

Врз основа на член 23 од Законот за јавни претпријатија (Сл.весник на РМ 38/96) и член 42 став 1 точка 40 од Статутот на општина Облешево (сл. гласник на општина Облешево бр. 1 / 97, советот на општина Облешево на седницата одржана на ден 30.10.1997 донесе : **Акт за основање на Јавно Претпријатие за Комунални дејности во општина Облешево.**

Со законот за измена на законот за територијална организација на Република Македонија (Сл. весник бр. 12/2005), општините Чешиново и Облешево се споени во една општина Чешиново-Облешево со седиште во Облешево.

П Р О Г Р А М А

ЗА РАБОТА НА ЈПКД „ОБЛЕШЕВО“ – ОБЛЕШЕВО ВО 2016 ГОДИНА

ДЕКЕМВРИ 2015 година

Предлог-програмата за работа на ЈПКД „Облешево“ – Облешево претставува збир на планови и активности предвидени за работа и остварување во 2016 год. Од искуството е познато дека во текот на годината се јавуваат и активности и работи кои не се предвидени и ставени во Програмата, а сами по себе бараат неодложно решавање.

Предлог-програмата е во склад со одлуките на органот на управување и одлуките на Советот на општина Чешиново-Облешево.

Во Зависност од можностите, финансиските средства и обемот на работа, претпријатието во 2016 година планира да работи по следната програма:

ВОДОСНАБДУВАЊЕ И ОДВЕДУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

1) ВОДСНАБДУВАЊЕ

Водоснабдувањето на населението од општина Чешиново-Облешево и понатаму останува приоритетна дејност за ЈПКД Облешево, со тоа што ќе се работи на зголемување на контролните мерки за дистрибуција на целосно исправна вода за пиење до домаќинствата. Инвестиционо и тековно одржување во 2016 година ќе опфати:

- 1) Вградување и замена на водомери
- 2) Санација на резервоарот и бушотината за вода во с.Кучичино
- 3) Електромашински, браварски и други работи за редовно одржување на бунарите и опремата за хлорирање и снабдување со струја
- 4) Превентивни поправки за одржување на трафостаницата во с.Кучичино (од која се снабдува со струја водоводната пумпа)
- 5) Поправка на дефекти и истекувања на водомерните шахти
- 6) Смена на вентили на главната водоводна мрежа
- 7) Одржување и чистење на резервоарите за вода и изворот во с.Спанчево
- 8) Систематско испирање и хиперхлорирање на водоводната мрежа.
- 9) Водење систематска евиденција за сите параметри на еден водоснабдителен систем.

Во претстојната година мора да се направат максимални напори за преземање на локалните водоводи кои сеуште се под управување на месните заедници, за што клучната улога треба да ја одигра локалната самоуправа. Ние во повеќе наврати укажувавме на потребата од спроведување на законската регулатива во оваа дејност, што претставува нужност за да може комуналното претпријатие да се екипира кадровски и технички и ја извршува услугата во согласност со строгите пропишани законски стандарди кои постојано се бараат од нас од надлежните инспекциски служби, кои со постојната поставеност не можеме да ги исполниме.

Останатите активности ќе зависат од реализација на инвестиционите планови на општината, пред се на водоводната линија Облешево – Чифлик –

Чешиново- Уларци, при што јавното претпријатие ќе земе активна улога во напорите за ставање во функција на овој систем.

2) ОДВЕДУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

Одведувањето на отпадни води од с.Облешево како дејност на ЈПКД Облешево ќе биде зголемено со дополнителен број на домаќинства и правни субјекти по пуштањето во употреба на ново-изградената мрежа со која се опфати и останатиот дел од домаќинствата кај кои досега не беше изградена мрежата. Паралелно со тоа, во 2016 година ќе биде преземена на управување и канализацијата во с.Кучичино.

Зависно од текот на предвидените инвестиции на општината за прочисителна станица за отпадна вода од с.Кучичино и изградбата на канализациона мрежа во с.Чифлик, ЈПКД Облешево би ги презел под сопствено управување и тие објекти.

