8900
23	4634692,7600	7609191,2200
24	4634683,6000	7609197,0900
25	4634674,0200	7609202,8800
26	4634666,0600	7609208,9100
27	4634657,0600	7609214,8800
28	4634648,3900	7609220,8500
29	4634632,1100	7609231,7800
30	4634618,8600	7609244,5600
31	4634606,1600	7609252,7400
32	4634598,8200	7609257,2700
33	4634590,8200	7609263,9300
34	4634583,5700	7609270,0000
35	4634566,7900	7609283,0500
36	4634561,9000	7609286,9400
37	4634560,2000	7609288,1600
38	4634554,7800	7609293,9600
39	4634549,2000	7609299,4000
40	4634548,8900	7609302,2500
41	4634540,0800	7609309,5200
42	4634532,0100	7609316,4400
43	4634527,8200	7609320,4200
44	4634522,2200	7609325,4300
45	4634516,8800	7609344,5000
46	4634511,3400	7609363,8100
47	4634505,9600	7609384,8400
48	4634500,7800	7609404,8700
49	4634495,3400	7609424,2500
50	4634489,4100	7609445,3900
51	4634484,2700	7609463,8000
52	4634478,8800	7609483,2400
53	4634471,7900	7609422,1000
54	4634463,6200	7609363,5100
55	4634457,1500	7609343,0800
56	4634451,3700	7609322,5000
57	4634445,1800	7609302,1500
58	4634439,3600	7609281,7200
59	4634433,2800	7609261,3000
60	4634423,5300	7609227,1500
61	4634418,2100	7609208,8500
62	4634411,3400	7609183,4900
63	4634405,2500	7609162,4700
64	4634399,5100	7609144,8800
65	4634394,9600	7609127,8900
66	4634392,1000	7609548,2400
67	4634388,8200	7609559,2900
68	4634382,1600	7609568,2700
69	4634377,7900	7609576,5500
70	4634373,0300	7609585,0100
71	4634368,7900	7609596,2000
72	4634364,2600	7609607,7800
73	4634359,8500	7609617,7200
74	4634353,6900	7609627,5900
75	4634348,0800	7609637,2700
76	4634342,0800	7609647,4700
77	4634341,5100	7609658,3000
78	4634343,8500	7609670,5300
79	4634344,9800	7609685,9000
80	4634346,0700	7609698,3300
81	4634346,8300	7609708,7800
82	4634347,2500	7609717,9400
83	4634347,3800	7609725,3200
84	4634347,0700	7609733,0600
85	4634345,7900	7609741,8800
86	4634343,8100	7609748,7100
87	4634340,8700	7609757,1100
88	4634337,1800	7609766,2500
89	4634334,8800	7609771,2800
90	4634331,3800	7609777,2800
91	4634327,0200	7609785,0600
92	4634322,5800	7609793,2600
93	4634318,0700	7609801,5400
94	4634316,0700	7609797,2800
95	4634313,1100	7609792,1500
96	4634312,3500	7609788,4500
97	4634310,2800	7609784,6100
98	4634309,5700	7609782,2600
99	4634308,4100	7609780,3800
100	4634306,5700	7609785,0000
101	4634304,1600	7609789,4500
102	4634303,5100	7609844,9400
103	4634302,8600	7609900,4200
104	4634296,9400	7609953,9800
105	4634295,0700	7609957,2100
106	4634295,2800	7609960,8400
107	4634303,9900	7609980,9500
108	4634318,2500	7609984,1200
109	4634322,5000	7609981,7600
110	4634315,3800	7609960,4500
111	4634313,1600	7609955,1200
112	4634309,7600	7609952,1500
113	4634304,1000	7609952,3500
114	4634300,6800	7609952,3000
115	4634297,3800	7609968,7200
116	4634297,2300	7609986,3800
117	4634303,8800	7609987,1000
118	4634317,7200	7609987,6700
119	4634327,7900	7609990,3800
120	4634347,2600	7609997,8900
121	4634449,9000	7609933,8800
122	4634458,2100	7609935,8900
123	4634458,0500	7609937,3200
124	4634462,3600	7609951,5400
125	4634468,8100	7609965,2300
126	4634472,2400	7609986,7600
127	4634481,6800	7610013,0000
128	4634496,1200	7610013,1700
129	4634503,6400	7610080,5700
130	4634511,6000	7610080,5700
131	4634512,8300	7610102,3000
132	4634534,0500	7610119,2900
133	4634538,8700	7610126,4800
134	4634537,1800	7610139,4800
135	4634552,4400	7610165,9000
136	4634553,5100	7610168,4500
137	4634586,4900	7610196,1500
138	4634605,6400	7610223,2800
139	4634612,4900	7610222,9300
140	4634644,5800	7610252,2000
141	4634665,7700	7610243,8600
142	4634666,5000	7610245,7200
143	4634668,5300	7610259,5100
144	4634611,0700	7610224,3400
