

ЈПКД "ОБЛЕШЕВО" - ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО

Јавно претпријатие за комунални
дејности ОБЛЕШЕВО
01-43/1
03.03.2023 год.
Чешиново-Облешево

| ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО | | | |
|---------------------------|------------|-------|--------|
| Пријемник | 06.03.2023 | | |
| Број објект-код | ФИО | Чиник | Членос |
| 01 | 486 | 1 | |

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА АКТИВНОСТИТЕ НА ЈПКД ОБЛЕШЕВО ВО 2022 ГОД.

ЈПКД „Облешево“ Чешиново - Облешево е основано како Јавно претпријатие за комунални дејности со Одлука на Советот на тогашната Општината Облешево со актот за основање на Јавно Претпријатие за Комунални Дејности бр. 0701-65/2 од 30.10.1997. Со законот за измена на законот за територијална организација на Република Македонија (Сл. весник бр. 12/2005), општините Чешиново и Облешево се споени во една општина Чешиново-Облешево со седиште во Облешево. Како основач и сопственик, општина Чешиново-Облешево ги има сите права и обврски кои произлегуваат од законот и другите прописи.

Статутот на Претпријатието е усвоен од страна на Управниот одбор на 09.02.1999 год. и носи број 04-01/2. Поради потребата од усогласување со бројните законски измени настанати во понатамошниот временски период, во 2018 година изработен е сосема нов Статут, и истиот е усвоен од страна на Управниот Одбор со Одлука бр. 02-350/1 од 08.06.2018, и Советот на општина Чешиново-Облешево со Одлука бр.08-1229/1 од 08.06.2018 година.

Во оваа година Статутот претрпе одредени измени поради усогласување со Законот за јавни претпријатија, по што се извади негов Пречистен текст, заверен под број 01-689/1 од 01.09.2022 година. Измени беа направени

ЈПКД „Облешево“ Чешиново - Облешево има својство на правно лице, кое може да стекнува право на подвижни и неподвижни предмети, да стекнува права и да презема обврски. Претпријатието одговара за преземените обврски со сиот имот и тоа е самостоен субјект со целосна одговорност.

Според Правилникот за систематизација и организација на работните места од заедничките работи и задачи во склад со карактерот на процесот на трудот, условите за работа и реалните можности, претпријатието е организирано по принцип на заедничка служба, односно:

Менаџмент

- Директор

1. Административно-стручна служба

- 1.1 Административен Оддел
- 1.2 Стручен Оддел

Работните места на вработените во претпријатието се групираат во групи и подгрупи согласно Законот за вработените во јавниот Сектор и Законот за административни службеници и тоа:

- Група I,(административни службеници), подгрупа 2 –"јавни службеници" и
- Група III, подгрупа 5 – "даватели на јавни услуги" во јавните претпријатија .

Вкупниот број на редовно вработени на 31.12.2022 е 9 лица, од кои тројца спаѓаат во групата на административни службеници, петтмина се во гупата на даватели на јавни услуги, и Директор, именуван од страна на Градоначалникот на Општина Чешиново - Облешево.

Покрај редовно вработените кои не се доволно да се покријат работните потреби, за цело ова време се ангажираат и работници по договор за дело, пришто за време на периодот пролет-есен, овој ангажман се реализира со средства од општината.

Платниот претпријатието го обавува преку Стопанска Банка АД Скопје преку жиро сметка 200000026161086. Во 2021 отворивме нова жиро сметка во втора банка, а тоа е Комерцијална Банка АД Скопје со број 300050000611828.

Органи на претпријатието се:

- Управен одбор, составен од 5 членови кои ги именува Советот на општината;
- Надзорен одбор, составен од 5 членови кои ги именува Советот на општината
- Директор, назначен од градоначалникот на општината.