Овде се предвидени следните активности:

1. Поправка на оштетените шахти
2. Редовно чистење, испирање и одржување на мрежата
3. Отстранување на дефекти на мрежата
4. Чистење на одводниот канал во кој се слеват отпадните води
5. Изведување на приклучоци на канализационата мрежа во Кучичино

ЈАВНА КОМУНАЛНА ХИГИЕНА

1) Собирање и депонирање на смет

Редовна и навремена услуга во делот на собирањето на смет и понатаму ќе остане како приоритет на одделението за комунална хигиена на ЈПКД Облешево. Во 2016 ќе се продолжи со активности за унапредување на извршувањето на услугата собирање на смет. Крајна цел е воспоставување на адекватен и ефикасен систем на управување со отпад, во кој јасно се дефинирани обврските на сите вклучени субјекти во процесот. Она на кое упорно инсистираме и се обидуваме да ги едуцираме корисниците е намалување на количината на создаден отпад на максимум 120 литри неделно. Како оператор на оваа комунална дејност, ќе можеме да пружиме поквалитетна услуга по обем и динамика, доколку се подобри почитувањето на комуналниот ред на ниво повисоко од сегашното. Главни оперативни цели и активности кои планираме да ги преземеме во наредната година се:

1. Редовно собирање на сметот од домаќинства и правни лица
2. Следење и водење на евиденција за сите параметри на работењето при извршување на услугата, изготвување на извештаи и нивно доставување до надлежните институции.

3. Стопроцентен опфат на домаќинствата од селата каде се собира отпад со оваа услуга.
4. Стопроцентен опфат на правните лица од истите населени места.
5. Набавка и поставување на контејнери според новите потреби и приоритети.
6. Во 2015 ќе се направат напори за воведување на оваа дејност во останатите села од општината
7. Тековно и инвестиционо одржување на депонијата Буќески дол.

Депонирањето на сметот во 2016 година како дел од проект на Министерството за животна средина и просторно планирање, за општина Чешиново-Облешево е предвидено да се врши на депонијата со која стопанисува ЈКП Водовод од Кочани. Тоа ќе биде од причина што во источниот дел на РМ во 2016 година е предвидено сметот да се депонира само на четири депонии, а останатите ќе бидат затворени за депонирање. Одлука за затворање на депонијата Буќески Дол е донесена страна на општинскиот Совет во 2015 година.

2) Одржување на патишта, јавна чистота и паркови и зеленило

Овие дејности ЈПКД Облешево ќе ги извршува по годишна програма усвоена од страна на општинскиот Совет. Со неа ќе бидат опфатени следните работни активности:

- Одржување на сите уредени површини опфатени со зеленило;
- Одржување на паркот, забавниот парк и пазариштето во Облешево и паркот во Чешиново;
- Одржување на фудбалското игралиште во с.Чешиново
- Замена на уништени корпи за отпадоци и клупи со нови;
- Редовно косење со тракторска косилка на банкините од локалните патишта на територија на општината, како и рачно одстранување и кастрење на обраснатата сезонска вегетација и жбунови која оневозможува прегледност на кривините од локалните патишта;
- Санација од помали размери на локални патишта (затворање на дупки, тампонирање и сл.)

3) Улично осветлување

Тековно одржување и сервисирање на сите настанати дефекти на мрежата, што пред се подразбира:

- Замена на прегорени сијалици, фасонки, осигурувачи
- Поставување на нови светлосни арматури на местата каде за тоа има објективна потреба
- Поставување на заштитни стакла;
- Поправка на дефекти во трафостаници кои се однесуваат на уличното осветлување;
- Замена на светилки на канделабри;
- Одржување на рефлекторите на фудбалското игралиште во Чешиново.

4) ОДДРЖУВАЊЕ НА ГРОБИШТА

Како дејност, оддржувањето на гробиштата кое е воведено од 2014 година, се покажа како реална потреба, посебно во летните месеци кога и работите поврзани со оддржувањето се поизразени. Постапувајќи по Решение од државен комуален инспектор, ЈПКД Облешево изврши промена на Статутот во кој е додадена работната дејност оддржување на гробишта, и по истото Решение презеде обврска да води евиденција во Регисар на починати лица. Како таков субјект ЈПКД Облешево во 2016 година ќе издава одобренија за вршење на погребни на територијата на нашата општина.

Активностите во овој дел би биле насочени кон:

- водење на евиденција за починатите лица
- оддржување на хигиената во гробиштата и изнесување смет
- косење на сезонската трева
- отстранување на обраснатост со други растенија кои пречат
- поправки и оддржување на инфраструктурата во гробиштата
- хортикултурно уредување

5) ЗИМСКО ОДДРЖУВАЊЕ НА ПАТИШТА

Со програма донесена и усвоена од страна на општинскиот Совет, ЈПКД Облешево го врши оддржувањето на патиштата во зимски услови преку изведувач избран на јавен оглас. Потпишаниот договор е со важност до 15 Март, а се однесува на чистење, т.е. сринување на наноси од снег на локалните патишта дефинирани со Програмата и расфрлање на песок и сол на критичните патни правци.

