ДИ

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО

| Примено | | | |
|---|---|---|---|
| Организациона единица | Број | Прилог | Вредност |
| | | | |

ОПШТИНА ЧЕШИНОВО - ОБЛЕШЕВО
Одделение за Урбанизам, Финансии
Администрирање на даноци и такси и ЛЕР
с. Облешево

*Пополнува Општинската администрација сектор/одделение*

# Даночна пријава

- за утврдување на данок на имот -

## Објаснување

Врз основа на член 29 од Законот за даноците на имот ("Службен весник на РМ" бр. 61/2004), **Даночната пријава за утврдување на данок на имот** се поднесува до 31 јануари во годината за која се врши утврдување на данокот.Ја поднесуваат обврзниците на данокот на имот - сопственици,корисници или плодоуживатели на недвижниот имот: земјишта(земјоделски,градежни,шумски и пасишта)и градите- станбени згради (куќи) или станови,деловни згради и деловни простории, административни згради и административни простории, згради и станови за одмор и рекреација, и други градежни објекти.

**Даночната пријава** се поднесува во рок од 15 дена од денот на стекнувањето на имотот, отпочнувањето на користењето на имотот, односно настанувањето на даночната обврска, за имотот што се стекнува или почнува да се користи во текот на годината или по некој друг основ настанува даночна обврска, до Општинската администрација и администрацијата на Град Скопје.

**Даночната пријава** се поднесува и за имотот за кој обврзникот веќе поднел пријава во случај кога настанува промена на податоците содржани во претходно поднесената даночна пријава, а кои се од влијание за висината на даночната обврска.

Согласно со член 90 од Законот за даноците на имот, обврзниците кои нема да поднесат **Даночна пријава** во определениот рок, ќе се казнат со парична казна, и тоа:

- правните лица од 150.000 до 300.000 денари, а одговорното лице во правното лице од 40.000 до 50.000 денари и
- физичките лица од 5.000 до 10.000 денари.

Пред да ја пополните **Пријавата**, прочитајте го Упатството за пополнување, кое е нејзин составен дел.

## Општи правила за пополнување

При пополнување на Пријавата следете ги следните општи правила:

1. Во рубриките со полиња ☐ се означува само едно од полињата со ☒, освен ако не е поинаку нагласено.
   пр. ☒ градежно земјиште / ☐ станбена зграда — или — ☐ физичко лице / ☒ правно лице; ☒ домашно лице / ☐ странско лице
2. Во рубриките со поле ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ се впишуваат броеви, по еден во секое поле одвоено со испрекината линија.
   пр. 4 3 4 7 1 0 4
2а. Во рубриките со поле ☐☐☐☐☐☐☐☐ се впишува датум во облик ДД (ден) ММ (месец) ГГГГ(година).
   пр. За датум 4-ти август 1999 година, рубриката се пополнува вака:
   0 4 0 8 1 9 9 9
3. Во рубриките со поле ☐ се впишува слободен текст, со кирилично писмо, читливо, со печатни букви и/или бројки.
   Пр. *Трговски центар "Беверли Хилс" втори кат*
4. Пишувајте само во белите полиња. Осенчените полиња се користат за службени податоци.

*Не пополнувајте во оваа рубрика!*

## Податоци за обврзникот - подносителот на пријавата

1.1 Обврзник — ☐ физичко лице / ☐ правно лице; ☐ домашно лице / ☐ странско лице

1.2 Единствен даночен број ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

1.3 Број на деловниот субјект ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

или

Број на пасош, датум и земја на издавање

1.4 Име и презиме/
Назив на обврзникот

1.5 Адресни податоци

улица | број

поштенски број | населено место/општина

телефон / | телефакс /

1.6 Вработен во :

ДИ/П

## 4¹ Елементи за утврдување на вредноста на имотот

а) Згради и други градежни објекти

4¹.1 Површина ☐ м²

4¹.2 Старост на објектот

Година на градба: г г г г

Година на доградба: г г г г

Година на надградба: г г г г

4¹.3 Вид на градба

- ☐ армирано-бетонска конструкција
- ☐ неармирано-бетонска конструкција
- ☐ монтажна
- ☐ друго (внесете опис)

Опис на видот на градбата

4¹.4 Инсталации

4¹.4.1 Водовод
- ☐ водоводна мрежа
- ☐ бунар - хидрофор
- ☐ септичка јама

4¹.4.2 Канализација
- ☐ канализациона мрежа

4¹.4.3 Електрична инсталација
- ☐ има

4¹.4.4 Плинска инсталација
- ☐ има

4¹.4.5 Греење
- ☐ централно парно греење
- ☐ друго (внесете опис)

