

Врз основа на член 23 од Законот за јавни претпријатија (Сл.весник на РМ 38/96) и член 42 став 1 точка 40 од Статутот на општина Облешево (сл. гласник на општина Облешево бр. 1 / 97, советот на општина Облешево на седницата одржана на ден 30.10.1997 донесе : **Акт за основање на Јавно Претпријатие за Комунални дејности во општина Облешево.**

Со законот за измена на законот за територијална организација на Република Македонија (Сл. весник бр. 12/2005), општините Чешиново и Облешево се споени во една општина Чешиново-Облешево со седиште во Облешево.

П Р О Г Р А М А

ЗА РАБОТА НА ЈПКД „ОБЛЕШЕВО“ – ОБЛЕШЕВО ВО 2015 ГОДИНА

ДЕКЕМВРИ 2014 година

Програмата за работа на ЈПКД „Облешево“ – Облешево претставува збир на планови и активности предвидени за работа и остварување во 2015 год. Од искуството е познато дека во текот на годината се јавуваат и активности и работи кои не се предвидени и ставени во Програмата, а сами по себе бараат неодложно решавање.

Програмата е во склад со одлуките на органот на управување и одлуките на Советот на општина Чешиново-Облешево.

Во Зависност од можностите, финансиските средства и обемот на работа, претпријатието во 2015 година планира да работи по следната програма:

ВОДОСНАБДУВАЊЕ И ОДВЕДУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

1) ВОДСНАБДУВАЊЕ

Инвестиционо и тековно одржување:

- 1) Покривање на резервоарите за вода заради заштита од надворешни влијанија и нивно реновирање
- 2) Вградување и замена на водомери
- 3) Градежнички, електромашински, браварски и други работи за редовно одржување на бунарите
- 4) Поправка на дефекти и истекувања на водомерните шахти
- 5) Одржување и чистење на резервоарите за вода
- 6) Систематско испирање и хиперхлорирање на водоводната мрежа.
- 6) Водење систематска евиденција за сите параметри на еден водоснабдителен систем.

Во предстојната година мора да се направат максимални напори за преземање на локалните водоводи кои сеуште се под управување на месните заедници, за што клучната улога треба да ја одигра локалната самоуправа. Ние во повеќе наврати укажувавме на потребата од спроведување на законската регулатива во оваа дејност, што претставува нужност за да може комуналното претпријатие да се екипира кадровски и технички и ја извршува услугата во согласност со строгите пропишани законски стандарди кои постојано се бараат од нас од надлежните инспекциски служби, кои со постојната поставеност не можеме да ги исполниме.

Останатите активности ќе зависат од реализација на инвестиционите планови на општината, пред се на водоводната линија Облешево – Чифлик – Чешиново- Уларци, при што јавното претпријатие ќе земе активна улога во напорите за ставање во функција на овој систем.

7) КАНАЛИЗАЦИЈА

Во делот на одведување на отпадни води за 2015 мора да се затвори ситуацијата со легализирање на приклучоците на канализацијата во Облешево, која е делумо завршена и опфат со наплата на такса за одржување за сите корисници. Преземање на одржување и управување се предвидува и за канализацијата во Чешиново. Исто така е планирано и преземање под управување на ново - изградената канализација во с.Кучичино за која општината има предвидено и изградба на прочистителна станица за отпадната вода до крајот на 2015 година.

Овде се предвидени следните активности:

1. Поправка на оштетените шахти
2. Редовно чистење, испирање и одржување на мрежата
3. Чистење на одводниот канал во кој се влева канализацијата
4. Поправка на помпата од пречистителната станица во Чешиново.
5. Изведување на приклучоци на канализационата мрежа во Кучичино

ЈАВНА КОМУНАЛНА ХИГИЕНА

Собирање и депонирање на смет

Во 2014 ќе се продолжи со активности за унапредување на извршувањето на услугата собирање на смет. Крајна цел е воспоставување на адекватен и ефикасен систем на управување со отпад, во кој јасно се дефинирани обврските на сите вклучени субјекти во процесот. Она на кое упорно инсистираме и се обидуваме да ги едуцираме корисниците е намалување на количината на создаден отпад на максимум 120 литри неделно. Како оператор на оваа комунална дејност, ќе можеме да пружиме поквалитетна услуга по обем и динамика, доколку се подобри почитувањето на комуналниот ред на ниво повисоко од сегашното. Главни оперативни цели и активности кои планираме да ги преземеме во наредната година се:

1. Редовно собирање на сметот од домаќинства и правни лица
2. Следење и водење на евиденција за сите параметри на работењето при извршување на услугата, изготвување на извештаи и нивно доставување до надлежните институции.
3. Стопроцентен опфат на домаќинствата од селата каде се собира отпад со оваа услуга.
4. Стопроцентен опфат на правните лица од истите населени места.

5. Набавка и поставување на контејнери според новите потреби и приоритети.
6. Во 2015 ќе се направат напори за воведување на оваа дејност во останатите села од општината
7. Чистење на диви депонии.
8. Тековно и инвестиционо одржување на депонијата Буќески дол.

Средствата за собирање, транспортирање на комуналниот отпад, се остваруваат од надоместокот што го плаќаат корисниците за извршената услуга. Во услови кога сеуште сме далеку од имплементација на законските одредби кои предвидуваат пресметка на надоместокот по единица мерка – метар кавадратен станбена и дворна површина, надоместокот се пресметува по рамна месечна тарифа и истиот изнесува 100 денари за домаќинства, 300 денари за правни лица. Во повеќе наврати сме укажувале дека со оваа цена не се остварува поврат на трошоците, а мора да се размислува, дискутира за поправично димензионирање на цената во овој сегмент, притоа секако имајќи ги во предвид и економската способност како и волјата за плаќање на корисниците.