ЈПКД "Облешево" Чешиново - Облешево во својот опсег на работа ги врши следните услуги:

- Собирање, транспорт и депонирање на комунален отпад од домаќинствата, претпријатија и др. правни лица;
- Водоснабдување и одведување на отпадни води;
- Управување со пазарот во Облешево;
- Одржување на гробишта во селата каде се собира смет;

Покрај ова извршувааме работи за одржување на дејности од јавен карактер по програмите на општина Чешиново-Облешево, а тоа во 2018 година се:

- Одржување на јавното улично осветлување во населените места во општината;
- Одржување и уредување на паркови и зеленила;
- Одржување на Јавната чистота ;
- Зимско одржување на локални патишта.

Покрај секојдневните оперативни работи, извршувааме и бројни други задачи од административен карактер :

- Навремено изготвување и достава на месечни сметки до корисниците;
- Склучување Договори за комунални услуги со корисници и издавање Решенија;
- Усогласување на нормативните акти на претпријатието со измените и дополнувањата на позитивните законски прописи;
- Евидентирање на финансиската документација со комплетирање на истата и нејзино доставување на книжење до книговодството до 15ти во месецот;
- Примена на нормативите за архивско и канцелариско работење;
- Следење на законските прописи од областа на работењето;
- Достава на опомени и поднесување на тужби до физички и правни лица;

- Изготвување на материјални сопствените седниците на органите на претпријатието, и за Советот на општината;
- Изготвување на извештаи за извршените преземени активности во работата на претпријатието;
- Навремено одговарање на външни институции и локалната администрација;
- Издавање Одобренија за извршување на дейност;
- Внес на движење на жалби и други административни документи;

Собирање на смет от физички и правни лица

Со услугата за собирање на смет от физички и правни лица сите места во општината, Сметот се собира во текот на едно истиен ден во периодот 07:00 – 15:00, по следниот утврден распоред:

Облешево и Теранци – Понеделник

Спанчево - Вторник

Чешиново и Уларци – Среда

Соколарци, Жиганци и Лешани – Четвртник

Бање, Чифлик, Кучично и Радовиш – Петок

Во оваа дејност дојдовме да се објасниме дека во некои населени места во општина Бутел беше најавено дека депонијата Бутел не е на неколку депонии а останатите се во работењето. Се дојдовме да се објасниме и да понатаму ќе го сервисирамо.

Редовно расчистување на сопствената механизација, отпад од грѓани во неодговорно, на места. Депонијата истотака често се излага на дополнителни

договори со услугата конечно се опфатени сите места. Смет од населените места во општината се собира во истот период во источниот дел од РМ ќе се врши само затворени, годината протече без измененија на овој проект, депонирање на сметот и транспортирањето ќе се врши во воспоставен режим.

Депониран смет се врши самостојно со претставува несовесното одлагање на пришто најчесто истиот се депонира во пристапот на комуналното возило, собирачи на отпад, со што претпријатието не е член на состојбата.

За собранието на смет Извештаи за постапување контролата на спроведувањето Државниот Инспекторат за

екологији на отпад на годишно ниво поднесуваме до Министерството за животна средина, а иницијативите обврски во оваа дејност ја врши

Собраниот комунален цврст отпад, како од домаќинствата, така и од стопанските субјекти и од јавно прометните површини, се транспортира и депонира на општинската депонија Буќески Дол. Во текот на 2022 година вкупно од сите корисници се собрани околу 1285 тони комунален отпад, а тоа по населени места изнесува:

| Населено место | Количина на депониран комунален отпад / тони | Количина на депониран комунален отпад / м ³ |
|----------------------|--|--|
| Облешево | 185 | 610 |
| Чешиново | 175 | 580 |
| Spanчево | 165 | 580 |
| Соколарци | 165 | 560 |
| Теранци | 105 | 350 |
| Чифлик | 120 | 400 |
| Кучичино + Бурилчево | 105 | 350 |
| Жиѓанци + Новоселани | 100 | 330 |
| Бање | 80 | 250 |
| Уларци | 85 | 300 |
| Вкупно | 1285 | 4.310 |

Отпадот од домаќинствата редовно се подигнува од соодветни стандардизирани специјални садови за собирање на комунален цврст отпад - пластични канти од 120 л. со кои се снабдени најголем број од домаќинствата. Покрај ова пропорционално по селата се распределени и 70 метални контејнери од 1,1м³, дел на јавни површини, а дел кај поголеми корисници правни лица кои имаат поголеми количини смет. Во периодот за кој се однесува извештајот со организирано подигнување на отпадот преку интегрираниот систем за собирање и транспортирање, беа опфатени околу 1.800 корисници (физички и правни лица).