Опис на начинот на греење

4¹.4.6 Телефонска инсталација
- ☐ има

4¹.5 Санитарии
- ☐ надвор од објектот
- ☐ во склоп на објектот
  - ☐ класична
  - ☐ модерна
  - ☐ ексклузивна

4¹.6 Фасадна столарија
- ☐ дрвена
  - ☐ мали
  - ☐ големи
- ☐ дрво-ротооков-термопан
  - ☐ мали
  - ☐ големи
- ☐ ПВЦ-прозори
  - ☐ мали
  - ☐ големи
- ☐ алуминиумски
  - ☐ мали
  - ☐ големи
- ☐ Метална-црна браварија

4¹.7 Врати
- ☐ внатрешни
  - ☐ шперувани
  - ☐ фурнирани
- ☐ надворешни
  - ☐ дрвени
  - ☐ алуминиумски
  - ☐ ПВЦ
  - ☐ блиндор

4¹.8 Фасада
- ☐ класична
- ☐ травертин
- ☐ пикована
- ☐ фасадна цигла
- ☐ димит
- ☐ мермерни плочки
- ☐ излог

4¹.9 Изолација ☐ хидро ☐ звучна ☐ термо

4¹.10 Микро локација
- ☐ снабдувачки центар
- ☐ поликлиника
- ☐ воспитни центар
- ☐ комуникациски врски
- ☐ паркинг простор
- ☐ детски игралишта

4¹.11 Подна подлога
- ☐ паркет
  - ☐ буков
  - ☐ дабов
  - ☐ останат
- ☐ патос
- ☐ ламинат
- ☐ плочки
  - ☐ стандарни-керамика- терацо
  - ☐ модерни
  - ☐ луксузни
  - ☐ бекатон
  - ☐ бетонска плоча

ДИ/П

## 4¹ Елементи за утврдување на вредноста на имотот

4¹.12 Кровен покривач
- ☐ керамиди
- ☐ салонит
- ☐ шиндра
- ☐ равна плоча
- ☐ пластифициран лим
- ☐ етернит плочки

4¹.13 Кровна конструкција
- ☐ дрвена
- ☐ метална
- ☐ армирано-бетонска

4¹.14 Меѓукатна конструкција
- ☐ армирано-бетонска
- ☐ монта-ферт плоча
- ☐ дрвена
- ☐ авраменко
- ☐ метална

4¹.15 Податоци за видот на објектот
- ☐ индивидуална станбена зграда (куќа)
- ☐ колективна станбена зграда (стан)
- ☐ деловна зграда
- ☐ деловна просторија
- ☐ административна зграда
- ☐ административна просторија
- ☐ гаражи
- ☐ други градежни објекти
- ☐ помошни објекти
  - ☐ штали
  - ☐ амбари
  - ☐ плевни
  - ☐ шупи

4¹.15.1 Катност
☐ приземје + ☐☐ (Број на катови) + ☐ поткровје

4¹.15.2 Лифт
- ☐ има

4¹.15.3 Кат на кој се наоѓаат станбените/деловните простории
- ☐ подрум
- ☐ сутерен
- ☐ приземје
- ☐ мезанин
- ☐☐ кат до
- ☐ поткровје
- ☐☐ кат

4¹.15.4 Ориентација на просториите (деловни и административни простории)
- ☐ во комплекс на прометно место
- ☐ во комплекс на непрометно место
- ☐ индивидуален на прометно место
- ☐ индивидуален на непрометно место

4¹.15.5 Ориентација на други градежни објекти - гаражи
- ☐ во склоп на станбена зграда (подземна)
- ☐ во склоп на станбена зграда (надземна)
- ☐ надземни гаражи во низа
- ☐ поединечни надземни гаражи
- ☐ гаража во склоп на куќа (подземна)
- ☐ гаража во склоп на куќа (надземна)
- ☐ катни гаражи (подземни)
- ☐ гаража паркинг простор

б) Земјишта

4¹.16. Површина ☐☐☐☐☐ ☐ м² ☐ ха
- ☐ земјоделско
- ☐ градежно
- ☐ шуми
- ☐ пасишта

## 5¹ Пријавена вредност

5¹.1 Вредност на имотот ☐☐☐☐☐☐☐☐ денари

## 5¹ Утврдена вредност

6¹.1 Утврдена вредност на имотот ☐☐☐☐☐☐☐☐ денари

*Задолжително потпишете ја Пријавата! Ако сте правно лице, ставете и Ваш печат!*

## Поднесено

Во

на ден (д д м м г г г г)

м.п.

Потпис на обврзникот

*Пополнува Општинската администрација и администрацијата на Град Скопје*

## Податоци за приемот и обработката

Примено на ден (д д м м г г г г)

под број

Број на прилози

Забелешка

м.п.

Потпис на овластеното лице

Обработено на ден (д д м м г г г г)

Потпис на обработувачот