Одржување на патишта, јавна чистота и паркови и зеленило

- Во делот на јавна чистота и одржување на паркови и зеленило ќе биде изготвена посебна програма со која детално се набележани одржувањето на јавно прометните и озеленети површини, ефективната површина за одржување, потребни средства за ангажирани работници, опрема и материјални трошоци.

Редовни активности се:

- Одржување на сите површини опфатени со зеленило;
- Одржување на паркот, забавниот парк и пазариштето во Облешево и паркот во Чешиново;
- Замена на уништени корпи за отпадоци и клупи со нови;
- Редовно косење со тракторска косилка на банкните од локалните патишта на територија на општината, како и рачно одстранување и кастрење на обраснатата сезонска вегетација и жбунови која оневозможува прегледност на кривините од локалните патишта;

Улично осветлување

Тековно одржување и сервисирање на сите настанати дефекти на мрежата, што пред се подразбира:

- Замена на прегорени сијалици, фасонки, осигурувачи
- Поставување на нови светлосни арматури на местата каде за тоа има објективна потреба
- Поставување на заштитни стакла;
- Поправка на дефекти во трафостаници кои се однесуваат на уличното осветлување;
- Замена на светилки на постоечките канделабри;

- Одржување на рефлекторите на фудбалското игралиште во Чешиново.

Одржување на гробишта

Оваа дејност е воведена од месец октомври 2014 година со месечно задолжување по домаќинство од 30 денари. ЈПКД Облешево во овој дел ги има следниве обврски:

- одржување на хигиената во гробиштата и изнесување смет
- косење на сезонската трева
- отстранување на обраснатост со други растенија кои пречат
- поправки и одржување на инфраструктурата во гробиштата
- хортикултурно уредување

Крајни заклучоци

Треба да се каже и тоа дека нивото на развој на кое се наоѓа претпријатието не е доволно да одговори на потребите на заедницата, а уште помалку на важечките законски обврски. Основна стратешка цел треба да биде јакнење на сопствените капацитети за решавање на предизвиците со кои се соочуваме. Земајќи ги во предвид потребата од развој на капацитетите и постојаните празнини во делот на знаењата, потребно е да се формулираат соодветни обуки кои постепено ќе придонесуват за надминување на постоечките слабости. Како области каде посебно се потребни обуки и активности за градење капацитети се: финансиското и административно работење, техничката стручност, донесување на повеќе внатрешни правилници со кои ќе се уреди и регулира начинот на извршување на дејностите, посебно во делот на водоснабдувањето, подигнување на свеста на корисниците, техники за воспоставување на дијалог и соработка помеѓу комуналното претпријатие и јавноста.

ПЛАН ЗА ПРИХОДИ И РАСХОДИ ЗА 2014 ГОДИНА

ПРИХОДИ

ПРИХОДИ:

Пазар -----	645.000,00
Сточна вага -----	120.000,00
Изнесување смет -----	1.550.000,00
Приклучок за канализација -----	180.000,00
Приходи од вода -----	1.250.000,00
Приходи од одржување на гробишта -----	450.000,00
Приходи од одржување на канализација -----	150.000,00

	4.315.000,00

Услуги кон општина Чешиново – Облешево:

1. Одржување на уличното осветлување: -----	400.000,00
2. Косење на банкини и одржување на локални патишта:-----	80.000,00
3. Зимско одржување на локални патишта -----	160.000,00
4. Одржување на јавна чистота: -----	80.000,00
5. Паркови и зеленило -----	150.000,00
6. Фудбалско игралиште -----	200.000,00

	1.000.000,00

ВКУПНО : 5.345.000,00 денари

РАСХОДИ :

Danok na prihod 12.000

Бруто плата -----	2.350.000,00
Гориво, мазиво, резервни делови -----	500.000,00
Регистрација и осигурување на возила -----	11.000,00
Електрична енергија (вклучувајќи ги и вод.помпи) -----	550.000,00
Телефони, интернет-----	36.000,00
Нарачка на сметки, талони за пазар -----	50.000,00
Канцелариски материјали -----	25.000,00
Книговодствени услуги -----	50.000,00
Одржување на компјутерски систем -----	12.000,00

Трошоци за одржување на паркови и зеленило -----	100,000.00
Трошоци за одржување на водовод (хлор и материјали) -----	200,000.00
Одржување на канализација -----	50.000.00
Одржување на гробишта -----	80.000,00
Зимско одржување на локални патишта -----	160,000.00
Набавка на рачен алат, работни одела, заштитна опрема -----	60,000.00
Набавка на електро-машински материјали-----	50.000,00
Дневници на членовите на УО и НО -----	40,000.00
Патни и дневни трошоци -----	20,000.00
Канцелариски мебел -----	30.000,00
Компјутер -----	30.000,00
Трошоци за јавни набавки, обуки, семинари -----	20.000,00
Делови за возила, косачки -----	100.000,00
Репрезентација -----	40.000.00
ПТТ услуги -----	6,000.00
Адвокатски, нотарски трошоци -----	40.000,00
Банкарска провизија, камати, такси -----	30.000,00
Ангажирање сезонски работници и договори за дело -----	200.000.00
Сервис на возило за смет -----	30.000,00
Обврски по основ на камати -----	14.000,00
Ангажирање на градежна механизација за депонија и канализ. -----	200.000,00
Анализи на вода -----	50.000,00
Одржување на трафостаница -----	30.000,00
Дозвола за управување со отпад -----	9.000,00
Набавка на фискални каси -----	30.000,00

ВКУПНО : 5.345.000,00 денари

ЈПКД „ОБЛЕШЕВО“ – ОБЛЕШЕВО
Директор
Стојанче Анастасов