Сервисирањето на услугата го извршуваме со специјализирано комунално возило – Автосмеќар со капацитет = 8 м³, со кој се опслужуваат населените места Облешево, Спанчево, Чешиново, Соколарци, Жиѓанци, Бање и Чифлик, како и со трактор со приколка, кој е во функција во с. Теранци, Кучичино, Бурилчево и Уларци.

Во месец Август на донација од општина Чешиново-Облешево добиено е и мало комунално возило за опслужување на потешкото пристапни локации.

Во месец Март 2022 се изврши и корекција на месечната тарифа за услугата – собирање на смет, па така од досегашните 100 таа е покачена на 200 денари за физички лица, и од 300 на 500 денари месечно за правни лица, што претставуваше основен предуслов за воспоставување на каква – таква рентабилност во оваа дејност, иако имајќи ги во предвид само најнеопходните минимум трошоци, ни оваа цена не е доволна за да се обезбеди непречено функционирање.

Водовод и канализација

Во овој период водоснабдите наше управување беше под Спанчево во повисоките земји.

Преземените активности на

- Редовно хлорирање и дезинфекција на водата;
- Отчитување на бројките на водитечници и издавање на месечни сметки;
- Поправка на улични линии и водоводи;
- Поравка на дефекти на водоводите;
- Контрола на водометите;

Произведената вода се набавува и вбрзгува со помош на квалитетот и исправноста за јавно здравје - Кочани.

Од почетокот на месец јули утврдени со Решенија на Регулаторниот тарифа од 20м се наканда енергено пораснаа парцелите на енергенсите.

Източно: двете населени места чии водоводи се под контрола на РСУ се стабилни со исклучок на месец Септември во

кој во голем дел опфаќаат:

- Годишните промени на водата во исправна состојба;
- Измените на месечни сметки;
- Измените во водитечници и водоводи;
- Измените во издавањето на водитечници;

Източно: водата е дезинфекцирана со хлор - течен натриум хипохлорид кој редовно се дозира во водитечниците и дозер-помпи во двете населени места, а квалитетот и исправноста се испитува и одобрува за употреба Заводот

за стандартизација и проекција на цените на водни услуги кои се утврдени со Решенија на Регулаторниот тарифа и комисија за енергетика, со што досегашната трошка на водата во Кочани е највисока во друга страна и трошоците во оваа дејност се во состојба со растот на цените на водата.

| Месец | Потрошена количина м ³ |
|-----------|-----------------------------------|
| 01 / 2022 | 2.883 |
| 02 / 2022 | 3.235 |
| 03 / 2022 | 3.108 |
| 04 / 2022 | 3.235 |
| 05 / 2022 | 4.111 |
| 06 / 2022 | 4.113 |
| 07 / 2022 | 3.915 |
| 08 / 2022 | 3.642 |
| 09 / 2022 | 3.513 |
| 10 / 2022 | 3.126 |
| 11 / 2022 | 2.852 |
| 12 / 2022 | 2.446 |
| Вкупно | 40.179 |

Во делот на канализација редовно се вршат интервенции на отпушување на затнати канализациони цевки од главните линии. Запушувањата настануваат исклучиво од несовесно однесување на населението со испуштање на разни недозволени предмети во мрежата. Во два наврати за одстранување на дефеците моравме да ангажираме специјални возила за одпушување под притисок. Во склопот на системот за канализација во с.Кучичино функционира и Станицата за пречистување на отпадни води, каде извршуваме бројни активности за нејзина оптимална работа како што се одстранување на плевел, косење на трска во басените, седмични и периодични проверки на повеќе параметри, чистење и одстранување на акумулиран талог, итн. Во текот на оваа година ги презедовме под управување и новоизградените канализациони мрежи во с.Спанчево и с.Бање.