145	4634608,3900	7610225,8800
146	4634585,0900	7610197,3800
147	4634572,5000	7610168,0000
148	4634550,5300	7610166,6000
149	4634535,8800	7610140,5300
150	4634526,2100	7610129,8000
151	4634532,6100	7610120,4400
152	4634511,1700	7610103,8300
153	4634502,7200	7610081,3500
154	4634501,8000	7610080,7100
155	4634494,2200	7610073,9000
156	4634478,7500	7610053,3400
157	4634470,3200	7609985,3100
158	4634468,8900	7609985,8100
159	4634460,4500	7609952,1400
160	4634456,1300	7609937,0900
161	4634452,3000	7609924,0500
162	4634448,1300	7609911,8700
163	4634445,1900	7609908,8100
164	4634442,5100	7609905,3600
165	4634425,8100	7609880,0900
166	4634417,9300	7609871,7900
167	4634416,3600	7609867,2800
168	4634407,4800	7609870,8400
169	4634389,2500	7609865,8200
170	4634383,9900	7609868,9800
171	4634378,9800	7609865,2400
172	4634368,2600	7609896,2900
173	4634351,2700	7609902,9600
174	4634322,7200	7609866,7200
175	4634310,8900	7609866,0800
176	4634309,2800	7609866,2900
177	4634293,1300	7609868,9500
178	4634293,5900	7609854,8200
179	4634295,2600	7609853,8900
180	4634301,2600	7609844,2900
181	4634301,8200	7609845,8600
182	4634302,3000	7609842,6500
183	4634304,6400	7609834,4700
184	4634306,8400	7609826,0400
185	4634307,1800	7609822,0100
186	4634308,4400	7609814,1600
187	4634310,4800	7609807,7100
188	4634313,3500	7609801,4000
189	4634318,4300	7609796,5400
190	4634318,4800	7609793,6900
191	4634321,0800	7609791,0700
192	4634325,3100	7609784,2200
193	4634329,8400	7609778,9300
194	4634332,6100	7609770,9900
195	4634335,3500	7609765,4100
196	4634339,0000	7609750,4100
197	4634341,9800	7609740,1000
198	4634343,8300	7609741,4600
199	4634345,1000	7609737,2500
200	4634345,3500	7609717,7200
201	4634344,9300	7609708,9100
202	4634344,0700	7609698,4900
203	4634342,9900	7609686,0600
204	4634341,8800	7609671,1800
205	4634339,4100	7609658,8600
206	4634338,3100	7609646,9200
207	4634336,5400	7609638,7900
208	4634335,3800	7609626,8900
209	4634333,8200	7609626,8900
210	4634337,0100	7609616,9100
211	4634332,4500	7609606,9300
212	4634330,9800	7609597,3600
213	4634327,2100	7609588,1900
214	4634323,8800	7609577,7500
215	4634320,3800	7609567,4500
216	4634317,0000	7609557,4000
217	4634290,3300	7609547,3000
218	4634289,2100	7609544,3200
219	4634287,7900	7609533,8600
220	4634285,7500	7609523,3800
221	4634284,1400	7609513,2900
222	4634282,1700	7609503,1500
223	4634280,1900	7609496,1700
224	4634436,5400	7609487,1100
225	4634439,9900	7609486,5700
226	4634443,5000	7609485,9900
227	4634449,7000	7609484,9800
228	4634455,5000	7609441,9500
229	4634462,2900	7609441,0500
230	4634470,1400	7609440,0700
231	4634476,9600	7609439,0000
232	4634482,5500	7609400,7800
233	4634487,7200	7609362,2100
234	4634493,6400	7609383,9900
235	4634498,0200	7609373,9600
236	4634506,1800	7609364,0100
237	4634509,5700	7609353,8700
238	4634515,1300	7609343,5200
239	4634520,5000	7609334,3700
240	4634526,1300	7609325,3600
241	4634531,7900	7609317,2700
242	4634538,6400	7609308,0500
243	4634545,3600	7609301,9600
244	4634549,0100	7609297,2000
245	4634553,2100	7609293,2000
246	4634557,2000	7609289,3000
247	4634560,6800	7609285,3000
248	4634563,4800	7609281,4900
249	4634568,3200	7609276,3400
250	4634573,1900	7609271,2000
251	4634577,6100	7609266,4400
252	4634581,6700	7609262,1000
253	4634585,6100	7609257,8900
254	4634589,5200	7609253,7000
255	4634593,3300	7609249,6000
256	4634597,0800	7609245,6000
257	4634600,8200	7609241,6000
258	4634604,5600	7609237,6000
259	4634608,3000	7609233,6000
260	4634612,0400	7609229,6000
261	4634615,7800	7609225,6000
262	4634619,5200	7609221,6000
263	4634623,2600	7609217,6000