6) УПРАВУВАЊЕ СО ПАЗАР

Во делот на сточниот пазар ЈПКД Облешево ќе настојува да ги подобри условите за негово функционирање со тоа што ќе воведо редовна дезинфекција на пазарот на самиот влез и во целост. Со тоа ќе се избегне можноста за ширење на болести меѓу стоката на самиот пазар.

Регистрирањето на движењето на животните во согласност со потребите на Агенцијата за храна и ветеринарство исто така останува обврска која ЈПКД Облешево ќе ја обавува во 2016 година.

Заради зголемување на приходите од изнајмувањето на тезги, во 2016 година е предвидена изградба, т.е. уредување на дел од просторот во пазарот за специјана намена – угостителски дејности за четири одделни простори од отворен тип.

Крајни заклучоци

Треба да се каже и тоа дека нивото на развој на кое се наоѓа претпријатието не е доволно да одговори на потребите на заедницата, а уште помалку на важечките законски обврски. Основна стратешка цел треба да биде јакнење на

сопствените капацитети за решавање на предизвиците со кои се соочуваме. Земајќи ги во предвид потребата од развој на капацитетите и постојаните празнини во делот на знаењата, потребно е да се формулираат соодветни обуки кои постепено ќе придонесуваат за надминување на постоечките слабости. Како области каде посебно се потребни обуки и активности за градење капацитети се: финансиското и административно работење, техничката стручност, донесување на повеќе внатрешни правилници со кои ќе се уреди и регулира начинот на извршување на дејностите, посебно во делот на водоснабдувањето, подигнување на свеста на корисниците, техники за воспоставување на дијалог и соработка помеѓу комуналното претпријатие и јавноста.

ПЛАН ЗА ПРИХОДИ И РАСХОДИ ЗА 2015 ГОДИНА

ПРИХОДИ:

Пазар -----	645.000,00
Сточна вага -----	120.000,00
Изнесување смет -----	1.550.000,00
Приклучок за канализација -----	180.000,00
Приходи од вода -----	1.250.000,00
Приходи од одржување на гробишта -----	450.000,00
Приходи од одржување на канализација -----	200.000,00

	4.395.000,00

Услуги кон општина Чешиново – Облешево:

1. Одржување на уличното осветлување: -----	400.000,00
2. Косење на банкини и одржување на локални патишта:-----	80.000,00
3. Зимско одржување на локални патишта -----	160.000,00
4. Одржување на јавна чистота: -----	80.000,00
5. Паркови и зеленило -----	150.000,00
6. Фудбалско игралиште -----	200.000,00

	1.070.000,00

ВКУПНО : 5.465.000,00 денари

РАСХОДИ :

Бруто плата -----	2.614.296,00
Гориво, мазиво, резервни делови -----	500.000,00
Регистрација и осигурување на возила -----	11.000,00
Електрична енергија (вклучувајќи ги и вод.помпи) -----	550.000,00
Телефони, интернет-----	36.000,00
Нарачка на сметки -----	30.000,00
Канцелариски материјали -----	40.000,00
Книговодствени услуги -----	48.000,00
Одржување на компјутерски систем -----	11.328,00
Трошоци за одржување на паркови и зеленило -----	100.000,00
Трошоци за одржување на водовод (хлор и материјали) -----	200.000,00
Одржување на канализација -----	125.000,00
Хемиски препарати, ѓубрива -----	20.000,00
Градежни материјали -----	80.000,00
Набавка на сточна вага -----	100.000,00
Зимско одржување на локални патишта -----	160.000,00
Набавка на рачен алат, работни одела, заштитна опрема -----	60.000,00
Набавка на електро-машински материјали-----	50.000,00
Дневници на членовите на УО и НО -----	40.000,00
Патни и дневни трошоци -----	20.000,00
Канцелариски мебел -----	30.000,00
Трошоци за јавни набавки, обуки, семинари -----	80.000,00
Договори за дело -----	90.000,00
Репрезентација -----	40.000,00
ПТТ услуги -----	20.000,00
Адвокатски, нотарски трошоци -----	60.000,00
Банкарска провизија, камати, такси -----	51.376,00
Сервис на возило за смет -----	85.000,00
Обврски по основ на камати -----	14.000,00
Ангажирање на градежна механизација за депонија и канализ. -----	100.000,00
Анализи на вода -----	65.000,00
Одржување на трафостаница -----	30.000,00

ВКУПНО : 5.465.000,00 денари

ЈПКД „ОБЛЕШЕВО“ – ОБЛЕШЕВО
Директор
Стојанче Анастасов