Пазариште, паркови и зеленило

Пазарот во Облешево работи во Вторници со работно време од 06.00-15.00 часот. На сточниот пазар редовна контрола се врши од овластен ветеринарен инспектор, а согласно обврските како одобрен сточен пазар, се врши и евидентирање на влез и излез на крупниот добиток, а истотака и во овој период бележиме намалени приходи од пазарот споредбено со претходните години што по слободна процена се должи во најголема мера на намалување сточниот фонд во непосредното опкружување, бидејќи приходите од пазарот во најголем дел доаѓаат од сточниот пазар. Дополнително, во два наврати во годината беше на сила забрана за продажба на свињи поради појава на заразната болест свинска чума, што имаше негативни импликации на остварените приходи од сточниот пазар.

Одржување на паркови и зеленило во општината потесно се утврдува со програмата за одржување на зелени површини која се поднесува до Советот секоја година, и во неа се наведени објектите и површините кон кои преземаме обврска, а тоа се:

- Парк во Облешево
- Парк во Чешиново
- Парк во Соколарци
- Фудбалско игралиште с. Чешиново
- Банкини од локални патишта

- За реализацијата на оваа Програма, како и други јавни работи од особена важност е ангажманот на сезонски работници кои се ангажираат со општински средства, а преку јавното претпријатие во периодот Април – Септември. Овие работници се вклучени во извршувањето на најразлични периодични и

сезонски работи како
вегетација, метежи на
површини, чистење на
депонии итн.

на трева, расчистување на обрасната
парк патеки, наводнување на тревни
населените места, расчистување на диви

Јавно улично осветлување

Активностите во оваа област се состојат од тековно функционално и инвестиционо одржување на уличното осветлување кој не е опфатен во договорот на општината со одржувањето на уличните штедливи лед светилки. Ова во најголем дел подразбира замена на прегорени светилки, поправка и одстранување на дефекти на светилката, како и поставување на нови сијалични места онаму каде тоа е потребно. Сите извршените активности се вклучуваат во објектот и објектот на извршените активности до Советот на општината редовно со посебна информација на месечна основа.

Останати дејности

Зимско одржување

И оваа сезона зимско одржување се одвиваат по претходно кога тоа се прави. Паднатиот снег се испушта и извршуваа на сите активности наведени во Програма за јавното претпријатие.

Во текот на овој период се користат машини кои ги поседуваат

спршуваме самостојно, за разлика од претходниот период кога се корешен изведувач. Работите за зимско одржување започнуваат во средина на Февруари кога за одстранување на снегот се користат следователни дене. Интервенциите се прават според правци од општината, кои поточно се наведуваат во програмата, како и договорот помеѓу општината и јавното претпријатие.

Се користат и повремени работи со градежните машини и физички лица, за што имаме

Завршни одредби

Дејностите кои ги имаат ИПКД Облешево се од јавен интерес, во служба на граѓаните и тие се вршат во интерес на живеење на граѓаните по улиците. Опременоста и екипирањето кое би требало да се прави е значајна инвестиции со цел поддршка на кадровски ресурси.

ИПКД Облешево се од јавен интерес, во служба на граѓаните и тие се вршат во интерес на живеење на граѓаните по улиците. Опременоста и екипирањето кое би требало да се прави е значајна инвестиции со цел поддршка на кадровски ресурси. Ради поддршка на работите и за менување на свеста и навиките на

граѓаните, што е неопходно ако сакаме да имаме повисок степен на одржување на јавната хигиена во општината.

ЈПКД „Облешево“ – Облешево

Директор

Дејан Анакиев