264	4634627,0000	7609213,6000
265	4634630,7400	7609209,6000
266	4634634,4800	7609205,6000
267	4634638,2200	7609201,6000
268	4634641,9600	7609197,6000
269	4634645,7000	7609193,6000
270	4634649,4400	7609189,6000
271	4634653,1800	7609185,6000
272	4634656,9200	7609181,6000
273	4634660,6600	7609177,6000
274	4634664,4000	7609173,6000
275	4634668,1400	7609169,6000
276	4634671,8800	7609165,6000
277	4634675,6200	7609161,6000
278	4634679,3600	7609157,6000
279	4634683,1000	7609153,6000
280	4634686,8400	7609149,6000
281	4634690,5800	7609145,6000
282	4634694,3200	7609141,6000
283	4634698,0600	7609137,6000
284	4634701,8000	7609133,6000
285	4634705,5400	7609129,6000
286	4634709,2800	7609125,6000
287	4634713,0200	7609121,6000
288	4634716,7600	7609117,6000
289	4634720,5000	7609113,6000
290	4634724,2400	7609109,6000
291	4634727,9800	7609105,6000
292	4634731,7200	7609101,6000
293	4634735,4600	7609097,6000
294	4634739,2000	7609093,6000
295	4634742,9400	7609089,6000
296	4634746,6800	7609085,6000
297	4634750,4200	7609081,6000
298	4634754,1600	7609077,6000
299	4634757,9000	7609073,6000
300	4634761,6400	7609069,6000
301	4634765,3800	7609065,6000
302	4634769,1200	7609061,6000
303	4634772,8600	7609057,6000
304	4634776,6000	7609053,6000
305	4634780,3400	7609049,6000
306	4634784,0800	7609045,6000
307	4634787,8200	7609041,6000
308	4634791,5600	7609037,6000
309	4634795,3000	7609033,6000
310	4634799,0400	7609029,6000
311	4634802,7800	7609025,6000
312	4634806,5200	7609021,6000
313	4634810,2600	7609017,6000
314	4634814,0000	7609013,6000
315	4634817,7400	7609009,6000
316	4634821,4800	7609005,6000
317	4634825,2200	7609001,6000
318	4634829,0000	7608997,6000
319	4634832,7400	7608993,6000
320	4634836,4800	7608989,6000
321	4634840,2200	7608985,6000
322	4634843,9600	7608981,6000
323	4634847,7000	7608977,6000
324	4634851,4400	7608973,6000
325	4634855,1800	7608969,6000
326	4634858,9200	7608965,6000
327	4634862,6600	7608961,6000
328	4634866,4000	7608957,6000
329	4634870,1400	7608953,6000
330	4634873,8800	7608949,6000
331	4634877,6200	7608945,6000
332	4634881,3600	7608941,6000
333	4634885,1000	7608937,6000
334	4634888,8400	7608933,6000
335	4634892,5800	7608929,6000
336	4634896,3200	7608925,6000
337	4634900,0600	7608921,6000
338	4634903,8000	7608917,6000
339	4634907,5400	7608913,6000
340	4634911,2800	7608909,6000
341	4634915,0200	7608905,6000
342	4634918,7600	7608901,6000
343	4634922,5000	7608897,6000
344	4634926,2400	7608893,6000
345	4634929,9800	7608889,6000
346	4634933,7200	7608885,6000
347	4634937,4600	7608881,6000
348	4634941,2000	7608877,6000
349	4634944,9400	7608873,6000
350	4634948,6800	7608869,6000
351	4634952,4200	7608865,6000
352	4634956,1600	7608861,6000
353	4634959,9000	7608857,6000
354	4634963,6400	7608853,6000
355	4634967,3800	7608849,6000
356	4634971,1200	7608845,6000
357	4634974,8600	7608841,6000
358	4634978,6000	7608837,6000
359	4634982,3400	7608833,6000
360	4634986,0800	7608829,6000
361	4634989,8200	7608825,6000
362	4634993,5600	7608821,6000
363	4634997,3000	7608817,6000
364	4635001,0400	7608813,6000
365	4635004,7800	7608809,6000
366	4635008,5200	7608805,6000
367	4635012,2600	7608801,6000
368	4635016,0000	7608797,6000
369	4635019,7400	7608793,6000
370	4635023,4800	7608789,6000
371	4635027,2200	7608785,6000
372	4635030,9600	7608781,6000
373	4635034,7000	7608777,6000
374	4635038,4400	7608773,6000
375	4635042,1800	7608769,6000
376	4635045,9200	7608765,6000
377	4635049,6600	7608761,6000
378	4635053,4000	7608757,6000
379	4635057,1400	7608753,6000
380	4635060,8800	7608749,6000
381	4635064,6200	7608745,6000
382	4634799,5700	7609011,8500



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е1.3 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА,
ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБЕСТО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД,
КО КУЧИЧИНО,
ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ПОВРЕДНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.34ха

СИТУАЦИЈА СО ШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ
СО НАЗНАЧЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ТИМ ПРОЕКТ
ул. Кузман Јосифовски - Питу бр.1
тел: 070/894570
e-mail: timproekt@yahoo.com

Тонка Ромева, дипл. инж. арх.	ВО МОТОВУНТАК ДООЕЛ Кочани
Одговорен архитект проектант на проектот (име, презиме и број на лиценца)	ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО
Тонка Ромева, дипл. инж. арх. сек. бр. 0.0447	СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ СО НАЗНАЧЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Емилија Лилефиевска, дипл. инж. арх., сек. бр. 0.0711	ТЕХ.БР. 2024
	ДАТУМ ДЕКЕМВРИ 2025
	РАЗМЕР 1:10000
	ЛИСТ 4
	ЛИСТОВИ 4



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е1.3 – ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА,
ЗА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ 10(20)КВ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ ЕКО ФОТОВОЛТАИК ДО СТОЛБЕНО МЕСТО ОД ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД,
КО КУЧИЧИНО,
ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

САТЕЛИТСКА СНИМКА
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ТИМ ПРОЕКТ
ул. Кузман Јосифовски Питу бр.1, Штип
моб. +38975440972
e-mail: timproekt@yahoo.com

Тонка Ристева, дипл. инж. арх.

Одговорен проектант на проектот/Главен проектант
Лиценца бр.

Тонка Ристева, дипл. инж. арх., сер. бр. **0.0447**

Електро проектант
Лиценца бр.

Емилија Попфилиповска, дипл. инж. арх., сер. бр. **0.0771**

ВО МУНИЦИПАЛИТЕТ

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО

НАСЕЛБА

САТЕЛИТСКА СНИМКА
СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ТЕХ.БР. 2024

РАЗМЕР
А4 1:1000

ДАТУМ
ДЕКЕМВРИ 2025

ЛИСТ
5